

ZAPYTANIE OFERTOWE
Starosty Włoszczowskiego z dnia 30.11.2011 r.

I. na wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włoszczowie obręb 09 stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr: 4219/1, 4221, 4530, 5343 niezbędnego do ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawa własności.

Wycena ww. nieruchomości oraz operat szacunkowy winien być sporządzony zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowego operatu należy uzyskać w pok. 204, I piętro oraz w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

II. Termin wykonania operatu szacunkowego ustala się do dnia 23 grudnia 2011 rok.

III. Warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełniać Wykonawca i wymagane dokumenty i oświadczenia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości.

Wymagane dokumenty i oświadczenie:

1. kserokopia aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
2. kserokopia uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
3. kserokopia umowy ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności, o których mowa w art. 174 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy, doświadczenia i wykonywaniu prac w zakresie objętym niniejszym zapytaniem ofertowym.

IV. Kryteria oceny ofert: najniższa cena za wykonanie operatu szacunkowego.

V. Oferta z załącznikiem winna zawierać:

1. nazwisko, imię wykonawcy
2. nazwę przedmiotu zamówienia
3. cenę netto i brutto za wykonanie operatu szacunkowego
4. dokumenty i oświadczenie wymienione w pkt III.

VI. Ofertę wraz z załącznikami należy składać w zamkniętej kopercie z oznaczeniem „**OFERTA na wykonanie operatu szacunkowego - działki Nr 4219/1, 4221, 4530, 5343 położone we Włoszczowie**” z dopiskiem **nie otwierać przed godz. 11.00 dn. 13.12.2011 r.** na adres: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29 – 100 Włoszczowa lub składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego pok. 325 (II piętro).

VII. Termin składania ofert – do dnia 13.12.2011 r. do godz. 11.00.

VIII. Otwarcie ofert – nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 203, I piętro w dniu 13.12.2011 r. o godz. 11.10.

IX. Osoba do kontaktu: Krystyna Ziental, pok. 204, I piętro Starostwa Powiatowego, tel. (041) 39-44-997.

Załącznik:

1. Wzór umowy - Załącznik Nr 1

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
(-) Zbigniew Matyśkiewicz