

**UCHWAŁA NR 90/2012**  
**ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO**  
**z dnia 16 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ), na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych.**

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2010 r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ) Zarząd Powiatu Włoszczowskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Ustala się jednolite zasady udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ) na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych, w szczególności określone w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 2**

Ustala się wysokość i zasady naliczania opłat za udostępnianie nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ) na okres budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych. Wysokość ustalonych opłat określona jest w załączniku Nr 2 do niniejszej Uchwały.

**§ 3**

Ustala się wzór umowy na udostępnianie nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ) na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej Uchwały.

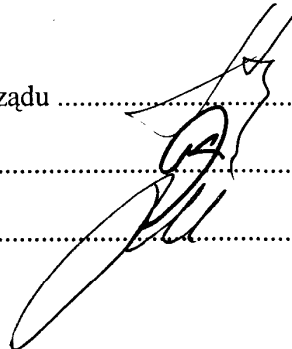
**§ 4**

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- 1) Zbigniew Matyskiewicz – Przewodniczący Zarządu .....
- 2) Dariusz Czechowski – Wicestarosta .....
- 3) Łukasz Karpiński – Członek Zarządu .....



**Zasady udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ) na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych.**

**A. Powiat Włoszczowski udostępnia nieruchomości stanowiące własność lub będące w jego władaniu na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych poprzez:**

1. Wydawanie w formie pisemnej zgody uprawniającej do dysponowania przez wnioskodawcę wskazanymi nieruchomościami Powiatu na cele budowlane, umożliwiającej inwestorom i innym osobom występującym o udostępnienie gruntu na podjęcie działań administracyjno-projektowych zmierzających do uzyskania pozwolenia na budowę, bądź pozyskania innych dokumentów uprawniających do rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji.

Zgoda powyższa nie uprawnia do przejęcia przedmiotowej nieruchomości i zajęcia jej przez wnioskodawcę celem wykonania planowanych prac budowlanych i konserwacyjnych.

Rozpoczęcie powyższych prac może nastąpić po zawarciu umowy dotyczącej udostępnienia nieruchomości celem wykonania planowanych prac budowlanych, remontowych, konserwacyjnych czy innych działań doraźnych w przypadkach nie związanych z budową i pozostawieniem na gruncie Powiatu urządzeń przesyłowych i innych urządzeń technicznych lub po ustanowieniu służebności przesyłu lub służebności gruntowej w przypadkach związanych z budową i pozostawieniem na gruncie Powiatu urządzeń przesyłowych i innych urządzeń technicznych.

2. Zawieranie umów dotyczących zasad udostępniania nieruchomości Powiatu celem wykonania planowanych prac budowlanych, remontowych, konserwacyjnych czy innych działań doraźnych, na czas ich wykonania, zezwalających osobom wymienionym w punkcie A ppkt.1 na wstęp na grunt i rozpoczęcie prac budowlanych, konserwacyjnych i innych, nie związanych z budową i pozostawieniem na gruncie Powiatu urządzeń przesyłowych.
3. Ustanawianie służebności przesyłu dla przedsiębiorców przesyłowych lub służebności gruntowych dla inwestorów nie posiadających statusu przedsiębiorców przesyłowych (inne osoby prawne lub osoby fizyczne) w związku z budową i pozostawieniem na gruncie Powiatu urządzeń przesyłowych i innych urządzeń technicznych.

**B. Zasady zawierania umów oraz wydawania zgody na udostępnienie nieruchomości Powiatu Włoszczowskiego:**

1. Zawarcie umowy oraz wydanie zgody, o których mowa w pkt. A ppkt. 1 i 2 następuje po złożeniu przez Inwestora pisemnego wniosku.  
Wniosek powinien zawierać:
  - a) oświadczenie o zapoznaniu się z treścią Uchwały Nr90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 r. (Załącznik nr 1 do „Zasad udostępniania nieruchomości”)

- b) dane inwestora - imię i nazwisko, adres, w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – nazwa firmy i adres jej siedziby, w przypadku osoby prawnej – nazwa firmy i adres jej siedziby,
- c) szczegółowy opis rodzaju planowanej inwestycji i planowany termin jej realizacji,
- d) szkic sytuacyjny z dokładną lokalizacją projektowanej inwestycji zawierający elementy zagospodarowania terenu i oznaczenie granic terenu niezbędnego do udostępnienia (jako załącznik),
- e) pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy jeżeli wnioskodawca jest reprezentowany przez inną osobę,
- f) cel zajęcia nieruchomości – podawany w przypadku występowania z wnioskiem o udostępnienie terenu nieruchomości,
- g) wskazanie powierzchni zajęcia terenu w m<sup>2</sup>, podanie długości i parametrów projektowanej infrastruktury technicznej oraz szerokości pasa technologicznego koniecznego dla realizowanej inwestycji,
- h) określenie terminu zajęcia nieruchomości tj.: data rozpoczęcia i zakończenia prac (dzień, miesiąc, rok ),
- i) kserokopia prawomocnego pozwolenia na budowę lub innego dokumentu uprawniającego do rozpoczęcia prac budowlanych jeżeli takowe zostały już wydane oraz wyciąg z projektu budowlanego w części dotyczącej nieruchomości będącej przedmiotem umowy.

Do wniosku o wydanie opisanej w pkt. A ppkt. 1 zgody dotyczącej przyznania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy obowiązkowo podać informacje wymagane w ppkt. a, b, c, d, e.

Do wniosku o zawarcie umowy dotyczącej udostępnienia nieruchomości celem wykonania planowanych prac budowlanych, remontowych, konserwacyjnych czy innych działań doraźnych należy załączyć wszystkie, wyżej wymagane informacje (ppkt od a do i).

Zgoda udzielana jest w formie pisemnej. Wzór formy wyrażania zgody stanowi Załącznik nr 2 do „Zasad udostępniania nieruchomości”.

Zgoda powyższa obowiązuje przez okres 12 miesięcy od daty jej wydania. Po upływie tego okresu traci ważność. W przypadkach szczególnych, gdy wynikają one z charakteru inwestycji może być wydana na okres dłuższy niż 12 miesięcy.

### **C. Zasady ustalania odpłatności za udostępnienie nieruchomości Powiatu Włoszczowskiego na cele nie związane z budową i pozostawieniem na gruncie Powiatu urządzeń przesyłowych:**

1. Zgoda dotycząca przyznania prawa do dysponowania wskazanymi nieruchomościami Powiatu Włoszczowskiego na cele budowlane, umożliwiającą inwestorom podjęcia działań administracyjno-projektowych zmierzających do uzyskania pozwolenia na budowę, bądź pozyskania innych dokumentów uprawniających do rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji wydawana jest bez odpłatności.
2. Zawarcie umowy, dotyczącej udostępnienia nieruchomości Powiatu Włoszczowskiego celem wykonania planowanych prac budowlanych, remontowych, konserwacyjnych czy innych działań doraźnych, na czas ich wykonania, skutkuje naliczeniem opłat wynikających z cen określonych w załączniku Nr 2 do Uchwały.
3. Naliczenie opłat nastąpi na podstawie informacji wynikających z wniosku i wartości jednostkowych określonych w umowie sporządzonej wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do Uchwały, w oparciu o cenę określoną w załącznik Nr 2 do Uchwały. W przypadkach inwestycji uznanych przez Powiat za szczególnie obciążające zajęte

nieruchomości, Powiat może zwiększyć stawki opłat wynikające z załącznika Nr 2 do Uchwały. Po naliczeniu opłaty zostanie wystawiona faktura.

4. Rozpoczęcie prac na nieruchomości będzie mogło nastąpić po dokonaniu wynikającej z faktury opłaty na konto Starostwa Powiatowego we Włoszczowie podane w umowie.
5. Warunkiem rozpoczęcia prac jest również protokolarne przekazanie nieruchomości inwestorowi, które nastąpi w terminie uzgodnionym między inwestorem, a Powiatem Włoszczowskim. Po zakończeniu prac inwestor powiadomi Powiat Włoszczowski o ich zakończeniu celem ustalenia terminu protokolarnego przekazania nieruchomości przez Inwestora. W przypadku przekroczenia deklarowanego czasu zajęcia nieruchomości lub zmiany zakresu zajętości gruntu, zostanie naliczona dodatkowo opłata wynikająca z faktycznego czasookresu zajęcia nieruchomości i jej powierzchni. Opłaty naliczone będą zgodnie ze stawką określoną w Załączniku Nr 2. Po naliczeniu dodatkowych opłat Powiat Włoszczowski wystawi fakturę.
6. Inwestor po zakończeniu prac jest zobowiązany do doprowadzenia nieruchomości do stanu wyjściowego. W przypadku, gdy na skutek budowy nastąpi utrata wartości nieruchomości inwestor jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Powiatu Włoszczowskiego odszkodowania i ewentualnych kosztów wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego niezbędnego do oszacowania strat.
7. W przypadku prowadzenia prac na nieruchomości, których Powiat Włoszczowski jest współwłaścicielem, wydanie zgody na udostępnienie nieruchomości przez Powiat może nastąpić po przedłożeniu zgody współwłaściciela/li nieruchomości. Opłata za udostępnienie nieruchomości zostanie naliczona proporcjonalnie do udziału Powiatu we własności lub władaniu nieruchomością.
8. W przypadku zajęcia terenu przez okres krótszy niż wynikający z umowy, opłata wniesiona za pełny okres określony w umowie traktowana jest jako opłata w całości należna (nie podlega rozliczeniu w stosunku do faktycznego, krótszego okresu dysponowania nieruchomością).
9. Przy budowie inwestycji gminnych i innych jednostek samorządu terytorialnego nieruchomości udostępniane będą :
  - odpłatnie przy zastosowaniu współczynnika 0,5 do stawki określonej w załączniku Nr 2 do Uchwały Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 roku

**D. Zasady udzielania zgody na budowę i pozostawienie na gruntach Powiatu urzędzeń przesyłowych i innych urzędzeń technicznych poprzez ustanawianie służebności przesyłu lub służebności gruntowych.**

1. Służebność przesyłu może zostać ustanowiona na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do prowadzenia lub odprowadzenia, płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nienależące do części składowych nieruchomości i wchodzące w skład przedsiębiorstwa.
2. Na rzecz pozostałych podmiotów może zostać ustanowiona służebność gruntowa na przeprowadzenie urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Wniosek o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu lub gruntowej Inwestor składa do Starostwa Powiatowego we Włoszczowie po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub innego dokumentu uprawniającego do rozpoczęcia prac budowlanych wraz z oświadczeniem o zgodzie na pokrycie kosztów operatu szacunkowego dotyczącego wyceny wartości ustanawianej służebności, oraz kopią części projektu budowlanego zawierającą informacje o planowanej inwestycji.
4. Na podstawie złożonego wniosku Powiat Włoszczowski dokona zlecenia wykonania operatu szacunkowego celem określenia wartości ustanawianej służebności. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego pokryty zostanie przez Inwestora.

5. Za ustanowienie służebności przesyłu/gruntowej ustala się roczne opłaty z tego tytułu w wysokości wynikającej z operatu szacunkowego sporządzonego w celu określenia wartości służebności, które należy wносить na konto Starostwa Powiatowego we Włoszczowie w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, począwszy od roku następnego po roku w którym sporządzono umowę. Natomiast pierwszą opłatę należy wnieść na konto Starostwa Powiatowego we Włoszczowie w ciągu 14-tu dni po zawarciu aktu notarialnego o ustanowieniu służebności i powinna ona zawierać opłatę roczną za ustanowioną służebność w proporcji wynikającej z okresu jej obowiązywania w roku jej ustanowienia. Pierwsza opłata zawierać będzie także dodatkowo opłatę naliczoną za udostępnienie gruntu Powiatu na czas budowy i umieszczenia urządzeń przesyłowych lub innych urządzeń technicznych. Opłata ta naliczona zostanie w oparciu o zasady określone w pkt. C, ppkt. 3 bez konieczności sporządzania dodatkowej umowy opisanej w pkt. C. W pierwszej opłacie będzie się także mieścić koszt operatu lub operatów szacunkowych sporządzonych w związku z ustanawianiem służebności.
6. Umowa służebności przesyłu lub gruntowej sporządzana jest w formie aktu notarialnego.
7. Podmiot, na rzecz którego ustanowiona jest służebność przesyłu lub służebność gruntowa polegająca na przeprowadzeniu urządzeń przesyłowych i innych urządzeń infrastruktury technicznej, ponosi wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej, ujawnieniem ograniczonego prawa rzeczowego w księdze wieczystej oraz sporządzeniem dokumentacji geodezyjno-prawnej i operatu szacunkowego.
8. W razie nie wywiązania się przez Inwestora z obowiązku zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu/gruntowej Powiat Włoszczowski wystąpi ze stosownym wnioskiem do sądu.
9. Roczne opłaty za ustanowione służebności, wynikające z operatów szacunkowych podlegać będą corocznej waloryzacji przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

### OŚWIADCZENIE INWESTORA

Oświadczam, że zapoznałem się z Uchwałą Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 roku w sprawie zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ) na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji

**i działań doraźnych**, akceptuję je i zobowiązuję się do ich stosowania, a w szczególności do:

- Wykorzystywania i wykonywania wynikających z uzyskanych na podstawie Uchwały Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 r uprawnień dotyczących udostępnionych nieruchomości wyłącznie w zakresie określonym wydaną zgodą lub umową i zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej Uchwale.
- Złożenia wniosku o zawarcie odpłatnej umowy określającej warunki udostępnienia i korzystania z nieruchomości na czas trwania prac budowlanych lub remontowych, po uzyskaniu stosownych pozwoleń. Realizacja robót budowlanych możliwa jest wyłącznie po zawarciu powyższej umowy. \*
- Złożenia wniosku o ustanawianie służebności przesyłu lub gruntowej w związku z budową i pozostawieniem na gruncie Powiatu urządzeń przesyłowych i innych urządzeń technicznych. \*

Niniejsze oświadczenie składałem w związku ze złożonym wnioskiem z dnia .....  
o wyrażenie zgody na.....  
.....\*

.....

(podpis Inwestora)

\* Niepotrzebne skreślić

Włoszczowa, dnia .....

Zarząd Powiatu Włoszczowskiego

INWESTOR

Działając na podstawie art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 roku Zarząd Powiatu Włoszczowskiego wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością stanowiącą działkę Nr .... położoną ..... do celów umożliwiających Inwestorowi ..... podjęcie działań administracyjno-projektowych zmierzających do uzyskania pozwolenia na budowę, bądź pozyskania innych dokumentów uprawniających do rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji:

.....

Informuję, iż zgoda niniejsza, dotycząca przyznania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie uprawnia Inwestora do przejęcia przedmiotowej nieruchomości i zajęcia jej celem rozpoczęcia prac związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji/konserwacji.\*

**Rozpoczęcie powyższych prac może nastąpić wyłącznie po zawarciu:**

**umowy dotyczącej udostępnienia nieruchomości** celem wykonania planowanych prac inwestycyjnych/budowlanych/remontowych/ konserwacyjnych czy innych działań doraźnych \*

lub **umowy o ustanowieniu służebności przesyłu lub służebności gruntowej.** \*

Niniejsza zgoda obowiązuje przez okres 12 miesięcy licząc od daty jej wydania.\*

\* Niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2  
Uchwały Nr 90/2012  
z dnia 16 sierpnia 2012 roku.

**Dotyczy ustalenia wysokości opłaty za udostępnianie nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego ( poza pasem drogowym ), na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych.**

Ustala się że wysokość opłaty jednostkowej za udostępnienie przez okres jednego dnia kalendarzowego powierzchni  $1 \text{ m}^2$  (jednego metra kwadratowego) nieruchomości wynosi 2,00 zł. Łączna opłata za udostępnienie nieruchomości wynikać będzie z iloczynu udostępnianej powierzchni (ilość  $\text{m}^2$ ) zajętego obszaru nieruchomości, ilości dni udostępniania nieruchomości i ustalonej opłaty jednostkowej.



Znak: GKN. IV. .... 2012

## UMOWA NR ...../2012

Zawarta w dniu .....2012 roku we Włoszczowie pomiędzy:

**Powiatem Włoszczowskim** reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu** w imieniu którego działa:

1. .... – Przewodniczący Zarządu

2. .... – .....

zwanym dalej w treści umowy „Właścicielem” / „Władającym”\*,

**a**

..... z siedzibą .....  
zwanym dalej w treści umowy „Inwestorem” reprezentowanym przez.....

.....  
dotycząca udostępnienia wyszczególnionej w § 1 nieruchomości na cele związane z realizacją prac budowlanych/remontowych/konserwacyjnych/... opisanych w § 2 na poniższych warunkach:

### § 1

„Właściciel”/„Władający”\* oświadcza, że nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym .....gm....., oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ..... o pow. .... ha stanowi własność / znajduje się we władaniu / Powiatu Włoszczowskiego.

### § 2

1. Inwestor oświadcza, że przedmiotem inwestycji/zakresem prac planowanych na nieruchomości jest:.....  
.....  
.....
2. Okres udostępnienia/dysponowania nieruchomością na cele określone w § 2 ust. 1 ustala się na czas od .....(dzień/miesiąc/rok) do .....  
(dzień/miesiąc/rok).

---

\* Niepotrzebne skreślić

3. Przed rozpoczęciem wykorzystywania nieruchomości na wynikający z umowy cel Inwestor dokona wpłaty naliczonej w związku z tym i określonej § 4 pkt 1 opłaty oraz ustali z „Właścicielem”/„władającym” termin protokolarnego przekazania nieruchomości Inwestorowi, co stanowić będzie warunek rozpoczęcia prac.

### § 3

4. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z zasadami udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego (poza pasem drogowym) na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych zawartych w Uchwale Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012r. i będzie się do nich stosował w trakcie wykorzystywania nieruchomości Powiatu Włoszczowskiego.

### §4

„Inwestor” zobowiązuje się do :

1. Uiszczenia z góry opłaty za czasowe dysponowanie/udostępnienie gruntu będącego przedmiotem umowy w wysokości ..... zł. słownie: (.....).  
Naliczoną opłatę należy uiścić na konto Starostwa Powiatowego we Włoszczowie Nr 79 8525 0002 0000 0011 5720 0017 lub w kasie Starostwa Powiatowego we Włoszczowie pok. 301.
2. Doprowadzenia, po zakończeniu budowy terenu nieruchomości do stanu pierwotnego/wyjściowego i przekazanie nieruchomości w stanie nie pogorszonym.
3. Zwrotu nieruchomości oddanej do korzystania niezwłocznie po zakończeniu realizacji inwestycji.
4. Zapłaty „ Właścicielowi ” /„ Władającemu”\* odszkodowania i kosztów operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku, gdy na skutek budowy nastąpi utrata wartości nieruchomości.

### §5

Po zakończeniu prac Inwestor ustali z „ Właścicielowi ” /„ Władającemu” termin protokolarnego zwrotu nieruchomości. Odbiór nieruchomości od Inwestora nastąpi

---

w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez niego nieruchomości do odbioru. Za datę zakończenia wykorzystywania nieruchomości przez Inwestora należy uważać datę zgłoszenia gotowości jej zwrotu „Właścicielowi” / „Władającemu”<sup>\*</sup>.

#### **§6**

W przypadku przekroczenia przez Inwestora umownego terminu udostępnienia nieruchomości Powiatu Włoszczowskiego zostanie on obciążony dodatkową opłatą wynikającą z okresu przedłużenia ponad okres umowny czasu zajętości gruntu oraz opłat wynikających z cennika stanowiącego załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 roku. Dodatkową opłatę należy uiścić przed protokolarnym odbiorem nieruchomości od Inwestora.

#### **§7**

1. „Inwestor” powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i nie może zmieniać przeznaczenia udostępnionej nieruchomości, którą będzie dysponował wyłącznie na warunkach określonych w niniejszej umowie i Uchwale Nr 90/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 roku.
2. „Właścicielowi” / „Władającemu”<sup>\*</sup> służy prawo przeprowadzania w każdym czasie kontroli sposobu korzystania z w/w gruntu.

#### **§8**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla „Właściciela” / „Władającego”<sup>\*</sup>.

#### **§9**

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

**INWESTOR**

**WŁAŚCICIEL / WŁADAJĄCY\***

.....

.....

\_\_\_\_\_