

PROTOKÓŁ NR 60/12
POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
w dniu 16 sierpnia 2012r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Matyskiewicz Zbigniew - Przewodniczący Zarządu

Czechowski Dariusz - Wicestarosta

Karpiński Łukasz - członek Zarządu

(lista obecności w załączeniu. Nieobecny był p. Mirosław Łapot).

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli :

Roman Wojtalczyk - Sekretarz Powiatu.

Paweł Kowalczyk - Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Rafał Pacanowski - Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Włoszczowskiego.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu Nr 59/12 z dnia 3.08.2012r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego (poza pasem drogowym), na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych.
4. Rozpatrzenie wniosku Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew rosnących w pasach drogowych dróg powiatowych na terenie gmin Kluczewsko, Krasocin, Moskorzew, Radków, Secemin, Włoszczowa.
5. Rozpatrzenie wniosku dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew rosnących od strony parkingu głównego przy prywatnej aptece p. J. Kuczery , oraz na terenie przed szpitalem i kotłownią.
6. Rozpatrzenie wniosków PGE Dystrybucji S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Radomsko dotyczących udzielenia prawa do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu w Komparzowie i Kluczewsku w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego.
7. Rozpatrzenie wniosków Wójta Gminy Krasocin w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie prac związanych z inwestycjami pn. „Budowa kanalizacji deszczowej – kanału burzowego przy ul. 1 Maja w Olesznie”, oraz pn. „Rewitalizacja miejscowości Oleszno”.
8. Rozpatrzenie pisma Klubu sportowego „Hetman” w sprawie dofinansowania grup młodzieżowych oraz nowo powstałej drużyny piłki nożnej dziewcząt.
9. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Posiedzeniu przewodniczył P. Zbigniew Matyskiewicz – Przewodniczący Zarządu.

Ad. 1.

Pan Przewodniczący przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Zarząd zatwierdził porządek posiedzenia trzema głosami „za”.

Ad. 2.

Pan Sekretarz przedstawił protokół Nr 59/12 z dnia 3.08.12r.

Zarząd przyjął protokół trzema głosami „za”.

Ad. 3.

Pan Kowalczyk poinformował, że przedstawiony projekt uchwały w sprawie zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego (poza pasem drogowym), na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych jest efektem koncepcji i konsultacji dotyczących tego problemu. Zgodnie z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu. Do tej pory każdy wniosek był rozpatrywany przez Zarząd indywidualnie. Projekt uchwały porządkuje i ujednolica zasady postępowania, oraz opłaty za udostępnienie gruntu na którym będą prowadzone inwestycje. Określono dwa tryby naliczania opłat. Pierwszy dotyczy udostępniania nieruchomości celem wykonania planowych prac budowlanych, remontowych, konserwacyjnych czy innych na czas ich wykonania (cennik został określony w zał. nr 2), drugi dotyczy udzielenia zgody na budowę i pozostawienie na gruntach Powiatu urządzeń przesyłowych i innych urządzeń technicznych poprzez ustanawianie służebności przesyłu lub służebności gruntowych. Umowa służebności przesyłu czy gruntowej będzie sporządzana w formie aktu notarialnego. Wysokość opłaty będzie określana w każdym przypadku indywidualnie na podstawie opinii rzeczoznawcy. Za ustanowienie służebności przesyłu czy gruntowej będą ustalane opłaty roczne. Projekt nie obejmuje gruntu zajętego pod pasy drogowe, ponieważ jest to już uregulowane w ustawie o drogach publicznych. Projekt był konsultowany i zaakceptowany przez Radcę prawnego. Do tej pory Powiat wyrażał zgodę na udostępnienie nieruchomości, nie pobierając opłat.

Pan Przewodniczący stwierdził, że są to przyszłe dochody własne Powiatu i należy o nie zabiegać i dbać.

Zarząd trzema głosami „za” podjął uchwałę Nr 90/12 w sprawie zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Powiatu Włoszczowskiego (poza pasem drogowym), na potrzeby budowy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych oraz innych inwestycji i działań doraźnych.

Ad. 4

Pan Przewodniczący przedstawił wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew rosnących w pasach drogowych dróg powiatowych na terenie gmin Kluczewsko, Krasocin, Moskorzew, Radków, Secemin, Włoszczowa.

Zarząd trzema głosami „za” wyraził zgodę na usunięcie wnioskowanych drzew.

Ad. 5

Pan Przewodniczący przedstawił wniosek dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew rosnących od strony parkingu głównego przy prywatnej aptece p. J. Kuczery, oraz na terenie przed szpitalem i kotłownią. Zarząd postanowił rozpatrzyć wniosek na następnym posiedzeniu po dokonaniu wizji lokalnej.

Ad. 6

Pan Przewodniczący przedstawił pismo PGE Dystrybucji S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Radomsko dotyczących udzielenia prawa do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu w Komparzowie i Kluczewsku w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego.

Pan Kowalczyk wyjaśnił, że dotyczy to dróg powiatowych i Zarząd decyduje czy wyraża zgodę, natomiast wysokość opłat określa Zarząd Dróg Powiatowych.

Zarząd trzema głosami „za” wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu w Komparzowie i Kluczewsku w w/w celu.

Ad. 7

Pan Przewodniczący przedstawił wnioski Wójta Gminy Krasocin w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie prac związanych z inwestycjami pn. „Budowa kanalizacji deszczowej – kanału burzowego przy ul. 1 Maja w Olesznie”, oraz pn. „Rewitalizacja miejscowości Oleszno”.

Zarząd trzema głosami „za” wyraził zgodę na w/w wnioski.

Ad. 8.

Pan Przewodniczący przedstawił pismo Klubu sportowego „Hetman” w sprawie dofinansowania grup młodzieżowych oraz nowo powstałej drużyny piłki nożnej dziewcząt w kwocie 7 tys. zł.

Zarząd trzema głosami „za” wyraził zgodę na dofinansowanie Klubu sportowego „Hetman” w wysokości 7 tys. zł.

Ad. 9.

1. Pan Karpiński zgłosił, że Zespół Opieki Zdrowotnej nie przedstawia zestawienia przychodów i kosztów. Poinformował, że oddział dziecięcy szpitala wymaga remontu, bo warunki są straszne. Chciałby na podstawie zawartych umów poznać zasady najmu pomieszczeń dla podmiotów prywatnych.

Pan Przewodniczący odpowiedział, że ZOZ przedstawia zestawienia i będzie to omawiane na kolejnym posiedzeniu Zarządu. Poproszeni będą p. Dyrektor i Główna Księgowa.

Pan Karpiński zgłosił również potrzebę usunięcia wyciętych gałęzi i krzaków z rowów przy modernizowanej drodze Ludynia – Czostków, oraz wniosek by Policja wzmogła nadzór w zakresie przestrzegania znaku ograniczającego tonaż do 12 t na wiadukcie nad linią CMK na ul. Przedborskiej w Olesznie. Uważa, że Wydział Inwestycyjny Starostwa powinien rozpoznać możliwości uzyskania dofinansowania do modernizacji wiaduktu, ponieważ w niedługim czasie grozi jego zamknięcie.

Pan Przewodniczący poinformował, że rozmawiał z Komendantem Policji w tej sprawie, ale zasadne będzie wystosowanie pisma.

Pan Karpiński zgłosił ponadto potrzebę poprawy chodnika w Koziej Wsi gm. Krasocin, oraz wyrównania zapadniętej nawierzchni na ul. Przedborskiej we Włoszczowie w dwóch miejscach przy skřęćie w ul. Góral. Zgłosił, by na etapie opracowywania projektu modernizacji ul. Przedborskiej we Włoszczowie przewidzieć chodnik po obu stronach ulicy.

Pan Pacanowski poparł wniosek p. Karpińskiego.

Pan Karpiński zapytał jak toczy się sprawa drogi w Olesznie i kiedy będzie odbiór „schetynówki” Włoszczowa – Konieczno.

Pan Przewodniczący odpowiedział, że w sprawie drogi w Olesznie zostaną podjęte ostateczne decyzje w dniu 23 sierpnia przy okazji odbioru drogi w Skorkowie, natomiast odbiór „schetynówki” jest zaplanowany na 21 sierpnia br.

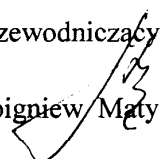
2. Pan Pacanowski zgłosił, że w drodze wewnętrznej przy ZSP Nr 2 wykonywanej w ubiegłym roku są zagłębienia i należy to poprawić.

Na tym zakończono posiedzenie, które trwało od godz. 7.30 do godz. 8.55.

Protokolant:


D. Urbańska

Przewodniczący Zarządu:


Zbigniew Matyskiewicz