

Znak sprawy: GKN.V.272.2.2014.BG

ZAPYTANIE OFERTOWE

Starosty Włoszczowskiego z dnia 23.01.2014 r.

- zamówienie publiczne, którego wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14000 euro.

I. Na sporządzenie operatu szacunkowego niezbędnego do prowadzonego postępowania Znak: GKN.IV.6852.1.7.2013 w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za udostępnienie na podstawie art. 124 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 418/1 położonej w obrębie Czaryż gm. Secemin oraz za szkody powstałe na skutek czynności związanych z konserwacją (eksploatacją) przewodów i urządzeń linii elektroenergetycznej 15 kV Szczekociny – Secemin biegnących nad nieruchomością.

Operat szacunkowy określający:

- stosownie do art. 124 b ust. 1 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wartość szkód powstałych w skutek przeprowadzonych czynności na pasie gruntu o szerokości 11,7 m tj. po 5,1 m z każdej strony od skrajnych przewodów linii 15 kV, polegających na wykonaniu wycinki drzew, krzewów, podrostów, gałęzi rosnących pod i w pobliżu elektroenergetycznej linii napowietrznej 15kV relacji Szczekociny – Secemin biegnącej nad nieruchomością położoną w m. Czaryż gm. Secemin stanowiącą działkę Nr 418/1;
- wartość rynkową nieruchomości przed rozpoczęciem czynności określonych w decyzji Starosty Włoszczowskiego z dnia 31-12-2012 roku znak: GKN.IV.6852.1.22.2012.ISz tj. według stanu na dzień wydania ww. decyzji oraz wartość nieruchomości po zakończeniu czynności celem określenia zmniejszenia się wartości nieruchomości zgodnie z art. 128 ust. 4 ugn.
- wartość kwoty wynagrodzenia za udostępnienie ww. nieruchomości wynikającej z art. 124 b ust. 4 ugn.

Wycena ww. nieruchomości oraz operat szacunkowy winien być sporządzony zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowego operatu będą dostępne w pok. 204, I piętro oraz w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie i udostępnione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

II. Termin wykonania operatu szacunkowego ustala się do dnia 21 lutego 2014 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełniać Wykonawca i wymagane oświadczenia, dokumenty:

Do realizacji zamówienia Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży: **1. Oświadczenie**, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia z informacją, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem

terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

co najmniej dwie usługi z zakresu objętego niniejszym zamówieniem;
2. Dokumenty wystawione przez odbiorców potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.

3. Kserokopia uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości potwierdzona

za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

4. Kserokopia umowy ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności, o których mowa w art. 174 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651

z późn. zm.) potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Zamawiający oceni spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

IV. Kryteria oceny ofert: Cena - 100% (najniższa cena brutto).

V. Oferta z załącznikiem winna zawierać:

1. nazwa, imię i nazwisko wykonawcy, adres
2. nazwę przedmiotu zamówienia
3. cena brutto za wykonanie operatu szacunkowego (cenę słownie)
4. oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt III.

VI. Ofertę wraz z załącznikami należy składać w zamkniętej kopercie z oznaczenie „**OFERTA na wykonanie operatu szacunkowego niezbędnego do postępowania Znak: GKN.IV.6852.1.7.2013**” z dopiskiem **nie otwierać przed godz. 11.10 dn. 06.02.2014r.** na adres: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29 – 100 Włoszczowa lub składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego pok. 325 (II piętro).

VII. Termin składania ofert – do dnia 06.02.2014 r. do godz. 11.00.

VIII. Otwarcie ofert – nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 201, I piętro w dniu 06.02.2014 r. o godz. 11.10.

IX. Osoba do kontaktu: Iwona Szafrńska, pok. 204, I piętro Starostwa Powiatowego, tel. 504 753 236.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

/-/ Zbigniew Matyśkiewicz

Załącznik:

1. Wzór umowy - Załącznik Nr 1