Załącznik nr 3 do SIWZ

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE**

**WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANCH PN „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO WE WŁOSZCZOWIE”**

**Wymagania ogólne**

ST-1

**INWESTOR: POWIAT WŁOSZCZOWSKI - STAROSTWO POWIATOWE**

 **WE WŁOSZCZOWIE**

 **UL. WIŚNIOWA 10**

MARZEC 2014

**1. Przedmiar opracowania**

Przedmiotem opracowania są specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót przy termomodernizacji budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

* 1. **Podstawa opracowania**

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

– umowa na wykonanie powyższego zakresu prac,

– Dz.U. z 2002 r. Nr 106 poz. 1126,

– Dz. U. z 2002 r. nr 75 – Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich

usytuowanie.

– Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych wyd. Arkady,

– Polskie Normy

**1.2. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje specyfikacje techniczne wg poniższego zestawienia:

- Specyfikacja techniczna ST-1 WO - Wymagania ogólne

- Specyfikacja techniczna ST- 2 – Przygotowanie terenu pod budowę

- Specyfikacja techniczna ST- 3 – Roboty malarskie

- Specyfikacja techniczna ST- 4 – Izolacje cieplne

- Specyfikacja techniczna ST - 5 - Rynny i rury spustowe

- Specyfikacja techniczna ST- 6 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**1.3. Charakterystyka budynku**

Budynek Starostwa jest dwupiętrowy, wolnostojący, podpiwniczony . Częściowo ocieplony, otynkowany. Wykonany jest jako murowany tradycyjny z cegły na zaprawie wapiennej, stropy betonowe, ściany działowe murowane. Nad budynkiem znajduje się strych nieużytkowy, więźba dachowa drewniana, kryty blachą.
Obiekt budowlany wyposażony w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, wentylacyjną, odgromową, centralnego ogrzewania Przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

**ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU ZWI**Ą**ZANE BEZPOSREDNIO Z**

**REALIZACJ**Ą **PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU.**

Przyłącze teletechniczne

**1.4. Niektóre określenia podstawowe**

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

1.4.1. Kierownik Budowy – osoba wylansowana przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i występująca w jego imieniu w sprawach realizacji obiektów.

1.4.2. Laboratorium – laboratorium badawcze zaakceptowane przez zamawiającego niezbędne do przeprowadzania wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

1.4.3. Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.

1.4.4. Aprobata Techniczna – dokument potwierdzający pozytywną opinię techniczną wyboru stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do wydawania Aprobat Technicznych.

1.4.6. Certyfikat Zgodności – dokument wydany zgodnie z zasadami certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, że należycie zidentyfikowano wybór, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi, w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.

**1.5. Ogólne Wymagania Dotyczące Robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania zgodnie ze sztuką budowlaną i specyfikacjami technicznymi.

**1.5.1. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w warunkach umownych przekaże wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi i1kpl specyfikacji technicznych.

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do

chwili końcowego odbioru robót. Uszkodzone bądź zniszczone znaki geodezyjne wykonawca odtworzy

i utrwali na własny koszt.

**1.5.2. Dokumentacja powykonawcza**

Dokumentacja załączona do dokumentów przetargowych:

– specyfikacje techniczne

**1.5.3. Zgodność robót z specyfikacjami technicznymi**

Specyfikacje techniczne oraz inne dokumenty przekazane wykonawcy stanowią część kontraktu, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich

wykryciu powinien natychmiast zawiadomić inwestora, który dokona niezbędnych zmian, poprawek lub

interpretacji tych dokumentów. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne ze

specyfikacjami technicznymi.

Dane zawarte w specyfikacjach technicznych uważane będą za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów i elementów budowy musza być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z

określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału

tolerancji.

Wykonawca robót ma obowiązek stosowania jedynie materiałów w I-ym gatunku i I-ej klasie

dopuszczonych do stosowania w budownictwie, wykonawca przedstawi zamawiającemu w formie karty

uzgodnień przed planowanym wbudowaniem /montażem/ wykaz podstawowych materiałów,

wyrobów oraz urządzeń celem akceptacji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementów budowy, to takie materiały lub elementy budowli będą niezwłocznie zastąpione innymi, a wykonany zakres robót rozebrany na koszt wykonawcy.

**1.5.4. Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót

poza placem budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru końcowego robót w szczególności:

a) utrzyma warunki bezpieczeństwa pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych, zapewni użytkownikom instrukcję parkingu,

b) fakt przystąpienia do robót wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z inwestorem przez umieszczenie w miejscu uzgodnionym z inwestorem tablic informacyjnych, tablice te będą utrzymywane przez wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót,

c) wykonawca na własny koszt zorganizuje i będzie utrzymywał zaplecze biurowo-socjalne / budowy oraz zapewni dla dozoru inwestorskiego oddzielne pomieszczenia biurowe z dostępem do telefonu,

d) w czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające teren budowy, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych,

e) wykonawca zapewni stałe warunki widoczności /w dzień i w nocy/ tych urządzeń i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa,

f) wykonawca podejmie środki w celu zabezpieczenia dróg i mostów prowadzących do placu budowy przed uszkodzeniem spowodowanym jego środkami transportu lub jego podwykonawców i dostawców.

**1.5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące

ochrony środowiska oraz będzie przestrzegał zaleceń organów nadzoru budowlanego, PIP i innych instytucji.

**1.5.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej, wykonawca będzie utrzymywać

sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone

przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat robót albo przez personel wykonawcy.

**1.5.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia, a zwłaszcza wywołujące szkodliwe

promieniowanie o stężeniu większym niż dopuszczalne.

**1.5.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi, za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych przez zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji, Wykonawca zapewni odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie tych instalacji w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia wykonawca zawiadomi inwestora i zainteresowane władze lokalne oraz będzie współpracował przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie spowodowane jego działaniem uszkodzenia instalacji wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez zamawiającego.

**1.5.9. Ograniczenia obciążeń osi pojazdów**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążeń na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy, uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i o każdym takim przewozie będzie zawiadomiony inwestor.

**1.5.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegał przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach

niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające socjalne oraz sprzęt i

odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia

bezpieczeństwa publicznego.

**1.5.11. Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania świadectwa przejęcia przez inwestora.

**1.5.12.Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe

oraz inne przepisy i wytyczne związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie

tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

**1.5.13. Zajęcie pasa drogowego i organizacja ruchu przy zajęciu pasa drogowego**

Wykonawca w ramach ceny kontraktowej zobowiązany jest do zorganizowania ruchu zastępczego i

oznakowania robót w przypadku zajęcia drogi. W przypadku zajęcia drogi wykonawca zobowiązany do wykonania projektu organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, uzgodnienia go z właścicielem drogi, wykonania wg uzgodnionego projektu oznakowania i zabezpieczenia terenu robót oraz oznakowania objazdów i dróg.

**1.5.14.Działanie związane z organizacją prac przed rozpoczęciem robót**

Przed rozpoczęciem robót wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie wszystkie

zainteresowane strony o terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidzianym terminie ich zakończenia.

**1.5.15.** Odbiory techniczne i rozruchy technologiczne

Wykonawca w ramach ceny kontraktowej zobowiązany jest do zawiadomienia o odbiorach

technicznych, o rozruchu, odbiorze i przekazaniu do eksploatacji instytucjom lub użytkownikowi,

których obecność jest wymagana przepisami. Wykonawca ponosi koszty związane z udziałem ich przedstawicieli w odbiorach. Odbiory techniczne należy przeprowadzać zgodnie z wytycznymi stawianymi przez przyszłego użytkownika instalacji i urządzeń.

**2. Materiały**

**2.1. Źródła szukania materiałów**

Co najmniej na trzy tygodnie prze zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów

przeznaczonych do robót wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego

źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań

laboratoryjnych oraz próbek do zatwierdzania przez inwestora. Wykonawca zobowiązany jest do

prowadzenia badań, w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób

ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznej w czasie postępu robót.

**2.2. Pozyskiwanie materiałów miejscowych**

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie

materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez zamawiającego

i jest zobowiązany do dostarczenia inwestorowi wymaganych dokumentów. Wykonawca ponosi

odpowiedzialność za jakość dostarczonych na budowę materiałów. Ponosi także koszty z tym związane.

Humus i nakład czasowo zdjęte z terenu będą składowane w hałdy i następnie wykorzystane przy

zasypce wykopów i zagospodarowaniu terenu działki.

**2.3. Inspekcja wytwórni materiałów i elementów budowli**

Wytwórnie materiałów i elementów budowli mogą być okresowo kontrolowane przez inwestora w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych z wymaganiami. Próbki materiałów mogą być pobierane w celu sprawdzenia ich właściwości. Wynik tych kontroli będzie podstawą akceptacji określonej partii materiałów pod względem jakości.

**2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

Materiały i elementy budowli nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy i zastąpione materiałami akceptowanymi przez zamawiającego.

**2.5. Wariantowe zastosowanie materiałów**

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiałów
w wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inwestora o swoim zamiarze, co najmniej na trzy tygodnie przed ich użyciem.

Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody inwestora.

**2.6. Pochodzenie materiałów**

Odpowiednie certyfikaty pochodzenia będą wymagane przez inwestora przed wbudowaniem.

**3. Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt ten winien być zgodny z oferta wykonawcy, wymaganiami ST, projekcie organizacji robót, zaakceptowany przez inwestora. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniami inwestora w terminie przewidzianym kontraktem. Używany sprzęt przez wykonawcę musi być utrzymywany
w dobrym stanie i gotowości do pracy i zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania. Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewiduje użycie wariantowego sprzętu wykonawca powiadomi inwestora o swoim zamiarze uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

**4. Transport**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu musi zapewnić prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach inwestora, w terminie przewidzianym kontraktem. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom kontraktu będą na polecenie inwestora usunięte z placu budowy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych.

**5. Wykonanie robót**

Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem oraz za jakość materiałów
i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacja projektową i ST oraz poleceniami inwestora.

Wykonawca odpowiedzialny jest za dokładność wytyczenia budowli w planie i wysokości. Wykonawca

prowadzi stale dokumentacje geodezyjną podczas wykonywania robót. Wykonawca przy wykonywaniu robót powinien uwzględniać fakt, że plac budowy znajduje się w mieście, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

**6.Kontrola jakości**

**6.1. Program zapewnienia jakości.**

Do obowiązków wykonawcy należy sporządzenie i przedstawienie aprobaty inwestora programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe
i organizacyjne gwarantujące realizację zgodnie z dokumentacja projektową , ST i poleceniami inwestora.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót (terminy i sposób prowadzenia robót),

- organizację ruchu na budowie,

- zasady BHP,

- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów

robót (kierowników z odpowiednimi uprawnieniami),

- system prowadzonej kontroli sterowania jakością wykonywanych robót,

- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do kontroli jakości wraz z opisem laboratorium prowadzącego,

**6.2. Zasady kontroli jako**ś**ci robót**

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie
i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Przed zakończeniem systemu kontroli inwestor może żądać od wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadawalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary
i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie
z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam

określone, inwestor ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robot zgodnie
z kontraktem. Wykonawca dostarczy inwestorowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymagania norm określających procedury badań.

Inwestor będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych w celu ich inspekcji.

Inwestor będzie przekazywać wykonawcy pisemnie informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć na wyniki badań inwestor natychmiast wstrzyma użycie do robot badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i przeprowadzeniem badań materiałów ponosi wykonawca.

**6.3. Pobieranie próbek**

Próbki pobierane będą losowo. Inwestor ma prawo do wytypowania próbek do badań. Koszty dodatkowych badań pokrywa wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa zamawiający. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania próbek i prowadzenia systematycznej rejestracji wyników.

**6.4. Badania i pomiary**

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez inwestora. Przed przystąpieniem do pomiarów i badań wykonawca powiadomi inwestora
o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru i badań. Po ich wykonaniu wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji prze Inwestora.

**6.5. Raporty z badań**

Wykonawca będzie przekazywać inwestorowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań należy wykonywać na odpowiednich formularzach.

**6.6. Badania prowadzone przez inwestora**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia inwestor uprawniony jest do dokonywania kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania i zapewniona mu będzie potrzebna pomoc ze strony wykonawcy

i producenta materiałów. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to inwestor poleci wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych badań lub oprze się na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych badań poniesione będą przez wykonawcę.

**6.7. Atesty, jakości materiałów i urządzeń**

Przed wykonaniem kontroli jakości materiałów przez wykonawcę, inwestor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST w przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Materiały posiadające atesty na urządzenia – ważne legalizacje mogą być badane w dowolnym czasie.

Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze ST to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

**7. Obmiar robót**

**7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacja projektowa i ST, w jednostkach ustalonych w wycenionym przedmiarze robót.

Obmiaru robót dokonuje wykonawca po pisemnym powiadomieniu inwestora o zakresie obmierzanych

robót i terminie obmiaru. Wyniki obmiaru będą wpisane do księgi obmiaru.

**7.2. Urządzenia i sprzęt pomiarowy**

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowany w czasie obmiaru robót będą akceptowane przez inwestora. Będą one dostarczone przez wykonawcę. Do badań atestujących wykonawca będzie posiadał ważne świadectwa legalizacji urządzeń.

**7.3. Czas przeprowadzenia obmiaru**

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub końcowym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach i zmiany wykonawcy robót. Obmiary robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Obmiary robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

**8.0. Odbiór robót**

– wykonana robota nie może być zakryta bez zgody zamawiającego, wykonawca powinien umożliwić zamawiającemu sprawdzenie każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu,

– wykonawca jest zobowiązany informować zamawiającego wpisem do dziennika budowy na trzy dni przed terminem, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru,

– jeżeli zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny winien o tym pisemnie powiadomić wykonawcę,

– wykonawca ma obowiązek na żądanie zamawiającego odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót jeśli wcześniej nie informował zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie przywrócić stan poprzedni,

– w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego wykonawca przekaże zamawiającemu operat kolaudacyjny na który składają się:

- oryginał dziennika,

- aprobaty, certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności na prefabrykaty, materiały i urządzenia,

- jeżeli zamawiający uzna, że roboty na terenie budowy zostały zakończone, nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności operatu kolaudacyjnego w porozumieniu z wykonawca wyznacza datę odbioru końcowego robót

**9.0. Podstawa płatności**

**9.1. Ustalenia ogólne.**

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa przedstawiona w ofercie wykonawcy. Podstawą płatności będzie cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę, obmiarową dla danej pozycji przedmiaru robót.

Wszelkie odstępstwa od cent ryczałtowej muszą uzyskać zgodę i zatwierdzenie przez inwestora.

**9.2. Szczegółowe warunki płatności**

– wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się jako ryczałtowe na podstawie oferty wykonawcy uwzględniającej podatek VAT,

– zmiana wysokości podatku VAT w stosunku do wysokości podanej przez wykonawcę w ofercie jest możliwa tylko w przypadku zmiany przepisów ustawy o podatku VAT,

– podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie oryginał protokołu odbioru robót potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron, zamawiający może odmówić podpisania protokołu do czasu

usunięcia stwierdzonych wad wykonanych robót,

– zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych na podstawie procentowego zaawansowania prac,

– wykonawcy nie przysługuje prawo do wystawiania faktur częściowych po upływie umownego terminu

zakończenia prac.

**10. Przepisy związane**

Specyfikacje techniczne w różnych miejscach powołują się na Polskie Normy, przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z rysunkami i specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Rozumie się, że wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością
i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm (datowane nie później ni 30 dni przed data składania ofert), o ile nie postanowiono inaczej. Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami lub odpowiednimi normatywami krajów UE lub beneficjantów programu ISPA w zakresie przyjętych przez polskie ustawodawstwo.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszystkich obowiązujących norm przy wykonywaniu

robót określonych w kontrakcie oraz do stosowania ich postanowień na równi ze wszystkimi innymi

wymaganiami zawartymi w Specyfikacjach Technicznych.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

**Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST-2**

**PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ**

**Kod CPV 45100000-8**

**Przygotowanie terenu pod budowę**

**1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące

wykonania i odbioru robót w zakresie termomodernizacji budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10.

**1.2. Zakres robót objętych**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót związanych z

przygotowaniem placu budowy. Wymogi ogólne zawarte w rozporządzeniu Ministra

Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z 2003r.)

**1.3. Zakres robót objętych przez Specyfikację:**

- wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,

- zabezpieczenie dróg wewnętrznych, wejść do budynku - użytkowników i innych osób

poprzez montaż zadaszeń, wykonanie zastaw i siatek zabezpieczających przed upadkiem i spadającymi przedmiotami,

- przygotowanie zaplecza socjalnego dla pracowników,

- zapewnienie wszelkich mediów potrzebnych do realizacji zadania (woda, prąd, łączność),

- zapewnienie oświetlenia placu budowy,

- urządzenie składowisk placu budowy w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych.

- wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,

- zapewnienie środków ochrony ppoż. i doraźnej pomocy medycznej,

- zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów niebezpiecznych,

- montaż rusztowań ramowych,

- zapewnienia środków bezpieczeństwa robót na wysokości,

- zabezpieczenia odgromowe i uziemiające rusztowań.

**1.3. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacją ST-00 „Wymagania ogólne”. Określenia dotyczące rusztowań wg norm: PN-M-47900-1:1996, PN-M-47900-2:1996, Pn-M-479000-3: 1996.

**1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST-1 „Wymagania Ogólne”

**2. MATERIAŁY**

Zgodnie z ST-1 „Wymagania ogólne” Inwestor nie narzuca rozwiązań materiałowych w tym zakresie prac. Można stosować wszelkie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie.

**3. SPRZĘT**

Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej Specyfikacji stosować następujący

sprawny technicznie sprzęt:

- wyciągarki,

- wyciągi słupowe,

- wyciągi masztowe,

- drabinowe wyciągi pochyłe,

- dźwigi budowlane,

- elektronarzędzia ręczne,

- rusztowania ramowe wraz z całym ich wyposażeniem i urządzeniami zapewniającymi

bezpieczeństwo pracy na wysokościach.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje

niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

**4. TRANSPORT**

Sposoby transportu wg PN-M-47000-2: 1996 „Pakowanie, przechowywanie i transport rusztowań”. Transport unieruchomionych i zabezpieczonych przed uszkodzeniem elementów rusztowań może odbywać się dowolnym środkiem transportu. Pomosty, podkłady, deski krawężnikowe, drabinki powinny być ułożone luzem wg rodzaju. Pozostałe warunki transportu zgodnie z ST - 1 Wymagania ogólne.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ST-1 Wymagania ogólne

Wymagania dotyczące obliczeń konstrukcyjnych rusztowań oraz sposobu ich kotwienia reguluje norma PN-M-47900-2: 19996

**6. KONTROLA JAKOŚCI**

Kontrola jakości montażu rusztowań wg PN-M-47900-3. Badania obejmują:

- części rusztowań,

- zmontowane rusztowania.

**7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST -1 Wymagania ogólne. Jednostką obmiaru jest: m2 - metr kwadratowy rusztowań, siatek, folii.

**8. ODBIÓR ROBÓT**

Odbiór prac związanych z montażem rusztowań polega na: sprawdzeniu stanu podłoża, sprawdzeniu posadowienia rusztowania, sprawdzeniu siatek konstrukcji rusztowania, sprawdzeniu stężeń i zakotwień, sprawdzeniu zabezpieczeń, określenie odchyłek od pionu, sprawdzenie urządzeń piorunochronnych.

**9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Koszt urządzenia i zabezpieczenia terenu budowy, a także ustawienie i demontaż oraz czas pracy rusztowań, nie podlega odrębnej wycenie i przyjmuje się, że te koszty wliczone są w cenę umowną.

**10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003r.).

- roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami lub odpowiednimi krajów UE lub w zakresie przyjętym przez polskie ustawodawstwo.

- PN-M-47900-1 Rusztowania stojące metalowe robocze. Określenie, podział i główne Parametry.

- PN-M-47900-2 Rusztowania metalowe robocze. Rusztowania stojakowe z rur.

- PN-M-47900-3 Rusztowania stojące metalowe. Rusztowania ramowe.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

**Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST-3 ROBOTY MALARSKIE**

**KOD CPV 45442100-8**

**Roboty malarskie**

**1. WSTĘP**

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące

wykonania robót malarskich polegających na malowaniu częściowym malowaniu budynku (Sali narad) oraz pomalowaniu okien i drzwi zewnętrznych w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
ul. Wiśniowa 10.

1.2. Zakres stosowania ST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich w remontowanym obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność z ustaleniami

kolorystycznymi ze Zleceniodawcą , ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

**2. MATERIAŁY**

2.1. Woda PN-75/C-04630)

Do przygotowania farb stosować każdą wodę zdatną do picia.

2.2. Farby wytwarzane fabrycznie.

-farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

- najkorzystniejszym rozwiązaniem jest stosowanie tynku i farb wg jednego systemu

2.3. Farby olejne wytwarzane fabrycznie

-farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub

świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.4. Środki gruntujące

-przed wykonaniem malowania na ścianach należy powierzchnie zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże.

**3. SPRZĘT I MASZYNY**

Roboty wykonuje się ręcznie przy zastosowaniu dowolnego sprzętu.

**4. ŚRODKI TRANSPORTU**

Transport materiałów może odbywać się dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

Przy malowaniu powierzchni zewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +5°C.

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

6.1. Powierzchnia do malowania

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10:

-sprawdzenie wyglądu powierzchni,

-sprawdzenie wsiąkliwości,

-sprawdzenie wyschnięcia podłoża,

-sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

6.2. Roboty malarskie

-badanie powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania

-badania przeprowadza się przy temperaturze nie niższej niż +5°C, przy wilgotności powietrza mniejszej niż 65%,

-badania powinny obejmować sprawdzenie wyglądu zewnętrznego, sprawdzenie zgodności barwy z wzornikiem Jeżeli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

**7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiarów robót jest m2.

**8. ODBIÓR ROBÓT**

8.1. Odbiór podłoża

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną lub szpachlówką. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

8.2. Odbiór robót malarskich

-sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności z wzornikiem producenta, brakiem prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie roztartego pigmentów,

 - sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką bawełnianą szmatką kontrastowego koloru -sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie,

-sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie oderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża,

-sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżeniu badanej powierzchni powłok.

Wynik odbioru materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do Dziennika Budowy pod dostarczeniu aprobat i atestów technicznych.

**9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za ustaloną ilość m2 powierzchni ścian wg ceny jednostkowej, która obejmuje przygotowanie podłoża, dostarczenie materiałów i sprzętu, oczyszczenie stanowiska pracy.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

**Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST-4 Izolacje cieplne**

**KOD CPV 45321000-3**

**Izolacja cieplna**

**1. WSTĘP**

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące

wykonania i odbioru robót w zakresie termomodernizacji budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10.

1.2. Zakres stosowania ST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót

związanych z wykonaniem ocieplenia ścian zewnętrznych budynku styropianem EPS70-040 gr. 8 cm o przewodności λ= 0,040 W/m2K.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność z ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

**2. MATERIAŁY**

2.1. Wszelkie materiały do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką wg obowiązującej instrukcji ITB nr 334/96 ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką. Instrukcja stawia wymagania odnośnie stosowanych do ociepleń materiałów budowlanych. Zastosować system np. firmy ATLAS, HENKEL, BASF , CERESIT, KREISEL - w realizacji należy spełnić wymagania stawiane przez Instrukcję i aprobaty Techniczne dla danego systemu.

2.2. Siatka z włókna szklanego stanowi zbrojenie warstwy ochronnej i musi odpowiadać wymaganiom PN-92/P-85010. Musi to być tkanina z włókna szklanego zaimpregnowana alkaidoodporną dyspersją tworzywa sztucznego i powinny w pełni odpowiadać następującym wymaganiom:

- wymiary oczek 3-5mm w jednym kierunku i 4-7 w drugim kierunku,

- gramatura min 165 g/ m2,

- siła zrywająca paska tkaniny o szerokości 5cm w stanie powietrzno-suchym nie mniejsza niż 1250N,

- siła zrywająca pasek tkaniny o szerokości 5cm, poddanego przez 24h działaniu roztworu NaOH nie mniej niż 600N.

- wydłużenie względne w stanie powietrzno-suchym nie więcej niż 5% przy obciążeniu próbki siłą równą 1250N,

- wydłużenie względne po działaniu roztworu NaOH o stężeniu 5% przez 28 dni nie więcej niż 3,5% przy obciążeniu próbki siłą równą 600N.

Materiały klejące muszą być dopuszczone do stosowania aprobatami technicznymi wydanymi przez ITB. Zaprawa klejąca powinna stanowić jednolity pod względem zabarwienia proszek bez zbryleń i obcych wytrąceń, łatwy do wymieszania z wodą. Łączniki mechaniczne do potrzeb mocowania płyt styropianowych w ilości 4szt/m2. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać prób nośności łączników zgodnie z instrukcją

Producenta.

2.3. Zaprawa tynkarska cienkowarstwowa mineralna o ziarnach 2,5mm struktura do uzgodnienia - założono „baranek”.

**3. SPRZĘT I MASZYNY**

Roboty wykonuje się ręcznie przy zastosowaniu dowolnego sprzętu. Dopuszcza się inny równoważny sposób realizacji docieplenia tej płaszczyzny stropodachu wg założeń realizacyjnych Wykonawcy.

**4. ŚRODKI TRANSPORTU**

Transport materiałów może odbywać się dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonanie robót ociepleniowych ścian i dachu wg instrukcji producenta danego systemu.

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

6.1. Wymagana jakość powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

6.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym oraz takich, które utraciły gwarancję.

6.3. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót.

6.4. Należy dostarczyć atesty aprobaty technicznej na materiały przed wbudowaniem.

6.5. Sprawdzić przygotowanie ścian do ocieplenia, przyklejanie płyt styropianowych, wykonanie wyprawy tynkarskiej na styropianie, wykonanie obróbek blacharskich.

**7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiarową robót jest m2. Ilość robót określa się na podstawie projektu
z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

**8. ODBIÓR ROBÓT**

8.1. Odbiór materiałów i robót powinien obejmować sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.

8.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym oraz takich, które utraciły gwarancję.

8.4. Odbiór powinien obejmować:

-przygotowanie podłoża,

-przyklejenie płyt i mocowanie łącznikami,

-wklejanie siatki,

-wykonanie zewnętrznej warstwy elewacyjnej,

-wykonanie nowych obróbek blacharskich,

**9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za ustalą ilość m2 powierzchni ocieplonej ściany i dachu wg ceny jednostkowej, która obejmuje cięcie płyt styropianowych, przygotowanie masy klejącej, przyklejenie masy klejącej do płyt styropianowych, montaż łączników, przyklejenie siatki z włókna szklanego, założenie narożników ochronnych, pokrycie ocieplonych powierzchni wyprawą elewacyjną, pokrycie styropianu na dachu papą termozgrzewalną.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

**Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST-5 Rynny i rury spustowe**

**Kod CPV 45261320-3**

**Rynny i rury spustowe**

**1. Wstęp**

Wymagania techniczne i zasady odbioru dotyczą wymiany rynien i rur spustowych na budynku w zakresie termomodernizacji budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
ul. Wiśniowa 10.

**1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wymiany rynien i rur spustowych na budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

**1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna ST stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy

zleceniu i realizacji robót wyszczególnionych w p.1.1.5

**1.3 Zakres robót objętych ST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające

i mające na celu wykonanie obróbek blacharskich , rynien i rur spustowych

**2. Materiały**

- rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej i malowanej,

- blacha stalowa ocynkowana i malowana na parapety i inne obróbki.

**3. Sprzęt**

elektronarzędzia, palniki gazowe do zgrzewania pozostałe roboty można wykonywać ręcznie

lub przy użyciu dowolnego sprzętu posiadanego przez wykonawcę robót.

**4. Transport**

Transport za pomocą środków transportu na teren obiektu. Transport wewnętrzny na dach –

przy pomocy wciągarki i ręczny.

**5. Wykonanie robót**

Roboty związane z remontem rynien polegały będą na:

- wymiana rur spustowych i rynien na budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na nowe,

- wymiana parapetów,

- obróbki blacharskie.

- sprawdzeniu szczelności istniejących połączeń na sali narad,

- uszczelnieniu ewentualnych nieszczelności.

**6. Obmiar robót**

Jednostkami obmiaru są metry bieżące elementów nośnych, obróbek i rynien.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

**Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST-6 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu**

**Kod CPV 45111291-4**

**Roboty w zakresie zagospodarowania terenu**

**1.Wstęp**

Wymagania techniczne i zasady odbioru dotyczą robót dot. zagospodarowania terenu w zakresie termomodernizacji budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10.

**1.2. Przedmiot i Zakres Robót objętych ST**

**1.2.1. Przedmiot Robót**

Przedmiotem robót będących tematem niniejszego opracowania są elementy zagospodarowania terenu oraz urządzenia zaplecza technicznego na potrzeby Wykonawcy, w ramach inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

**1.2.2. Zakres stosowania ST**

Należy rozumieć i stosować tylko i wyłącznie w zakresie przewidzianym powyżej dla danego zadania inwestycyjnego. Niniejszą specyfikację techniczną należy rozpatrywać ze Specyfikacją Ogólną Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zawierającą wymagania ogólne nadrzędne dla wszystkich specyfikacji szczegółowych.

**1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych**

Prace tymczasowe i towarzyszące:

- inwentaryzacja powykonawcza,

- wykonanie tymczasowych przyłączy wody, energii elektrycznej, kanalizacji, telekomunikacji i innych mediów potrzebnych Wykonawcy,

**1.4. Informacje o terenie budowy zawierające niezbędne dane istotne z punktu widzenia organizacji robót budowlanych.**

Zawarto w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ST-1. Wymagania ogólne. Określenia podstawowe zawarto w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ST-1.

**2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH**

Materiały powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej i spełniać wymagania stosownych Norm polskich, branżowych i europejskich zharmonizowanych.

Warunki składowania powinny być zgodne z instrukcjami producenta i przepisami BHP. Nie przewiduje się ponadto żadnych szczególnych wymagań odnośnie materiałów lub wyrobów budowlanych, oprócz zawartych w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Ogólnej Wykonania i odbioru robót budowlanych.

**3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zawarto w Specyfikacji Ogólnej Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
ST-1.

Zalecany park maszynowy:

- taczki,

- samochody transportowe i samowyładowcze o pojemności ładunkowej 2 t.,

Ostatecznego doboru dokona Wykonawca, kierując się rachunkiem ekonomicznym przy zapewnieniu warunków BHP i odpowiedniej jakości wykonania robót w przewidzianym terminie.

**4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Zawarto w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

**5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU SZCZEGÓŁOWEGO WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ NA GRUPY, KLASY I KATEGORIE ROBÓT.**

**5.1. Roboty na placu budowy**

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać zagospodarowania terenu budowy, co najmniej w zakresie:

1) ogrodzenia terenu robót i składowania materiałów budowlanych i wyznaczenia stref niebezpiecznych,

2) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,

3) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej mediami, a także odprowadzenia lub utylizacji ścieków,

4) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,

5) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,

6) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie terenu budowy należy wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5m. Prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r.
w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108 z 2002r. poz.953).

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe
na terenie budowy.

Na terenie budowy szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić,
co najmniej 0,75m, a dla dwukierunkowego -1,2m.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż :

1) dla wózków szynowych - 4%

2) dla wózków bezszynowych - 5%

3) dla taczek - 10%

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1m, zabezpiecza
się balustradą, która powinna składać się z deski krawężnikowej o wys. 15cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń między deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie
w odstępach nie mniejszych niż 0,4m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,8m, co najmniej
z jednostronnym zabezpieczeniem. Wyjścia z magazynów oraz przejścia między budynkami wychodzące na drogi zabezpiecza się poręczami ochronnymi umieszczonymi na wysokości 1,1 m lub w inny sposób.

Wszystkie przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi w odległości nie mniejszej niż 15m ustawia się oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów.

Teren budowy musi zostać wyposażony w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się
na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.

Tablicę informacyjną, wykonaną zgodnie z art. 45 ustawy „Prawo budowlane” z dn.16 kwietnia 2004, należy umieścić w miejscu widocznym od strony drogi publicznej lub dojazdu od takiej drogi, na wysokości min. 2m,
w sposób uniemożliwiający uszkodzenie lub zabrudzenie w stopniu ograniczającym możliwość odczytania zawartych na niej informacji.

Ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia umieszcza się na terenie budowy,
w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem.

Ogłoszenie takie powinno zawierać:

1) przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych

2) maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach

3) informacje dotyczące planu BIOZ

Strefę niebezpieczną (miejsca na terenie budowy, gdzie występuje zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi) należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym, a wszelki przejścia, przejazdy
i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej muszą zostać zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45st. w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić, co najmniej 0,5m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu. Daszków ochronnych nie wolno używać jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu
czy materiałów.

Jeżeli w strefie niebezpiecznej istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, należy ją ogrodzić balustradami, które powinny składać się z deski krawężnikowej o wys. 15cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń między deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, w wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, ale nie mniej niż 6m. Jednak w zwartej zabudowie miejskiej strefa taka może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych, zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów.

**5.1.3 Wznoszenie i demontaż rusztowań**

W celu zwiększenia bezpieczeństwa podczas prac na wysokości należy ograniczać liczbę niebezpiecznych operacji roboczych oraz stosować urządzenia zabezpieczające pracowników.

Kierowanie pracami na wysokościach należy powierzać osobom mającym właściwe uprawnienia, przygotowanie techniczne oraz praktykę zawodową.

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

* prowadzenie robót ściśle według dokumentacji technologiczno- organizacyjnej obiektu,
* przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy na wysokości, zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa montażu, normami oraz ogólnymi i szczegółowymi przepisami bhp,
* wyposażenie brygad w odpowiednie środki ochrony osobistej,
* dokonywanie kontroli stanowisk pracy na wysokości, a zwłaszcza prawidłowości usytuowania i zamocowania urządzeń zabezpieczających,
* wyznaczanie stref niebezpiecznych przy budynkach, budowlach i na placu budowy oraz oznaczanie ich znakami ostrzegawczymi,

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na wysokości powinni:

* przejść przeszkolenie podstawowe i okresowe bhp, a instruktaż ogólny powinien przedstawić podstawowe zagrożenia i najczęstsze przyczyny wypadków,
* umieć posługiwać się przydzielonymi środkami ochrony osobistej oraz urządzeniami zabezpieczającymi,
* umieć bezpiecznie obsługiwać podstawowe urządzenia służące do transportu poziomego i pionowego,
* posiadać książeczkę kwalifikacyjną z aktualnymi wpisami dotyczącymi stanu zdrowia i predyspozycji do pracy na wysokości oraz przeszkolenia w zakresie bhp. Pracownicy zatrudnieni przy montażu, demontażu rusztowań wiszących muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wydane przez Urząd Dozoru Technicznego,
* zabronione jest zatrudniane pracowników przy pracach na wysokości w przypadku przeciwwskazań lekarskich,

Wybór właściwego sprzętu oraz zakres jego stosowania powinny być uzależnione od rodzaju robót, a także
od rodzaju robot, a także od stopnia zagrożenia zdrowia i życia.

Pełny wykaz kart i wzorów środków ochrony indywidualnej zawiera katalog Centralnego Instytutu Ochrony Pracy. Katalog ten umożliwia właściwy dobór środków ochrony indywidualnej oraz zgodne z przepisami ich stosowanie.

Sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości powinien być stale sprawdzany Wycofanie go z użycia powinno nastąpić po przekroczeniu terminu ważności oraz zawsze wówczas, gdy sprzęt ten był narażony na przeciążenie spowodowane upadkiem człowieka z wysokości.

Na budowie każde stanowisko pracy położone na wysokości ponad 1m musi być zabezpieczone barierą ochronną o wysokości 1.1m i deską krawężnikową o szerokości 0.15m. Wolną przestrzeń, między poręczą bariery a deską krawężnikową, należy zabezpieczyć poprzeczką umocowaną w połowie wysokości.

Otwory technologiczne i inne należy przykryć pokrywą i zabezpieczyć przed przesuwaniem się lub ustawić bariery ochronne.

Rusztowanie powinno być dopuszczone do użytkowania dopiero po sprawdzeniu i odbiorze przez nadzór techniczny oraz potwierdzeniu jego przydatności do określonych robót zapisem w dzienniku budowy, dokonanym przez Kierownika Budowy.

Po burzy, ulewach, opadach śniegu oraz po dłuższej przerwie w użytkowaniu, na rusztowaniach można pracować dopiero po kontroli technicznej. Powinna ona obejmować stan konstrukcji rusztowań i podestów roboczych.

Prace na rusztowaniach:

* montaż rusztowań może być przeprowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie i udokumentowane kwalifikacje,
* rusztowanie powinno być ustawione na ustabilizowanym gruncie, wyprofilowanym w sposób umożliwiającym spływ wód opadowych; nośność podłoża gruntowego w miejscu ustawienia rusztowania powinna być nie mniejsza niż 0,1 MPa.
* rusztowanie systemowe powinno być budowane wg dokumentacji technicznej producenta lub w przypadku rozwiązań nietypowych w oparciu o projekt indywidualny,
* rusztowanie powinno posiadać prawidłowe kotwienie, szczelne pomosty o odpowiedniej wytrzymałości, piony komunikacyjne zapewniające bezpieczne wchodzenie i schodzenie, balustrady składające się z poręczy ochronnej, która w przypadku rusztowań systemowych może być umieszczona na wysokości 1m. Jeżeli rusztowanie jest odległe od ściany budynku o więcej niż 20cm, balustrady powinny być wykonane po obu stronach pomostu.

Rozstawy stojaków nie powinny być większe niż:

1. w kierunku równoległym do ściany, tj. podłużnie:
	* przy rusztowaniach drewnianych- 2,5 m
	* przy rusztowaniach z rur stalowych- 2,0m
2. w kierunku prostopadłym do ściany, tj. poprzecznie:
* przy rusztowaniach drewnianych- 1,5m
* przy rusztowaniach z rur stalowych- 1,35m

Stężenia rusztowań przyściennych wysokości ponad 10m należy mocować do stojaków i rozmieszczać na całej długości rusztowania w sposób zapewniający nieprzesuwalność węzłów. W pionie należy je umieszczać
w odstępach nie większych niż 6m.

Konstrukcję rusztowania trzeba kotwić do ściany. Siła w cięgnie kotwiącym nie może być większa niż 2,5kN,
a odległość między zakotwieniami nie powinna być większa niż 5m. Kotwie (haki) należy wbijać w kołki drewniane osadzone uprzednio w ścianie na głębokość, co najmniej 20cm.

* rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach (ulicach) powinny mieć daszki ochronne nachylone
w kierunku rusztowania pod kątem nie mniejszym niż 40º do poziomu,
* ponadto rusztowanie powinno posiadać ochroną odgromową i tablicę informującą m.in. o dopuszczalnej nośności pomostów oraz być poddawane konserwacji i sprawdzeniu- każdorazowo po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach w pracy dłuższych niż 10 dni,
* każde rusztowanie przyścienne powinno mieć wydzielone miejsce służące komunikacji pionowej pracowników zatrudnionych na rusztowaniu. Odległość między sąsiednimi pionami komunikacyjnymi nie powinna być większa niż 40m. Konstrukcja wysięgników transportowych powinna zapewnić przeniesienie obciążenia pionowego pięciokrotnie większego niż obciążenie dopuszczalne i obciążenie poziome od naciągu liny,
* do transportu materiałów o masie większej niż 150kg należy wykonać wieżę wyciągową jako konstrukcję samodzielną, przylegającą do konstrukcji rusztowania.

Demontaż rusztowań należy prowadzić zgodnie z instrukcją zaakceptowaną przez Kierownika Budowy. Demontaż rusztowań może nastąpić po zakończeniu robót prowadzonych z tego rusztowania oraz po usunięciu w konstrukcji pomostów roboczych oraz wszelkich urządzeń
i materiałów. Dopuszcza się częściowy demontaż od góry w miarę postępu prac
z najwyższego pomostu.

Podczas demontażu niedopuszczalne jest zrzucanie jakichkolwiek elementów z wysokości. Po zakończeniu demontażu wszystkie elementy powinny być oczyszczone i posegregowane jako:

* nadające się do dalszego użytku
* wymagające naprawy lub wymiany, w przypadku stwierdzenie trwałych odkształceń

Miejsca na placu budowy, gdzie jest prowadzony montaż lub demontaż rusztowań oraz gdzie wykonuje
się roboty na rusztowaniach, należy oznaczać za pomocą tablic ostrzegawczych umieszczonych w widocznych miejscach. Na rusztowaniach i wieżach wyciągowych muszą być wywieszone tablice informacyjne
o dopuszczalnym obciążeniu pomostów rusztowania i pomostu wyciągu.

**6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ I BADANIAMI WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH**

Montaż i demontaż rusztowań

Sprawdzenie prawidłowości wykonania rusztowania należy wykonać każdorazowo przed oddaniem rusztowania do eksploatacji po całkowitym ukończeniu robót montażowych. Obejmuje ono sprawdzenie:

* stanu podłoża, zgodnie z PN-M-47900-2:1996,
* posadowienia rusztowania,
* siatki konstrukcyjnej rusztowania ,
* stężeń,
* zakotwień- polegające na próbie wyrywania kotwi ściennych,
* pomostów roboczych zabezpieczających,
* wymagań dotyczących konstrukcji,
* urządzeń piorunochronnych,
* usytuowania i stanu linii energetycznych zgodnie z PN-M-47900-2:1996,
* odchylenia od pionu i poziomu,

Rusztowanie uważa się za prawidłowo zamontowane, jeżeli przeszło wszelki badania pomiarowe, zgodnie z PN-M-47900-2:1996 z wynikiem dodatnim. W przypadku stwierdzenie niezgodności należy usterki usunąć
i wykonać ponownie badania. Z wykonanych badań należy sporządzić protokół.

**7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT**

Zawarto w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
ST-00.

**8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nie przewiduje się żadnych szczególnych wymagań odnośnie odbiorów, oprócz zawartych w Specyfikacji Ogólnej Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ST-1.

**9. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

* dokumentacja kosztorysowa pn. „Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
ul. Wiśniowa 10”,
* aprobaty techniczne okazane przez Wykonawcę,
* instrukcje producentów sprzętu, maszyn, materiałów i wyrobów budowlanych,
* Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
* umowa z Inwestorem,
* Dz.U.03.207.2016 ustawa „Prawo budowlane” z 7.07.1994r z późn. zm. i powiązane rozporządzenia.