

## Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do wynajmu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Włoszczowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego przeznaczonych do oddania w najem w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego (ofertowego) z przeznaczeniem na działalność: handlową, usługową, ubezpieczeniową.

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości przeznaczonych do objęcia umową	Okres umowy	Stawka czynszu najmu miesięcznie
1.	Włoszczowa ul. Wiśniowa 10	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 06, nr działki 4457/5 o pow. 0,3799 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie, IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 4820.	4,79m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe o nr 111 na parterze w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie. Wyposażone w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania.	3 lata	30zł. netto za 1 m <sup>2</sup> +VAT
2.	Włoszczowa ul. Wiśniowa 10	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 06, nr działki 4457/5 o pow. 0,3799 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie, IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 4820.	10,29m <sup>2</sup>	Pomieszczenie na parterze o nr 109 w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie. Wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną.	3 lata	25zł. netto za 1 m <sup>2</sup> + VAT

Czynsz za najem uiszcza się przez cały okres trwania umowy najmu. Płatny co miesiąc z góry, przelewem na konto Starostwa, na podstawie wystawionej Faktury VAT w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury. W/w stawki czynszu nie obejmują należności za świadczenia dodatkowe: energię elektryczną, energię cieplną, wodę i ścieki.

Do obowiązków najemcy będzie należało opłacenie podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego.

W stosunku do w/w nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

Ponadto wykaz zostanie umieszczony na stronie internetowej urzędu [www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl](http://www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl).

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie  
Ul. Wiśniowa 10 w Wydziale Administracyjno – Gospodarczym (pokój Nr 226 I piętro)  
pod nr tel. (041) 39 44 977.

**STAROSTA WŁOSZCZOWSKI**  
**Zbigniew Matyskiewicz**