

PROTOKÓŁ NR 149/14
POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
w dniu 10 września 2014r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Matyskiewicz Zbigniew - Przewodniczący Zarządu
Czechowski Dariusz - Wicestarosta
Karpiński Łukasz - członek Zarządu
Łapot Mirosław - członek Zarządu

(lista obecności w załączeniu).

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Józefa Puto - Skarbnik Powiatu,
Roman Wojtalczyk - Sekretarz Powiatu.
Paweł Kowalczyk - Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami.
Michał Nowak - Inspektor Wydziału Inwestycyjnego,
Norbert Gąsieniec - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie,

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołów Nr 147/14 z dnia 26.08.2014 r. i Nr 148/14 z dnia 29.08.2014 r.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) powierzenia realizacji umowy zawartej pomiędzy Powiatem Włoszczowskim a Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w Warszawie na dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa budynku w związku z montażem platformy zewnętrznej (windy) dla osób niepełnosprawnych w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie”.
 - 2) wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej we Włoszczowie w przypadku jego nieobecności.
 - 3) przyjęcia „Raportu z wykonania programu ochrony środowiska dla powiatu włoszczowskiego za lata 2012-2013”.
 - 4) ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości położonej we Włoszczowie przy ul. Południowej stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego, w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym.
4. Przyjęcie projektów uchwał Rady Powiatu w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie Powiatu na 2014r.
 - 2) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Włoszczowskiego na lata 2014 – 2020
 - 3) zmiany uchwały Nr XXIV/133/09 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 12 marca 2009 r. – w sprawie określenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Powiat Włoszczowski.
 - 4) zaciągnięcia zobowiązań w zakresie podejmowanego zadania o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez Radę Powiatu pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 0401T na odcinku Zabrody – Oleszno i ul. Przedborskiej we Włoszczowie.

- 5) zaciągnięcia zobowiązań w zakresie podejmowanego zadania o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez Radę Powiatu pn.: „Przebudowa układu komunikacyjnego dróg powiatowych Nr 0253T, 0254T, 0231T, 0237T w gminach Kluczewsko, Secemin, Radków poprawiająca bezpieczeństwo i dostępność na odcinkach dróg Stanowiska – Łączyna Wola, Żeliszawiczki- Marchocice, Radków-Kossów”.
5. Rozpatrzenie pisma z Powiatowego Urzędu Pracy we Włoszczowie w sprawie przekazania komputerów do ZSP Nr 3 we Włoszczowie.
6. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia:

Posiedzeniu przewodniczył P. Zbigniew Matyskiewicz – Przewodniczący Zarządu.

Ad.1.

Pan Przewodniczący przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Zarząd czterema głosami „za” zatwierdził porządek posiedzenia.

Ad. 2.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął protokoły Nr 147/14 z dnia 26.08.2014r., Nr 148/14 z dnia 29.08.2014 r.

Ad. 3.1.

Pan Przewodniczący poinformował, że Powiat Włoszczowski w dniu 3 września br. podpisał umowę z Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w Warszawie nr WRR/000138/13/D na dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa budynku w związku z montażem platformy zewnętrznej (windy) dla osób niepełnosprawnych w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie”. Na realizację tego projektu zabezpieczone są również środki finansowe z ŚBRR pozyskane przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, oraz z budżetu Powiatu. Zasadnym jest zatem upoważnienie Dyrektora PCPR do realizacji tego projektu.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 81/14 w sprawie powierzenia realizacji umowy zawartej pomiędzy Powiatem Włoszczowskim a Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w Warszawie na dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa budynku w związku z montażem platformy zewnętrznej (windy) dla osób niepełnosprawnych w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie”.

Ad. 3.2

Pan Przewodniczący poinformował, że zgodnie z art. 39 ust. 7 ustawy o systemie oświaty w przypadku nieobecności dyrektora szkoły lub placówki zastępuje go wicedyrektor lub inny nauczyciel tej szkoły lub placówki wyznaczony przez organ prowadzący. Do zastępowania dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej we Włoszczowie w przypadku jego nieobecności zaproponowano p. Beatę Domaradzką.

Pan Sekretarz poinformował, że p. Beata Domaradzka wyraziła zgodę.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 82/14 w sprawie wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej we Włoszczowie w przypadku jego nieobecności.

Ad. 3.3

Zarząd czterema głosami „za” przyjął „Raport z wykonania programu ochrony środowiska dla powiatu włoszczowskiego za lata 2012-2013” i podjął uchwałę Nr 83/14 w tej sprawie.

W/w „Raport...” podlega przekazaniu Radzie Powiatu Włoszczowskiego.

Ad. 3.4

Pan Kowalczyk poinformował, że Uchwałą Rady Powiatu we Włoszczowie Nr XXXIII/188/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. działka Nr 6169 o pow. 0,0297 ha położona we Włoszczowie obręb 06 stanowiąca własność Powiatu Włoszczowskiego została przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu. W związku z powyższym stosownie do art. 67 ust. 2 pkt. 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami cenę wywoławczą można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości jednak nie niższej niż 50 % tej wartości. Zarząd Powiatu Włoszczowskiego Uchwałą Nr 15/14 z dnia 07 lutego 2014 roku ustalił cenę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drugim przetargu w wysokości 45.000,00 zł, cena zawierała należny podatek VAT. Zgodnie § 16 pkt 1 rozdziału III Uchwały Nr XXXVI/190/06 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia (...) cenę wywoławczą i cenę zbycia nieruchomości określa Zarząd Powiatu w uchwale na podstawie opinii o wartości nieruchomości w formie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Wartość działki została określona w wysokości 31 000 zł. Cena sprzedaży wg potencjalnych nabywców była zbyt wygórowana, dlatego nie było chętnych. Zarząd czterema głosami „za” ustalił cenę sprzedaży działki w wysokości 31 000 zł. zgodnie z określoną wartością przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 84/13 w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości położonej we Włoszczowie przy ul. Południowej stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego, w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym.

Pan Przewodniczący poprosił Kierownika GKN, by wszystkie działki przeznaczone do sprzedaży były objęte przetargami, ponieważ wykonanie planu przychodów ze sprzedaży działek założone w budżecie Powiatu jest zagrożone.

Pan Kowalczyk poinformował, że planowane są do sprzedaży działki przy ul. Koniecpolskiej, i jedna działka na ul. Ogrodowej. Przygotowują projekt utworzenia działek budowlanych, ale nie jest pewne, czy w tym roku budżetowym pozyska się środki z ich sprzedaży.

Pan Przewodniczący zapytał kiedy zostaną wycenione działki zajęte pod drogę Mieczyn - Występy w celu wypłacenia odszkodowań właścicielom za ich zajęcie.

Pan Kowalczyk odpowiedział, że odszkodowania wynikają z wyceny indywidualnej powierzchni działek, a dodatkowo w Mieczynie dochodzi koszt płotów. Wyceny jeszcze nie ma, ale szacunkowo należy przewidywać na odszkodowania kwotę ok. 400 tys. zł. Będą prosić Dyрекcję lasów państwowych o zrzeknięcie się odszkodowania za zajęcie działek do nich należących, wtedy ta kwota by się zmniejszyła.

Pan Wicestarosta zapytał, czy jest określony termin wypłaty odszkodowań za zajęcie gruntu.

Pan Kowalczyk odpowiedział, że powinno się to robić niezwłocznie, ale nie ma środków.

Pan Karpiński zapytał dlaczego nie zabezpieczono w budżecie środków na odszkodowania za zajęcie gruntu?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że taka była decyzja Zarządu na etapie projektowania budżetu na 2014r.

Pan Przewodniczący poinformował, że całkowita powierzchnia gruntów zajętych pod drogę stanowi 2,06 ha z tego 39 arów to działki lasów państwowych. Środki na odszkodowania winny być ujęte w budżecie Powiatu na 2015r.

Pan Kowalczyk dodał, że mimo zapisu iż odszkodowania powinno się wypłacać niezwłocznie, z uwagi na brak środków mogą być przesunięte w czasie. Koszty wyceny gruntów również ponosi Powiat.

Ad. 4.1

Pani Skarbnik poinformowała, że zmiany w budżecie wynikają:

- 1) ze zwiększenia dochodów i wydatków o kwotę 125 021 zł. w tym:
 - 29 947 zł. z tytułu dofinansowania z LP Nadleśnictwo Koniecpol na dofinansowanie do przebudowy drogi Psary – Kuczków,
 - 25 000 zł. z tytułu pomocy finansowej Gminy Włoszczowa na przebudowę ul. Wiśniowej na odc. od ul. Partyzantów do ul. 1 Maja, oraz budowę prawo skrętu.
 - 30 000 zł. z uzyskania dochodów własnych w ZSP Nr 3 (wynajem pomieszczeń, usługi itp.) i przeznaczenia ich na zakup energii, materiałów, remonty.
 - 40 075 zł. z uzyskania dodatkowych dochodów z wpływów środków na ochronę środowiska i przeznaczenia ich na dofinansowanie do termomodernizacji budynku Starostwa – 10 910 zł oraz na wykonanie docieplenia stropodachu na budynku Zarządu Dróg Powiatowych.
- 2) z potrzeby zmian w planie wydatków tj. zmniejszenie wydatków na obsługę długu powiatu (odsetki od kredytów) o 22 000 zł., a zwiększenie wydatków na dodatkowa dotację podmiotową dla PCK-R w kwocie 20 000 zł. na pokrycie zwiększonych kosztów utrzymania obiektu (energia, woda, ścieki, śmieci, wyposażenie, itp.) oraz dotacje celową w kwocie 2 000 zł. jako pomoc finansowa dla Gminy Kluczewsko na dofinansowanie zakupu wyposażenia dla OSP Kluczewsko.
- 3) z potrzeby zmiany w planie wydatków tj. między klasyfikacją budżetową, przeniesienia między wydatkami budżetowymi a inwestycyjnymi.
- 4) z potrzeby zmiany przeznaczenia dotacji celowych dla Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie zgodnie z zał. nr 5
- 5) z możliwości zmniejszenia wydatków o 600 000 zł. na obsługę poręczenia udzielonego dla banku na kredyt dla ZOZ za okres I – VIII 2014r. (ZOZ spłaca zobowiązania z tego tytułu zgodnie z umową w terminach) i zmniejszenia kredytu o 600 000 zł., a tym samym sfinansowania planowanych inwestycji dochodami bieżącymi.
- 6) z potrzeby zmian między poszczególnymi zadaniami w inwestycjach rocznych, oraz między inwestycjami rocznymi a wieloletnimi.

Pan Wicestarosta zawniósował, by w zadaniach inwestycyjnych rocznych zwiększyć środki w wysokości 58 550 zł. na zadanie pn. „przebudowa ul. Kilińskiego od 1 Maja do Wigury we Włoszczowie”, oraz przewidzieć środki w wysokości po 60 tys. zł. na wykonanie dokumentacji projektowych przebiegu ul. 1 Maja, Koniecpolskiej, Głowackiego we Włoszczowie, oraz drogi powiatowej Nr 0245T odc. Kurzelów – Komparzów.

Pan Gąsieniec zawniósował, by zwiększyć środki w wysokości 7 860 zł. na zadanie pn. budowa chodnika dla pieszych z elementami odwodnienia przy drodze powiatowej od zjazdu na cmentarz w Skorkowie w kierunku wiaduktu kolejowego, oraz zwiększyć środki w wysokości 6 000 zł. na zadanie pn. przebudowa drogi w miejscowości Wola Świdzińska”. Poprosił o zabezpieczenie środków na poszerzenie drogi powiatowej Nr 0236T odc.

Dąbrówka – granica woj. świętokrzyskiego, oraz na budowę ścieżek rowerowych przy drodze powiatowej Nr 0247T w m. Łachów.

Zarząd zaakceptował w/w wnioski.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2014r. i przekazał pod obrady Komisji i sesji.

Zarząd ustalił, by wystąpić z pismem do Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie w sprawie udzielenia informacji na jakim etapie jest sprawa pozyskania kredytu konsolidacyjnego przez ZOZ i czy nie ma zagrożenia spłaty pożyczki udzielonej przez Powiat Włoszczowski w terminie wskazanym w zawartej umowie.

Ad. 4.2

Pani Skarbnik poinformowała, że zmiany w WPF obejmują:

1) zmiany w zał. nr 1 w zakresie dochodów, wydatków, przychodów, rozchodów w tym:

- dostosowanie WPF do aktualnego planu budżetu na 2014r. w tym zmniejszenie kredytu o 600 000 zł.,
- zmiany w latach następnych w związku z wprowadzeniem nowych wydatków majątkowych w 2015r. na przedsięwzięcia w ramach NPODL tj. przebudowa drogi powiatowej Nr 0401T na odcinku Zabrody – Oleszno i ul. Przedborskiej we Włoszczowie przy dofinansowaniu gmin w wysokości 25%, przebudowa układu komunikacyjnego dróg powiatowych Nr 0253T, 0254T, 0231T, 0237T w gminach Kluczewsko, Secemin, Radków przy dofinansowaniu gmin w wysokości 25%, oraz dotacja dla Woj. Świętokrzyskiego w kwocie 532 000 zł. na rozbudowę ul Młynarskiej we Włoszczowie.

2) zmiany w zał. nr 2 polegające:

- na zmniejszeniu wydatków w 2014r. na wykonanie przepustów na rzece Nowa Czarna o kwotę 2 060 zł. po ostatecznym rozliczeniu,
- zwiększeniu wydatków w 2014r. na przebudowę ul. Wiśniowej na odc. od ul. Partyzantów do ul. 1 Maja o kwotę 10 000 zł. w tym zwiększenie o 25 000 zł. pochodzących z dotacji z Gm. Włoszczowa, a zmniejszenie o 10 000 zł. wkładu własnego Powiatu.
- wprowadzenie nowych wydatków majątkowych w 2015r. na w/w przedsięwzięcia w ramach NPODL.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Włoszczowskiego na lata 2014 – 2020 i przekazał pod obrady Komisji i sesji.

Zarząd zobowiązał Wydział Inwestycyjny i ZDP do opracowania wniosków na przedsięwzięcia w ramach NPODL i złożenia ich w terminie do dnia 30 września br.

Ad. 4.3

Pan Przewodniczący przypomniał, że Zarząd na posiedzeniu w dniu 26 sierpnia br. przyjął założenia do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/133/09 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 12 marca 2009 r. – w sprawie określenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Powiat Włoszczowski i przekazał do konsultacji ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli. Związki zawodowe zaakceptowały proponowaną zmianę przedstawiając w tej sprawie protokół uzgodnień z dnia 1 września br.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/133/09 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 12 marca 2009 r. – w sprawie określenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach

i placówkach oświatowych prowadzonych przez Powiat Włoszczowski i przekazał pod obrady Komisji i sesji.

Ad. 4.4

Zarząd czterema głosami „za” przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w zakresie podejmowanego zadania o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez Radę Powiatu pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 0401T na odcinku Zabrody – Oleszno i ul. Przedborskiej we Włoszczowie i przekazał pod obrady Komisji i sesji.

Ad. 4.5

Zarząd czterema głosami „za” przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w zakresie podejmowanego zadania o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez Radę Powiatu pn.: „Przebudowa układu komunikacyjnego dróg powiatowych Nr 0253T, 0254T, 0231T, 0237T w gminach Kluczewsko, Secemin, Radków poprawiająca bezpieczeństwo i dostępność na odcinkach dróg Stanowiska – Łączyna Wola, Żeliszawiczki-Marchocice, Radków-Kossów” i przekazał pod obrady Komisji i sesji.

Ad. 5.

Pan Przewodniczący przedstawił pismo z Powiatowego Urzędu Pracy we Włoszczowie z dnia 04.09.2014r. znak: DO-233-1/MM/14 w sprawie przekazania nieużywanego sprzętu komputerowego do ZSP Nr 3 we Włoszczowie.

Zarząd czterema głosami „za” pozytywnie rozpatrzył w/w pismo.

Na tym zakończono posiedzenie, które trwało od godz. 8.20 do godz. 10.50

Protokolant:


D. Urbańska

Przewodniczący Zarządu:


Zbigniew Matyskiewicz