

UMOWA Nr .../GKN/2014 (wzór umowy)

W dniu2014 roku we Włoszczowie pomiędzy Powiatem Włoszczowskim - Starostwem Powiatowym we Włoszczowie z siedzibą przy ul. Wiśniowej 10 reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

zwanym w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM” a:

..... z siedzibą..... zwany w dalszej części WYKONAWCĄ” – została zawarta umowa na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) treści następującej:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zamawia, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania na podstawie zamówienia znak: GKN.V.272.43.2014.BG pracy geodezyjnej, polegającej na opracowaniu projektu podziału nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Ciemiętnikach, gm. Kluczewsko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 450/3 o pow. 0,63 ha oraz sporządzeniu w związku z tym wynikowej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do prowadzonego postępowania administracyjnego Znak: GKN.IV.6821.3.7.2014 i wydania decyzji w sprawie przyznania prawa własności działki dożywotniego użytkownika zgodnie z Ustawą z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników. (Dz. U. 2008 Nr 50 poz. 291 z późn. zm.)

Zakres ilościowy:

Z działki Nr 450/3 (od strony dz. Nr 450/2) należy wydzielić działkę o powierzchni 0,09 ha stanowiącą uzupełnienie powierzchni działki dożywotniego użytkownika przyznaną decyzją: 9260/4/84 o przyjęciu gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa dla osoby fizycznej.

W wyniku podziału działki Nr 450/3 powstaną dwie nowe działki ewidencyjne.

Granice wydzielonej działki do przyznania prawa własności należy zastabilizować znakami trwałymi.

§ 2

Szczegółowy opis prac i zakres określony został w zapytaniu ofertowym Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.V.272.43.2014.BG z dnia 23.10.2014 r., stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia ustala się **na dzień 10.12.2014 r.**

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę w wysokości zł. brutto, słownie:).

2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

§ 5

1. Należność za wykonany i przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot zamówienia płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy.

2. Podstawą do wystawienia faktury, będzie przyjęcie przez Zamawiającego prac określonych w § 1 i § 2 niniejszej umowy bez jakichkolwiek zastrzeżeń, co zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu odbioru tychże prac.

3. Fakturę należy wystawić na Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa (NIP 656-18-55-937).

§ 6

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA.
Karę umowną za odstąpienie WYKONAWCY od wykonania zamówienia sumuje się z karami wynikającymi z punktu 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 0.5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego.
Po bezskutecznym upływie 30 dni od wyznaczonego terminu umownego ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy i dodatkowo za odstąpienie naliczyć karę WYKONAWCY w wysokości 40% ceny umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z wynagrodzenia przysługującego mu z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 7

1. Wykonawca udziela 36- miesięcznej gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
Okres rękojmi strony ustalają na 36-miesiący.
3. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego odbioru końcowego robót.

§ 8

Strony uzgadniają, że należności objęte umową nie mogą stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 9

WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. - jednolity tekst z 2002r. Nr 101, poz.926 ze zm.).

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla ZAMAWIAJĄCEGO, a jeden dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: