

Znak sprawy: GKN.V.272.13.2015.BG

ZAPYTANIE OFERTOWE

Starosty Włoszczowskiego z dnia 29.04.2015 r.

- zamówienie publiczne, którego wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro.

I. Na sporządzenie operatu szacunkowego niezbędnego do sprawy Znak: GKN.IV.6852.1.9.2014 dotyczącej ustalenia i wypłaty odszkodowania za udostępnienie na podstawie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) nieruchomości oznaczonej jako działki Nr 733, 722 położone w obrębie Konieczno gm. Włoszczowa stanowiące własność osoby fizycznej oraz za szkody powstałe na skutek czynności związanych z budową przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu ziemnego tj. gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200 mm PN 63 relacji od m. Węgleszyn do m. Włoszczowa dla zasilania w gaz mieszkańców i zakłady pracy w miejscowościach przy trasie gazociągu.

Opis prac do wykonania:

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego:

- stosownie do art. 128 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wartość szkód powstałych w skutek przeprowadzonych czynności na pasie gruntu o szerokości 6,0m tj. po 3,0 m z każdej strony od osi gazociągu na działkach Nr 733, 722 położonej w obrębie Konieczno gm. Włoszczowa
- wartość rynkową nieruchomości przed rozpoczęciem czynności określonych w decyzji Starosty Włoszczowskiego z dnia 15.05.2012 roku znak:GKN.IV.6852.1.13.2012.KZ tj. według stanu na dzień wydania ww. decyzji oraz wartość nieruchomości po zakończeniu czynności celem określenia zmniejszenia się wartości nieruchomości zgodnie z art. 128 ust. 4 ugn.

Wycena ww. nieruchomości oraz operat szacunkowy winien być sporządzony zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowego operatu będą dostępne w pok. 204, I piętro oraz w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie i udostępnione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Zamawiający dokona komisyjnego odbioru zamówienia a jego pozytywny wynik opisany w protokole będzie podstawą do wystawienia faktury lub rachunku.

II. Termin wykonania operatu szacunkowego ustala się do dnia 26 maja 2015 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełniać Wykonawca i wymagane oświadczenia, dokumenty:

Do realizacji zamówienia Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

1. Oświadczenie, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu

- zamówienia z informacją, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi z zakresu objętego niniejszym zamówieniem;
2. Kserokopia uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
 3. Kserokopia umowy ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności, o których mowa w art. 174 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Zamawiający oceni spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

IV. Kryteria oceny ofert: Cena - 100% (najniższa cena brutto).

V. Oferta z załącznikiem winna zawierać:

1. nazwa, imię i nazwisko wykonawcy, adres
2. nazwę przedmiotu zamówienia
3. cena brutto za wykonanie operatu szacunkowego (cenę słownie)
4. oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt III.

VI. Ofertę wraz z załącznikami należy składać w zamkniętej kopercie z oznaczeniem „**OFERTA na wykonanie operatu szacunkowego niezbędnego do postępowania Znak: GKN.IV.6852.1.9.2014**” z dopiskiem **nie otwierać przed godz. 11.10 dn. 11.05.2015r.** na adres: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29 – 100 Włoszczowa lub składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego pok. 325 (II piętro).

VII. Termin składania ofert – do dnia 11.05.2015 r. do godz. 11.00.

VIII. Otwarcie ofert – nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 201, I piętro w dniu 11.05.2015 r. o godz. 11.10.

IX. Osoba do kontaktu: Krystyna Ziental, pok. 204, I piętro Starostwa Powiatowego, tel. 504 753 236.

*STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
/-/ Jerzy Suliga*

Załącznik:

1. Wzór umowy - Załącznik Nr 1