

Uchwała Nr XVII/97/16
Rady Powiatu Włoszczowskiego
z dnia 21 kwietnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 4620/18 o pow. 1,2312 ha, położonej we Włoszczowie obręb 09, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z z 2015 roku poz.1445, poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz.1777, z 2016 r. poz. 65) w związku z § 9 pkt 1 rozdziału III uchwały Nr XXXVI/190/06 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 roku Nr 106, poz. 1284) Rada Powiatu Włoszczowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej na załączniku Nr 1, stanowiącej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem Nr 4620/18 o powierzchni 1,2312 ha, położonej we Włoszczowie obręb 09, będącej własnością Powiatu Włoszczowskiego, objętą księgą wieczystą KI1W/00035883/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Włoszczowskiego.

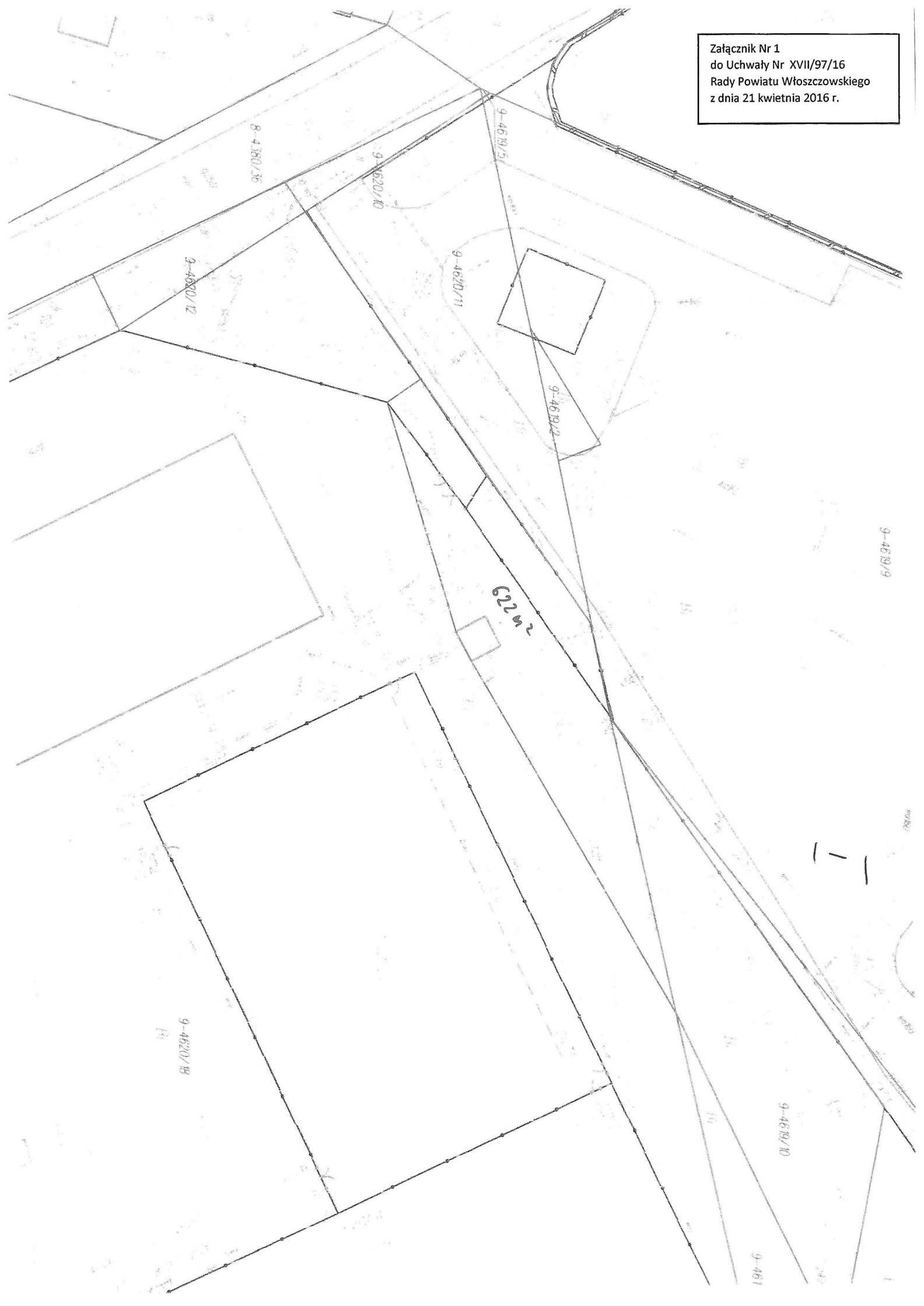
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu


Jacek Włodarczyk

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVII/97/16
Rady Powiatu Włoszczowskiego
z dnia 21 kwietnia 2016 r.



Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość położona we Włoszczowie obręb 09, stanowi część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem Nr 4620/18 o pow. 1,2312 ha, będącej własnością Powiatu Włoszczowskiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 we Włoszczowie, dla której Sąd Rejonowy we Włoszczowie IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KI1W/00035883/3.

W myśl art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zgodnie § 9 pkt 1 rozdziału III uchwały Nr XXXVI/190/06 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste przeznacza się: nieruchomości znajdujące się w zasobie nieruchomości zbędne dla rozwoju i prawidłowego funkcjonowania Powiatu, jeżeli jest to zgodne z interesem Powiatu.

Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 we Włoszczowie i zgodnie z informacjami uzyskanymi od trwałego zarządcy, stała się ona zbędna dla realizowania zadań oświatowych.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności oraz fakt, iż sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przyczyni się do pozyskania przez Powiat Włoszczowski dodatkowych środków finansowych zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia przedmiotowej uchwały.