

UCHWAŁA Nr 49/16
Zarządu Powiatu Włoszczowskiego
z dnia 24 czerwca 2016 roku

w sprawie ustalenia cen sprzedaży nieruchomości położonych we Włoszczowie obręb 06, stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego, w przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt.2 i pkt.3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz.1445, poz. 1045, poz. 1890) i art. 67 ust. 1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz.1777, z 2016 roku poz. 65) w związku z §16 pkt.1 Uchwały Nr XXXVI/190/06 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 106 poz. 1284 z 25 kwietnia 2006 r.) Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§1

Ustala się ceny sprzedaży, będącymi cenami wywoławczymi w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonych we Włoszczowie stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego w następujący sposób:

- dla działki Nr 8036 o pow. 0,0971 ha w wysokości 120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych),
- dla działki Nr 8039 o pow. 0,0932 ha w wysokości 112.000,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy złotych),
- dla działki Nr 8040 o pow. 0,0900 ha w wysokości 110.000,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych),

Ceny zawierają należny podatek VAT.

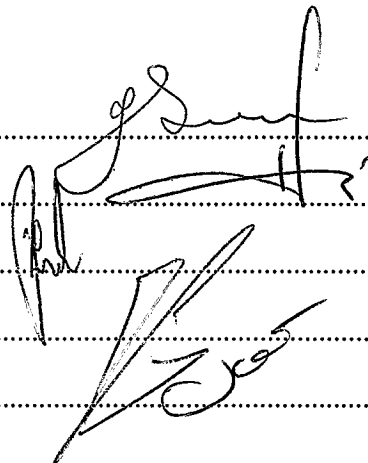
§2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Włoszczowskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- 1) Jerzy Suliga – Przewodniczący Zarządu
- 2) Zbigniew Krzysiek – Wicestarosta
- 3) Jarosław Ratusznik – Członek Zarządu
- 4) Paweł Strączyński – Członek Zarządu
- 5) Józef Siwek – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Uchwałą Rady Powiatu we Włoszczowie Nr XVII/98/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r. działki Nr 8036, Nr 8039 i Nr 8040 położone we Włoszczowie obręb 06 stanowiące własność Powiatu Włoszczowskiego zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

W myśl przepisów art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zm.) cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie § 16 pkt 1 rozdziału III uchwały Nr XXXVI/190/06 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata cenę wywoławczą i cenę zbycia nieruchomości określa Zarząd Powiatu w uchwale na podstawie opinii o wartości nieruchomości w formie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wartość rynkowa przedmiotowych działek została określona przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Joannę Leng - Zielińską w operacie szacunkowym z dnia 07.08.2015r.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.