

**Zmiana treści zapytania ofertowego Starosty Włoszczowskiego  
Znak sprawy: GKN. 272.26.2016.BG z dnia 03.10.2016 r.  
i Załącznika Nr 1 do zapytania ofertowego  
wraz z przedłużeniem terminu składania ofert**

Zamawiający wprowadza zmiany do zapytania ofertowego znak: GKN.272.26.2016.BG z dn. 03.10.2016 r. na sporządzenie operatu szacunkowego wykonanego zgodnie z art. 151 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) określającego wartość rynkową nieruchomości położonej we Włoszczowie obręb 0009 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr: 5098/8 o pow. 0.0989 ha oraz Nr 5098/10 o pow. 0.1034 ha, ustalającego wartość nieruchomości przeznaczonej do aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego o następującym prawidłowym brzmieniu:

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Starosty Włoszczowskiego z dnia 03.10.2016 r.**

(zamówienie publiczne, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro).

**I.** Na sporządzenie dwóch operatów szacunkowych ustalających wartość nieruchomości przeznaczonych do aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, wykonanych zgodnie z art. 151 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) określających wartość rynkową nieruchomości:

- położonej we Włoszczowie obręb 0009 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 5098/8 o pow. 0.0989 ha;
- położonej we Włoszczowie obręb 0009 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 5098/10 o pow. 0.1034 ha.

Wycena ww. nieruchomości oraz operaty szacunkowe winny być sporządzone zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowych operatów będą dostępne w pok. 204, I piętro oraz w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie i udostępnione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Zamawiający dokona komisyjnego odbioru zamówienia a jego pozytywny wynik opisany w protokole będzie podstawą do wystawienia faktury lub rachunku.

**II. Termin wykonania operatów szacunkowych ustala się do dnia 10 listopada 2016 r.**

**III. Warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełniać Wykonawca i wymagane oświadczenia, dokumenty:**

Do realizacji zamówienia Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

- Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:
1. **Oświadczenie**, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia **z informacją**, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi z zakresu objętego niniejszym zamówieniem;
  2. Dokumenty wystawione przez odbiorców potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.
  3. Kserokopia uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
  4. Kserokopia umowy ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności, o których mowa w art. 174 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Zamawiający oceni spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

**IV. Kryteria oceny ofert:** Cena – 100% ( najniższa cena brutto).

**V. Oferta z załącznikiem winna zawierać:**

1. nazwa, imię i nazwisko wykonawcy, adres
2. nazwę przedmiotu zamówienia
3. cena brutto, cena netto za wykonanie dwóch operatów szacunkowych
4. oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt III.

**VI.** Ofertę wraz z załącznikami należy składać w zamkniętej kopercie z oznaczenie „**OFERTA na wykonanie dwóch operatów szacunkowych dla działki Nr 5098/8 i dla dz. Nr 5098/10 położonych we Włoszczowie ob. 0009**” z dopiskiem **nie otwierać przed godz. 11.00 dn. 17.10.2016r.** na adres: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29 – 100 Włoszczowa lub składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego pok. 325 ( II piętro).

**VII. Termin składania ofert** – do dnia 17.10.2016 r. do godz. 11.00.

**VIII. Otwarcie ofert** – nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 201, I piętro w dniu 17.10.2016 r. o godz. 11.10.

**IX. Osoba do kontaktu:** Paweł Kowalczyk, pok. 201, I piętro Starostwa Powiatowego, tel. 504 753 181.

*STAROSTA WŁOSZCZOWSKI  
/-/ Jerzy Suliga*

**Załącznik:**

1. Projekt umowy - Załącznik Nr 1