

Znak: GKN.IV.6821.1.36.2016

Włoszczowa, 26.06.2017r.

Zawiadomienie

Na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 49 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) w związku z art. 8a ust. 1 i 8b ustawy z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz.U.2016.703) zawiadamiam, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej obejmującej działki ewidencyjne nr: 78, 156, 272 położone w obrębie ewidencyjnym Ciemiętniki gminie Kluczewsko. W związku z powyższym Starosta Włoszczowski wszczął czynności zmierzające do zebrania dowodów i ustalenia stanu faktycznego oraz prawnego, pozwalających na wydanie rozstrzygnięcia w sprawie.

Jednocześnie nadmieniam, że przedmiotowy wykaz ustala się na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków. Dla obrębu ewidencyjnego Ciemiętniki prace geodezyjne związane z założeniem ewidencji rozpoczęły się w 1962 r. W dacie tej sporządzony został protokół ustalenia stanu władania zawierający informacje o podmiotach posiadających nieruchomości na obszarze wsi Ciemiętniki. Osoby te znajdują się w zbiorze potencjalnych uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej tej wsi, ustalonym na rok 1963 r.

Dodatkowym kryterium pozwalającym na ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej jest faktyczne korzystanie ze wspólnoty przynajmniej w okresie od 5 lipca 1962 r. do 5 lipca 1963 r. Fakt ten potwierdzić mogą jedynie osoby wyszczególnione we wspomnianym protokole ustalenia stanu władania lub ich następcy prawni. Lista tych osób będzie udostępniona zainteresowanym w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włoszczowie w pokoju numer 204.

W związku z powyższym informuję wszystkie zainteresowane w sprawie osoby o możliwości dostarczenia Staroście Włoszczowskiemu dowodów i informacji pozwalających na ustalenie, które z osób wykazanych w 1962 r. w ewidencji gruntów wsi Ciemiętniki faktycznie korzystały z przedmiotowej wspólnoty gruntowej.

W przypadku braku możliwości ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie, spowodowanego między innymi nie zgłaszaniem się osób wykazanych w ewidencji gruntów prowadzonej na rok 1962 dla wsi Ciemiętniki, lub ich następców prawnych, co nie pozwoli na ustalenie, kto faktycznie ze wspólnoty korzystał przed rokiem 1963, Starosta wyda decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie. Decyzja doręczona zostanie w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. W terminie do 7 dni od daty wydania powyższej decyzji Starosta poda do publicznej wiadomości informację o kolejnym terminie składania wniosków, nie krótszym niż 12 miesięcy. Tym razem osobami uprawnionymi do udziału we wspólnocie, będą osoby które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie, przez okres od dnia 1 stycznia 2006r. do dnia 31 grudnia 2015r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej. W przypadku gdy wspólnotą gruntową będą lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, osobami uprawnionymi do udziału we wspólnocie są osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub

prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Informuję, iż termin na przedkładanie dowodów oraz zgłaszanie się osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wynosi 14 dni od podania do publicznej wiadomości niniejszego zawiadomienia. Ewentualny materiał dowodowy i istotne w sprawie informacje należy przedkładać w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, w pokoju 204, w godzinach pracy urzędu tj. od 7.30 do 15.30 lub przesłać na adres Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

Podane do wiadomości, poprzez:

1. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie
2. Umieszczenie w BIP Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
3. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kluczewsko
4. Umieszczenie w BIP Gminy Kluczewsko
5. Umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Kluczewsko
6. Ogłoszenie w prasie lokalnej
7. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń we wsi Ciemiętники.

Z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Paweł Kowalczyk
GEODETA POWIATOWY