

**UCHWAŁA NR 115/17**  
**ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO**  
**z dnia 7 grudnia 2017 r.**

w sprawie wysokości czynszu za wynajem pomieszczeń i garażu dla Izby Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie na 2018 rok

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) oraz art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz.2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595) oraz Uchwały Nr XXXVI/202/174 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10 Izbie Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie na okres 3 lat **Zarząd Powiatu uchwala co następuje:**

§ 1

Określa się miesięczną stawkę czynszu za wynajem pomieszczeń dla Izby Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie na 2018 rok w wysokości:

- 1) 2,69zł + VAT za 1m<sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej biurowej (pokoje biurowe, sala operacyjna) t.j. 2,69zł x 324,12m<sup>2</sup> = 871,88zł + VAT (opłata miesięczna),
- 2) 1,23zł + VAT za 1 m<sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej pozostałej (korytarz, łazienki, pomieszczenia archiwum) t.j. 1,23zł x 180,37m<sup>2</sup>=221,86zł + VAT (opłata miesięczna),  
co daje miesięczny czynsz w wysokości: 1 093,74zł + VAT.

§ 2

Określa się wysokość miesięcznego czynszu za wynajem garażu dla Izby Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie na rok 2018 w kwocie 50,43zł + VAT.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

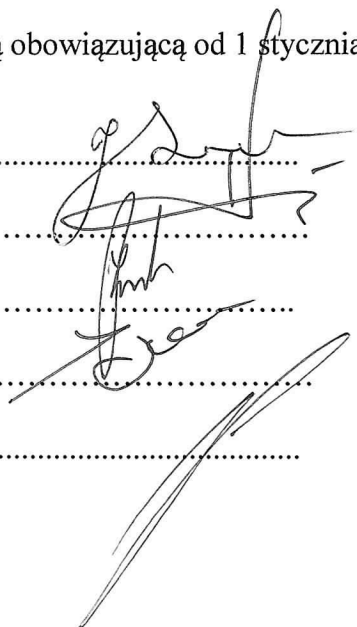
Jerzy Suliga – Przewodniczący Zarządu .....

Zbigniew Krzysiek – Wicestarosta .....

Jarosław Ratusznik – Członek Zarządu .....

Józef Siwek – Członek Zarządu .....

Paweł Strączyński - Członek Zarządu .....



## UZASADNIENIE

W roku 2017 miesięczna stawka za wynajem pomieszczeń zajmowanych przez Urząd Skarbowy we Włoszczowie wynosiła:

- 1) 2,69zł + VAT za 1m<sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej biurowej (pokoje biurowe, sala operacyjna) tj.  $2,69zł \times 324,12m^2 = 871,88zł + VAT$  (opłata miesięczna),
- 2) 1,23zł + VAT za 1 m<sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej pozostałej (korytarz, łazienki, pomieszczenia archiwum) tj.  $1,23zł \times 180,37m^2 = 221,86zł + VAT$  (opłata miesięczna) co daje miesięczny czynsz w wysokości 1 093,74zł + VAT.

W roku 2017 r. miesięczny czynsz za najem garażu dla Urzędu Skarbowego we Włoszczowie wynosił 50,43zł + VAT.

W dniu 23 października 2017 r. wpłynęło pismo z Izby Skarbowej w Kielcach w sprawie dalszej kontynuacji najmu pomieszczeń i garażu na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie. Wnioskowano również o pozostawienie aktualnych opłat bez zmian.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.