

**UCHWAŁA Nr 82/18**  
**ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO**  
**z dnia 25 września 2018 r.**

w sprawie zasad najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie z przeznaczeniem na działalność bankową – obsługę kasową Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 995; zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) art.25b, 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716) oraz Uchwały Nr XLVI/256/18 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 14 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie będącego częścią nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego Zarząd Powiatu Włoszczowskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Określa się wysokość miesięcznego czynszu za najem lokalu opisanego w ust. 5 w kwocie 25,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> plus podatek VAT 23%.
2. Czynsz obejmuje koszty wywozu odpadów komunalnych, zużycia wody, odprowadzenia ścieków.
3. Najemca zobowiązany będzie również do zapłaty Wynajmującemu należności za sprzątnięcie części wspólnej budynku oraz za zużytą energię elektryczną, która będzie naliczana wg faktycznego zużycia.
4. Najemca zobowiązany będzie do składania rocznej deklaracji na podatek od nieruchomości do Urzędu Gminy we Włoszczowie oraz regulowania wyliczonego podatku.
5. Przedmiotowy lokal o łącznej powierzchni użytkowej 10,29m<sup>2</sup> znajduje się na parterze budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Włoszczowa jako działka Nr 4457/5 o pow. 0,3799 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jerzy Suliga – Przewodniczący Zarządu

Zbigniew Krzysiek – Wicestarosta

Jarosław Ratusznik – Członek Zarządu

Józef Siwek – Członek Zarządu

Paweł Strączyński - Członek Zarządu

