

UCHWAŁA NR XLVI/256/18
RADY POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 14 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie będącego częścią nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 995; zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716) Rada Powiatu Włoszczowskiego uchwala co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na wynajem lokalu użytkowego Nr 109 w trybie bezprzetargowym na prowadzenie obsługi kasowej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie dla banku, który zostanie wyłoniony w przetargu nieograniczonym na „Bankową obsługę budżetu Powiatu Włoszczowskiego i jednostek organizacyjnych powiatu, prowadzenie obsługi kasowej Starostwa Powiatowego” na okres 5 lat.

2. Lokal użytkowy wyszczególniony w ust.1 znajduje się na parterze w budynku administracyjnym Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10, usytuowany na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 4457/5 o pow. 0,3799 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KIW/00004820/8.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Włodarczyk

Uzasadnienie

Powiat Włoszczowski jest właścicielem nieruchomości położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 4457/5 o powierzchni 0,3799 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KI1W/00004820/8 przez Sąd Rejonowy we Włoszczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek administracyjny Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, w którym wynajmowany jest lokal na obsługę kasową Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, gdzie umowa obowiązuje do 31 października 2018 r.

W związku z zamiarem dalszego wynajmowania tego samego lokalu na prowadzenie obsługi kasowej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie dla banku, który zostanie wyłoniony w przetargu nieograniczonym na „Bankową obsługę budżetu Powiatu Włoszczowskiego i jednostek organizacyjnych powiatu, prowadzenie obsługi kasowej Starostwa Powiatowego” zachodzi potrzeba wyrażenia zgody przez Radę Powiatu na dalszy najem zgodnie z art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 995 ze zm.). Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem oddania w najem.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.