

PROTOKÓŁ NR 9/19
POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
w dniu 11 stycznia 2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyło czterech członków Zarządu (lista obecności w załączeniu)

Dariusz Czechowski	-	Przewodniczący Zarządu
Łukasz Karpiński	-	Wicestarosta
Małgorzata Gusta	-	Członek Zarządu
Rafał Pacanowski	-	Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Agnieszka Górka	-	Skarbnik Powiatu,
Cezary Nowak	-	Sekretarz Powiatu,
Norbert Gąsieniec	-	Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołów: Nr 7/18 z dnia 27.12.2018 r. i Nr 8/18 z dnia 31.12.2018 r.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) przeprowadzenia analizy wydatków na wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach (placówkach oświatowych) prowadzonych przez Powiat Włoszczowski, poniesionych w 2018 r., a także ustalenia kwoty różnicy podlegającej podzieleniu w celu wypłacenia jednorazowego dodatku uzupełniającego,
 - 2) udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie we Włoszczowie,
 - 3) stawek za wynajem sal narad w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na rok 2019,
 - 4) wysokości czynszu za wynajem garaży znajdujących się na działkach będących własnością Powiatu Włoszczowskiego przy ul. Wiśniowej 10 na rok 2019,
 - 5) miesięcznych stawek czynszu za wynajem, opłaty miesięcznej za wodę, ścieki i wywóz nieczystości stałych, utrzymanie porządku w pokojach biurowych, utrzymanie porządku w części wspólnej budynku oraz opłaty za energię cieplną i elektryczną dla instytucji i podmiotów prywatnych wynajmujących pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na rok 2019,
 - 6) zrzeczenia się w całości kwoty odszkodowania za nieruchomości, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka Nr 4607/43 o pow. 0,0371 ha, położoną w obrębie 09 m. Włoszczowa gm. Włoszczowa, stanowiącą uprzednio własność Powiatu Włoszczowskiego w trwałym Zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie, a która z mocy prawa stała się własnością Województwa Świętokrzyskiego.
4. Podjęcie decyzji w sprawie oddania w nieodpłatny trwały zarząd na czas nieoznaczony Zarządowi Dróg Powiatowych we Włoszczowie nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe, stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego z terenu gmin: Krasocin, Radków, Secemin, Kluczewsko i Włoszczowa – miasto.
5. Rozpatrzenie wniosków Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie w sprawach:
 - 1) podjęcia czynności zmierzających do przejęcia przez Powiat Włoszczowski działek: Nr 8/19 położonej w Bukowie oraz Nr 107/2, Nr 425/5 i Nr 425/6 położonych w Skorkowie, stanowiących własność Gminy Krasocin niezbędnych do włączenia w pas drogowy pod projektowaną przebudowę drogi powiatowej nr 0264T na odcinku Występy - Bukowa - Skorków,

- 2) podjęcia czynności zmierzających do wydzielenia i przejęcia przez Powiat Włoszczowski części działek: Nr 239 położonej w Występach, Nr 235 i Nr 602/1 położonych w Bukowie i Nr 425/10 położonej w Skorkowie, stanowiących własność Gminy Krasocin niezbędnych do włączenia w pas drogowy pod projektowaną przebudowę drogi powiatowej nr 0264T, na odcinku Występy – Bukowa – Skorków.
6. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia

Posiedzeniu przewodniczył Dariusz Czechowski - Przewodniczący Zarządu.

Ad.1.

Pan Przewodniczący powitał wszystkich zebranych, przedstawił projekt porządku posiedzenia. Zarząd czterema głosami „za” zatwierdził porządek posiedzenia.

Ad.2.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął protokół Nr 7/18 z dnia 27.12.2018 r.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął protokół Nr 8/18 z dnia 31.12.2018 r.

Ad.3.1.

Pan Przewodniczący poinformował, iż projekt uchwały zakłada przeprowadzenie analizy wydatków na wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach (placówkach oświatowych) prowadzonych przez Powiat Włoszczowski poniesionych w 2018 r., na podstawie wyliczeń sporządzonych i przedłożonych przez Powiatowe Centrum Oświaty we Włoszczowie ujętych w załączniku do uchwały. Ponadto ustala się następującą kwotę różnicy, o której mowa w art. 30 a ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela: nauczyciele stażyści – 7467,38 zł, nauczyciele dyplomowani – 8 404, 33 zł. Wskazał również, iż ustalona kwota różnicy podlega podzieleniu pomiędzy nauczycieli zatrudnionych i pobierających w 2018 r. wynagrodzenie w szkołach (placówkach opiekuńczych) prowadzonych przez Powiat i wypłaceniu w terminie do dnia 31 stycznia 2019 r. w formie jednorazowego dodatku uzupełniającego.

Pan Rafał Pacanowski wyjaśnił, iż wynika to z art. 30 a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela i jeżeli nauczyciele nie wypracowują średnich to należy wypłacić kwotę różnicy w formie jednorazowego dodatku uzupełniającego. Wskazał, iż ze względu na dużą ilość zastępstw, godzin ponadwymiarowych czy też wzrost dodatków motywacyjnych, nauczyciele „wyszli” na średnie. Zwrócił uwagę, iż w tym roku jest to jedna z najniższych kwot, porównując lata poprzednie np. 2016-2017.

Pan Przewodniczący wskazał, iż ma nadzieję, iż ten wynik będzie się poprawiał.

Pan Wicestarosta dodał, że aby było jak w 2012 roku.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 1/19 w sprawie przeprowadzenia analizy wydatków na wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach (placówkach oświatowych) prowadzonych przez Powiat Włoszczowski, poniesionych w 2018 r., a także ustalenia kwoty różnicy podlegającej podzieleniu w celu wypłacenia jednorazowego dodatku uzupełniającego.

Ad.3.2.

Pan Przewodniczący poinformował, iż udziela się upoważnienia Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie we Włoszczowie do podejmowania działań w imieniu Zarządu Powiatu przy realizacji projektu dofinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Oś Priorytetowa 9. Włączenie społeczne i walka z ubóstwem, Działanie 9.2 Ułatwienie dostępu do wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych, Poddziałanie 9.2.1 Rozwój wysokiej jakości usług społecznych, w tym w szczególności do: podpisania wniosku o dofinansowanie projektu, umowy, aneksów oraz podejmowania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z realizacją projektu. Wskazał również, iż wniosek będzie składany w partnerstwie tj. Powiat, Gmina Radków i Stowarzyszenie Sprawniejsi.pl.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 2/19 w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie we Włoszczowie.

Ad.3.3.

Pan Przewodniczący wskazał, iż w roku 2018 stawki za najem sal narad znajdujących się w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, w celu organizacji szkoleń, spotkań, konferencji organizowanych przez instytucje oraz podmioty prywatne, wynosiły: sala nr 319 na II piętrze - opłata za każdą godzinę 22,71zł + VAT, a sala nr 110 na parterze – opłata za każdą godzinę 34,06zł + VAT. Natomiast w związku z prognozowanym wzrostem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ustawie budżetowej przewidzianym na 2019 rok o 2,3% stawki najmu na rok 2019 kształtują się następująco: sala nr 319 na II piętrze - opłata za każdą godzinę 23,23zł + VAT, a sala nr 110 na parterze – opłata za każdą godzinę 34,84zł + VAT. Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 3/19 w sprawie stawek za wynajem sal narad w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na rok 2019.

Ad.3.4.

Pan Przewodniczący wskazał, iż w roku 2018 r. miesięczny czynsz za: najem garaży wynosił 54,10zł + VAT, a za dzierżawę gruntu pod garaż stawka wynosiła 23,88zł + VAT. Natomiast w związku z prognozowanym wzrostem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ustawie budżetowej przewidzianym na 2019 rok o 2,3%, miesięczny czynsz za rok 2019 kształtuje się następująco za: najem garaży – 55,34zł + VAT, a za dzierżawę gruntu pod garaż stawka będzie wynosić 24,43zł +VAT.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 4/19 w sprawie wysokości czynszu za wynajem garaży znajdujących się na działkach będących własnością Powiatu Włoszczowskiego przy ul. Wiśniowej 10 na rok 2019.

Ad.3.5.

Pan Przewodniczący wskazał, iż w roku 2018 stawka za wynajem pomieszczeń biurowych wynosiła 2,93zł + VAT za 1 m² zajmowanej powierzchni biurowej. W związku z prognozowanym wzrostem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ustawie budżetowej przewidzianym na 2019 rok o 2,3% stawka na rok 2019 kształtuje się następująco – 3,00zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej. Natomiast w roku 2018 opłata miesięczna za utrzymanie porządku w pokojach biurowych wynosiła 4,93zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych. W związku z prognozowanym wzrostem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ustawie budżetowej przewidzianym na 2019 rok o 2,3% stawka na 2019 rok kształtuje się następująco – 5,04zł + VAT za 1 m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych. Wskazał również, iż w roku 2018 opłata miesięczna za utrzymanie porządku w części wspólnej budynku (korytarze, hole, klatki schodowe, łazienki) wynosiła 1,21zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych. I w związku z prognozowanym wzrostem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ustawie budżetowej przewidzianym na 2019 rok o 2,3% stawka na 2019 rok kształtuje się następująco - 1,24zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych. Wysokość opłat za wodę i ścieki oraz energię elektryczną i ciepłą rozliczana jest na podstawie otrzymywanych faktur.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 5/19 w sprawie miesięcznych stawek czynszu za wynajem, opłaty miesięcznej za wodę, ścieki i wywóz nieczystości stałych, utrzymanie porządku w pokojach biurowych, utrzymanie porządku w części wspólnej budynku oraz opłaty za energię ciepłą i elektryczną dla instytucji i podmiotów prywatnych wynajmujących pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na rok 2019.

Ad.3.6.

Pan Sekretarz wyjaśnił, iż działka ujęta w uchwale stanowi fragment ul. Wschodniej dobiegający do ul. Jędrzejowskiej. Wskazał, iż 28 września 2015 roku Rada Powiatu Włoszczowskiego podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego darowizny przedmiotowej nieruchomości w celu rozbudowy ronda. Uchwała została podjęta jeszcze przed podziałem nieruchomości, jednak ze względu na zmianę przepisów przedmiotowa uchwała nie została wykonana.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 6/19 w sprawie zrzeczenia się w całości kwoty odszkodowania za nieruchomości, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka Nr 4607/43 o pow. 0,0371 ha, położoną w obrębie 09 m. Włoszczowa gm. Włoszczowa, stanowiącą uprzednio własność Powiatu Włoszczowskiego w trwałym Zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie, a która z mocy prawa stała się własnością Województwa Świętokrzyskiego.

Ad.4.

Pan Przewodniczący wyjaśnił, iż nieruchomości objęte decyzją stanowią działki zajęte pod drogi powiatowe, które w 2018 rok w wyniku regulacji stanów prawnych czy też z mocy prawa stały się własnością Powiatu Włoszczowskiego.

Pan Sekretarz wskazał, iż decyzja obejmuje działki stanowiące własność Powiatu Włoszczowskiego nieprzekazane do Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie, jako jednostce uprawnionej do zarządzania drogami powiatowymi, w odniesieniu, do których to działek procedura dot. regulacji własności została w pełni zakończona tj. założono księgi wieczyste.

Zarząd czterema głosami „za” podjął decyzję o oddaniu w nieodpłatny trwały zarząd na czas nieoznaczony Zarządowi Dróg Powiatowych nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe stanowiące własność Powiatu Włoszczowskiego z terenu gmin: Krasocin, Radków, Secemin, Kluczewsko i Włoszczowa miasto.

Ad.5.1.

Pan Norbert Gąsieniec wyjaśnił, iż w związku z prowadzonymi pracami projektowymi na drodze powiatowej Nr 0264T Niwiska - Skorków - Leśnica na odcinku Występy - Bukowa - Skorków - granica powiatu zwrócono się o podjęcie czynności zmierzających do przejścia przez Powiat Włoszczowski działek: Nr 8/19 położonej w Bukowie oraz Nr 107/2, Nr 425/5 i Nr 425/6 położonych w Skorkowie, stanowiących własność Gminy Krasocin niezbędnych do włączenia w pas drogowy pod projektowaną przebudowę drogi powiatowej nr 0264T. Wskazał, iż wniosek obejmuje działki, na których w całości lub w części położona jest droga powiatowa oraz działki, które są niezbędne do włączenia w pas drogowy, aby możliwe było zaprojektowanie elementów dróg. Działki w odniesieniu, do których nie ma konieczności wydzielenia są to działki, na których w całości przebiega droga powiatowa. Natomiast działki, które są przeznaczone do wydzielenia są to głównie skrzyżowania z drogami gminnymi i musi zostać poszerzony pas drogowy o te powierzchnie w celu doprowadzenia projektowanego zagospodarowania do warunków technicznych, jakie nakłada na nas rozporządzenie o warunkach technicznych dla dróg powiatowych. Dotyczy to głównie normatywnych luk przy wyjazdach z dróg gminnych na drogę powiatową i stąd jest konieczne poszerzenie tego pasa o wydzielane fragmenty.

Pan Przewodniczący wskazał, iż są fragmenty pozwalające na to, aby pas drogowy był zgodny z przepisami.

Pan Gąsieniec wyjaśnił, iż umożliwi to zaprojektowanie wszystkich elementów, które narzuca rozporządzenie o warunkach technicznych.

Zarząd czterema głosami „za” pozytywnie rozpatrzył wniosek.

Ad.5.2.

Pan Norbert Gąsieniec wyjaśnił, iż omawiając wcześniejszy wniosek częściowo uzasadnił zasadność wydzielenia działek. Dodał, iż Gmina Krasocin chce przekazać działki na rzecz Powiatu na podstawie porozumienia. Natomiast te działki, które są przeznaczone do wydzielenia są niezbędne pod elementy pasa drogowego.

Pan Przewodniczący poprosił o wyjaśnienie podziału działki Nr 239 w m. Występy tj. czy wydzielenie obejmuje tylko poszerzenie wejścia w drogę gminną.

Pan Gąsieniec wyjaśnił, iż przy działkach ujętych we wniosku są niezbędne fragmenty pasa drogowego drogi gminnej, aby zaprojektować normatywne luki celem doprowadzenia do zgodności z warunkami rozporządzenia.

Pan Wicestarosta zapytał czy droga w Bukowie prowadząca na osiedle ma 7 m szerokości.

Pan Norbert Gąsieniec odpowiedział, że droga jest dość szeroka i być może ma 7 m.

Pan Wicestarosta wyjaśnił, iż droga ta w ostatnich latach była modernizowana z Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej. Poprosił o przybliżenie lokalizacji działek

w tym działki Nr 235 położonej w Bukowie.

Pan Norbert Gąsieniec przedstawił dokładną lokalizację działek objętych wnioskiem. Ponadto wyjaśnił, iż działka Nr 235 położona w Bukowie obejmuje poszerzenie o rów.

Pan Wicestarosta zapytał czy w wyniku podjętych działań, zostanie rozwiązany problem z odwodnieniem, który był w tym miejscu.

Pan Norbert Gąsieniec odpowiedział, że tak i wskazał, iż istniejący rów jest poza pasem drogowym i należy to uregulować, aby w całości był w pasie drogi powiatowej.

Pan Sekretarz zapytał, jaka powierzchnia będzie wydzielana z działki Nr 425/10 w Skorkowie, na załączniku graficznym nie jest zaznaczony proponowany przebieg podziału.

Pan Norbert Gąsieniec wskazał, iż granice działki wskazują, iż działka winna zostać w całości przejęta bez konieczności wydzielenia. Dodał, iż kwestia zostanie wyjaśniona, a wniosek w tej sprawie doprecyzowany.

Zarząd czterema głosami „za” pozytywnie rozpatrzył wniosek.

Na tym zakończono posiedzenie, które trwało w godz. 14³⁰ – 15⁰⁰.

Protokolant:

Szafranska I.
Iwona Szafrńska

Przewodniczący Zarządu:


Dariusz Czechowski