**ROZDZIAŁ III**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA**

**UMOWY**

UMOWA Nr ……….

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. „Prawo zamówień publicznych” została zawarta

w dniu **…………….** pomiędzy: Powiatem Włoszczowskim z siedzibą 29-100 Włoszczowa,

ul. Wiśniowa 10 NIP 609-00-72-293 – Zarządem Dróg Powiatowych we Włoszczowie,

ul. Jędrzejowska 81, 29-100 Włoszczowa zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Norbert Gąsieniec – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie

z kontrasygnatą Głównego Księgowego – Bożeny Adamczyk

a **……………………………………………………..**

**……………………………………………………..**

**……………………………………………………..** zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1. …………………………………..

umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi zatwierdzony protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

**Remont nawierzchni tłuczniowej drogi powiatowej nr 0261 T w miejscowości Ostrów**

Przedmiotem zamówienia jest remont nawierzchni tłuczniowej drogi powiatowej nr 0261 T

w miejscowości Ostrów na odcinku o długości 310 mb.

Zakres robót:

* roboty pomiarowe,
* wyrównanie podbudowy tłuczniem kamiennym,
* mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża,
* powierzchniowe utrwalenie nawierzchni (dwuwarstwowe),

- warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy· zgodnie z:

a) Przedmiarem robót

b) Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST)

c) zasadami wiedzy technicznej

d) obowiązującymi przepisami prawa

e) harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

1. Na dzień zawarcia umowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogram rzeczowo - finansowy zgodnie z którym będzie realizował przedmiot umowy.

Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze stron.

1. Na zlecenie Zamawiającego wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty zamienne tj: roboty, które mogą być wprowadzone w stosunku do robót ujętych w przedmiarze robót przewidzianych do wykonania w określonej technologii z zastosowaniem określonych materiałów i urządzeń, a będą wykonane przy użyciu innych materiałów, urządzeń lub innej technologii, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Roboty zamienne muszą być wykonane w miejsce robót pierwotnie zakładanych.
2. W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykonania robót budowlanych nie objętych przedmiotem zamówienia, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz robót, których nie dało się przewidzieć w chwili zawierania umowy, roboty te mogą być wykonane · na podstawie protokołu zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Wystąpienie okoliczności opisanych w ust. 4 nie wymaga zawarcia z wykonawcą aneksu do umowy.
4. Na skutek wystąpienia robót określonych w ust.4 i 5 może ulec zmianie termin wykonania oraz zmiana wynagrodzenia wykonawcy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Strony ustalają następujące terminy:

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy- (data przekazania placu budowy) – przekazanie placu budowy w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Data rzeczowego zakończenia realizacji zadania – **21.08.2019 r.**

§ 3

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. przekazanie Dziennika budowy i książki obmiaru
   2. przekazanie terenu budowy
   3. dokonanie odbioru robót
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności ich jakości, użycia właściwych materiałów

i urządzeń oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca wykona projekt organizacji ruchu na czas trwania robót wraz ze wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, w tym z ZDP Włoszczowa oraz zatwierdzeniem przez stosowny organ i wykona właściwe oznakowanie zgodne z zatwierdzonym projektem. Wykonawca będzie również dokonywał bieżącego przeglądu i konserwacji oznakowania.
   1. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót – w terminie 14 dni od daty ostatecznego zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas trwania robót, ale nie później niż 21 dni od daty przekazania placu budowy.
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie, ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) wykonania i odbioru robót, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, prawem budowlanym i obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót budowlanych.
3. Protokólarne przejęcie terenu budowy. Wykonawca przejmuje na czas od przekazania placu budowy do odbioru końcowego realizacji umowy odpowiedzialność prawną za   
   przejęty teren budowy.
4. Utrzymanie porządku na terenie budowy oraz wokół niego. Wykonawca ponosi w tym  
   zakresie pełną odpowiedzialność przed policją, strażą miejską i innymi służbami   
   publicznymi.
5. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotu umowy własnym działaniem, osobom trzecim na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych

z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

1. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na konieczność ochrony reperów oraz słupków granicznych geodezyjnych punktów pomiarowych osnowy geodezyjnej w czasie realizacji inwestycji. W przypadku uszkodzenia ww. elementów Wykonawca na własny koszt odtworzy uszkodzone elementy wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów i związanej z tym dokumentacji. W przypadku usunięcia reperu, fakt ten należy zgłosić do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia sobie miejsce odwozu ziemi i gruzu oraz ponosi wszelkie konsekwencje prawne z tym związane.
3. Dbałość o przestrzeganie przepisów ochrony środowiska. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy. Wszelkie kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami obciążają Wykonawcę.
4. Prowadzenie następujących dokumentów w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy:

**Dziennika budowy**, który będzie dostępny dla Zamawiającego celem dokonywania wpisów

i potwierdzeń.

1. Opracowanie i przekazanie na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego wraz ze wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, wynikami badań.
2. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym w § 2, ust.2.

§ 5

**MATERIAŁY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać wymogom Szczegółowych Specyfikacji Technicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić zgodną z przepisami kontrolę, jakości materiałów   
   i robót.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą w następującej wysokości:

…………………….. zł netto,

słownie złotych; ……………………………………………………………………………………………..

…………………… zł podatek (….. %) VAT,

słownie złotych; ………………………………………………………………………………………………

………………….. zł brutto,

słownie złotych; ……………………………………………………………………………………………….

1. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym także koszty organizacji i zabezpieczenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, uporządkowania terenu, planu bezpieczeństwa, projektu organizacji ruchu na czas trwania robót oraz innych czynności, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1. jest wynagrodzeniem kosztorysowym, **ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy** zostanie ustalone w kosztorysie powykonawczym sporządzonym przy uwzględnieniu faktycznie wykonanych ilości robót stwierdzonych dokonanym obmiarem i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym będącym załącznikiem do oferty.
3. W przypadku wystąpienia robót zamiennych i robót wymienionych w §1 ust.5 wycena tych robót zostanie dokonana w oparciu o założenia:
   1. jeżeli wystąpią roboty, które odpowiadać będą opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym cena jednostkowa tych robót przyjęta zostanie z kosztorysu ofertowego,
   2. jeżeli wystąpią roboty, które nie będą odpowiadać opisowi pozycji w kosztorysie· ofertowym, ceny jednostkowe tych robót zostaną ustalone, jako średnie ceny z umów zawartych przez zamawiającego w roku 2018.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających tych zmian.
5. Ceny jednostkowe poszczególnych asortymentów robót określone w kosztorysie ofertowym pozostają niezmienne na cały okres realizacji zamówienia.

§ 7

POTENCJAŁ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia,

w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ………… (nazwa podmiotu trzeciego),

na zasoby, którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie **……… ……….** (w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zmiany lub· rezygnacji z podwykonawcy **…………** (nazwa podmiotu trzeciego), na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany do wykazania zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 8

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres **…………….** od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot mowy, gwarancji jakości na okres **……………**, licząc od daty odbioru końcowego robót na warunkach określonych w załączniku nr … do umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
4. O wykryciu wady w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie określając rodzaj stwierdzonej wady i jednocześnie podając miejsce i termin oględzin przedmiotu umowy w celu protokólarnego stwierdzenia ujawnionych wad.
5. Następnie Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych wad jednocześnie podając termin ich wykonania. W przypadku nieterminowego usunięcia wad Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 12 ust.2c niniejszej umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny zgodny z załącznikiem nr 1 do umowy w dacie odbioru końcowego.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu na usunięcie wad.
8. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości …………………

co stanowi 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.1 niniejszej umowy.

1. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 zostało wniesione na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w formie ………………………………………..
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w następujący sposób:
   1. część zabezpieczenia w wysokości 70% tj; …………….. zostanie zwrócona w terminie

30 dni od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

* 1. pozostała część zabezpieczenia 30% tj; …………………. nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec wykonawcy o zapłatę kar umownych.
2. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
3. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne.

§ 10

ODBIORY ROBÓT

Odbiory robót dokonywane będą na następujących zasadach:

1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:
   1. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inspektora nadzoru inwestorskiego,
   2. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie i potwierdza odbiór robót wpisem do Dziennika budowy.
   3. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
2. Odbiór końcowy następuje po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.
3. Odbiór robót ( końcowy) odbędzie się po pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy o zakończeniu całości robót.
4. Wykonawca po zakończeniu realizacji całości robót zgłasza gotowość do odbioru robót przez stosowny wpis do dziennika budowy zawiadamiając osobę nadzorująca (inspektora nadzoru) o dokonaniu wpisu.
5. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie. (Wykonawca zakończy realizacje przedmiotu umowy w terminie pozwalającym na przeprowadzenie odbioru końcowego i spisanie protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy w terminie podanym w § 2, ust.2).
   1. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca przedkłada następujące dokumenty:
      * 1. dziennik budowy
        2. kosztorys powykonawczy,
        3. operat kolaudacyjny.
6. Zamawiający w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę oraz dostarczenia dokumentów wymienionych w pkt.6.1 wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbioru końcowego.
7. W przypadku nie dostarczenia wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego dokumentów wymienionych w pkt.6.1, Zamawiający nie wyznaczy terminu rozpoczęcia odbioru końcowego. Wszelka zwłoka w dostarczeniu dokumentów skutkuje naliczeniem kar umownych jak za niewykonanie robót w terminie (§ 12, ust.2b).
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru *końcowego* będzie spisany protokół odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to   
    Zamawiającemu przysługują  następujące uprawnienia:
   * 1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia:
        1. wyznaczenie terminu na usunięcie wad.
        2. za czas od dnia zakończenia robót podany w § 2, ust.2 do dnia usunięcia wad zostaną naliczone kary zgonie z § 12, ust.2b.
        3. po usunięciu wad Wykonawca jest zobowiązany wystąpić ponownie o dokonanie odbioru przez Zamawiającego.
     2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz · drugi w terminie określonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem · naliczenia kar umownych od terminu określonego w § 2 ust.2, jak za· nie wykonanie robót w terminie (§ 12, ust.2b.)
10. Końcowy odbiór przedmiotu umowy uznany będzie za dokonany w momencie podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru.

§ 11

WARUNKI PŁATNOŚCI

Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową po dokonaniu odbiorów robót.

1. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego podpisany przez osoby uczestniczące w odbiorze (ze strony Zamawiającego i Wykonawcy) i zatwierdzony przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie.
2. Do faktury końcowej Wykonawca załączy kosztorys powykonawczy.
3. Płatność wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonywana będzie na podstawie faktury końcowej w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia faktury.
4. Wykonawca winien wystawić fakturę VAT zawierającą poniższe dane:

**Nabywca**: Powiat Włoszczowski

ul. Wiśniowa 10

29-100 Włoszczowa

NIP: 609-00-72-293

**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych we Włoszczowie

ul. Jędrzejowska 81

29-100 Włoszczowa

Fakturę należy złożyć w siedzibie Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie.

1. W przypadku realizowania zamówienia przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z drugą i każdą następną fakturą:
   1. zestawienia zrealizowanych robót w ramach zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo zawierającego zakres i termin wykonanych robót oraz· wartość kwot należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy potwierdzone przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
   2. dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
2. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wraz z fakturą lub rachunkiem dowodów, o których mowa powyżej Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę niniejszych wymagań, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
3. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
4. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub· usługi.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
7. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 10, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
   1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
   2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
   3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopią protokołu odbioru i zestawieniem rzeczowo-finansowym wykonanych robót.
10. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
11. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
12. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Wraz z dokumentacją powykonawczą i innymi wymaganymi przez niniejszą umowę dokumentami, które Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu po zakończeniu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca przedstawia oświadczenie, w którym zapewnia, iż nie występują żadne zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców. W przeciwnym wypadku wymienia zaległości

i określa przyczyny ich powstania. W takim przypadku rozliczenie ostateczne i termin płatności ulega przesunięciu do czasu uregulowania wszelkich zaległości w stosunku

do podwykonawców z tytułu wypłaty wynagrodzenia. W przypadku przesunięcia terminu płatności z uwagi na ww. okoliczności Wykonawca odstępuje od naliczania odsetek

od nieterminowej zapłaty.

1. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub   
    dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę   
    większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić   
    podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez   
    zamawiającego.

§ 12

KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
2. Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
   1. za nie przejecie placu budowy w terminie określonym w § 2, ust.1 - 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6, pkt.1 za każdy dzień zwłoki.
   2. za niewykonanie robót w terminie określonym w § 2 , ust.2 - 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6, ust.1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
   3. za nie usunięcie w terminie wad powstałych w okresie rękojmi i gwarancji – 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego § 6,ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez zamawiającego na usunięcie wad.
   4. za odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 6, ust.1
   5. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego · podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0, 05% wartości wynagrodzenia · brutto określonego w § 6. pkt.1 za każdy dzień zwłoki.
   6. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 6, ust.1 za każdy stwierdzony przypadek.
   7. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 6, pkt.1 za każdy stwierdzony przypadek.
   8. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 0, 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 6, ust.1 za każdy stwierdzony przypadek.
   9. za wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu 500,00 zł za każdy dzień ich wykonywania.
   10. za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością **500,00 zł** za każdy dzień · nieprawidłowości.
   11. za nie przystąpienie do wykonania robót zgodnie z §4 ust.1a – 0,05% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §6 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego niniejszą umową.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w pkt. 2. nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
5. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 70 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6, pkt.1.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 13

**PODWYKONAWSTWO**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia osobom trzecim (Podwykonawca). Za działania i zaniechania osób, o których mowa powyżej Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania,

Wykonawca zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy w zakresie ………………………………………………………………………………………………..

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo wraz z zestawieniem poszczególnych ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w ofercie wykonawcy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane nie może przewidywać dłuższego niż 30 dni terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót.

Ponadto: umowa musi stanowić, że:

* 1. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  2. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostanie określone, na co najmniej takim poziomie jakości, jak wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Podwykonawcą,
  3. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego
  4. umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
  5. zakazuje się wprowadzenia do umowy zapisów, które będą zwalniały Wykonawcę

z odpowiedzialności względem Zamawiającego za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców.

1. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniającej wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo określonych w ust.2
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni
   3. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
2. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy

o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego projektu uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy

o podwykonawstwo na roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

1. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań, o których mowa w pkt. 2.
2. Za zaakceptowaną umowę nie będzie można uznać zawartej umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy, w wersji przedłożonej

do zaakceptowania Zamawiającemu, do którego nie wniósł zastrzeżeń.

1. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo

na roboty budowlane w terminie 7 dni od daty otrzymania, uważa się za akceptację umowy   
przez zamawiającego.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa nie dotyczy umów

o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

1. Jeżeli umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w ramach zamówienia na roboty budowlane przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zmiany umowy pod rygorem zapłaty kary umownej.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy

o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.

1. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
2. Zasady dotyczące umów o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zmian umowy

o podwykonawstwo.

1. Wykonawca może w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wnioskować o zmianę podwykonawcy. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy lub przedłożenia przez Wykonawcę dowodu wpłaty wynagrodzenia zmienianemu podwykonawcy wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że jego zobowiązania finansowe względem tego podwykonawcy zostały w całości uregulowane.

W przypadku, jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę Podwykonawcy pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez dotychczasowego Podwykonawcę;

Wykonawca w trakcie przekazywania placu budowy przekaże Zamawiającemu ( o ile są już znane) nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informację na temat nowych podwykonawców, którym

w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zadania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
   1. W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy

lub jego znacznej części,

* 1. Wykonawca opóźnia się z realizacją robót w stosunku do terminów określonych

w harmonogramie rzeczowo – finansowym tak dalece, że nie jest prawdopodobne,

aby zakończył realizację inwestycji w terminie określonym niniejsza umową,

* 1. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
   1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego· wezwania

w terminie l miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,

* 1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

§ 15

* + 1. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:

1. ze strony Zamawiającego:

- pracownik Zarządu Dróg Powiatowych - ……………………………………..

1. ze strony Wykonawcy :

- Kierownik Robót: ……………..– uprawnienia …………………………………

§ 16

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim spowodowane własnym działaniem bądź zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiedniej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na okres, co najmniej od daty zawarcia umowy do zakończenia realizacji zamówienia. W przypadku posiadania przez Wykonawcę umowy obejmującej krótszy okres ubezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu kolejnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie.
3. Wykonawca przed terminem przekazania terenu budowy przedłoży Zamawiającemu umowę ubezpieczenia, o której mowa w ust.2.
4. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia ww. dokumentu ubezpieczenia. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana ze wszystkimi konsekwencjami, jako powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

§ 17

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: roboty przygotowawcze, mechaniczne profilowanie, powierzchniowe utrwalenie nawierzchni oraz operatorzy sprzętu.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący wymienione w ust. 1 roboty budowlane z ramienia Wykonawcy lub Podwykonawcy będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.)
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o prace osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego. W szczególności zamawiający ma prawo do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie powyższych warunków i dokonywania ich oceny;
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia powyższego warunku;
   3. przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności:
   1. **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy

o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

1. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności.
2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę

w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) – za każdą osobę.

§ 18

1. Niedopuszczalne są zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty,

na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem zmian przewidzianych

w umowie na podstawie art. 144 ust1 pkt.1, oraz zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 144 ust 1 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Praw Zamówień Publicznych.

1. Na podstawie art.144 ust.1 pkt. 1 ustawy zamawiający przewiduje następujące możliwości zmiany umowy:

* 1. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niezależnych od Wykonawcy okoliczności:
     1. w przypadku wystąpienia robót nie objętych przedmiotem zamówienia (robót dodatkowych), które są niezbędne do wykonania, a których realizacja powoduje konieczność przedłużenia terminu umowy,
     2. w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych,
     3. ujawnienia niezinwentaryzowanych lub o odmiennym przebiegu niezgodnym

z inwentaryzacją podziemnych sieci, in­stalacji lub urządzeń obcych i koniecz­ności wykonania robót związanych z ich zabezpieczeniem lub usunięciem kolizji,

* + 1. w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, nie pozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie odpowiedniej, jakości wykonywanych robót, tj.: ciągłe opady atmosferyczne (trwające powyżej 5 dni) oraz wstrzymanie robót po opadach w związku z namoknięciem terenu, zalaniem placu budowy i uszkodzeniami przez intensywne opady.
    2. w przypadku zmiany umowy na podstawie art. 144 ust.1 pkt3.
  1. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia wykonania zamówienia na pisemny, szczegółowo uzasadniony wniosek Wykonawcy zaopiniowany przez osobę nadzorująca ze strony zamawiającego. Okres przedłużenia terminu nie może być dłuższy niż czas trwania tych okoliczności.

1. Zmiana osoby na stanowisku kierownika budowy pod warunkiem, że wskazana osoba spełniać będzie wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zmiana wynagrodzenia w związku z rozliczeniem wykonanych robót kosztorysem powykonawczym, oraz w przypadku zmiany umowy na podstawie art. 144 ust.1, pkt. 2,3,6.
3. Zmiana wynagrodzenia będąca konsekwencją wykonania zamiennych oraz robot zaniechanych.
4. W przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego usługi nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, tj. powierzenia części zamówienia do realizacji przez podwykonawców.
5. Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
6. Zamawiający dopuszcza rezygnację z podwykonawcy lub zmianę podwykonawcy.

W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany do wykazania zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu

w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał

się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy.
2. Zmiana osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego.
3. Zmiany niezbędne do prawidłowej reali­zacji zamówienia związane z:
   * 1. koniecznością zapewnienia bezpieczeń­stwa lub zapobieżenie awarii,
     2. koniecznością spowodowana zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą,

że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa,

* + 1. okoliczności powodujące, że przedmiot umowy nie może zostać zrealizowany zgodnie

z zasadami sztuki inżynierskiej,

* + 1. gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia,
    2. w przypadku wystąpienia nieprze­widzianych w dniu podpisywania niniejszej umowy kolizji z planowa­nymi lub równolegle prowadzonymi przez inne pod­mioty inwestycjami w zakresie nie­zbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, w przypadku, gdy wyko­nywanie robót nie będzie możliwe ze względu na obowiązek skoordynowa­nia robót z Wykonawcą innych robót wykonywanych na terenie budowy (przedłużenie terminu realizacji bę­dzie dopuszczalne jedynie o okres występowania kolizji uniemożliwia­jący prowadzenie prac),
    3. gdy pomimo dochowania należytej sta­ranności Wykonawcy pozyskiwanie stosownych uzgodnień gestorów sie­ci, innych podmiotów lub osób, któ­rych opinia lub zgoda będzie wyma­gana przepisami prawa, przedłuży się w czasie ponad termin zwyczajowo przyjęty dla danej czynności (prze­dłużenie terminu realizacji będzie do­puszczalne jedynie o okres trwania czynności wykraczający poza zwyczajowo przyjęty),

§ 19

Wszelkie zmiany niniejszej umowy z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

Zamawiający nie wyraża zgody na ewentualną cesję przez Wykonawcę wierzytelności   
z tytułu niniejszej umowy.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych”, a w sprawach nieuregulowanych w wyżej wymienionej ustawie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 22

Integralną częścią umowy jest:

1. Oferta Wykonawcy

2. Harmonogram rzeczowo – finansowy.

§ 23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Wykonawca Zamawiający**