

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat  
w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 2348; zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, Dz. U. z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801) Zarząd Powiatu Włoszczowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej.

Rada Powiatu Włoszczowskiego Uchwałą Nr VIII/68/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. wyraziła zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10 oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki Nr 4457/5 o pow.0,3799 ha.

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości przeznaczonych do objęcia umową	Okres umowy	Miesięczna stawka czynszu najmu
1.	Włoszczowa ul. Wiśniowa 10	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 06, nr działki 4457/5 o pow. 0,3799 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 4820.	4m <sup>2</sup>	Część nieruchomości oddanej w dzierżawę z przeznaczeniem pod bankomat Banku Spółdzielczego we Włoszczowie	10 lat	42,15zł netto za 1 miesiąc

Czynsz za dzierżawę części nieruchomości ustalony został Uchwałą Nr 59/19 Zarządu Powiatu Włoszczowskiego z dnia 8 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego pod bankomat Banku Spółdzielczego we Włoszczowie na okres 10 lat.

Czynsz płatny będzie co miesiąc z góry do 15 dnia każdego miesiąca, na rachunek Powiatu prowadzony przez Bank Spółdzielczy we Włoszczowie o numerze 79 85250002 0000 0011 5720 0017, na podstawie wystawionej faktury.

Stawka czynszu będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Do obowiązków dzierżawcy będzie należało opłacenie podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego.

Stawka czynszu nie obejmują należności za świadczenie dodatkowe tj. opłaty za zużyty energię elektryczną.

W stosunku do w/w nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 13.08.2019 r. do 02.09.2019 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

Ponadto wykaz zostanie umieszczony na stronie internetowej urzędu [www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl](http://www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl).

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10 w Wydziale Administracyjno – Gospodarczym (pokój Nr 226 I piętro) pod nr tel. (041) 39 44 977.

Włoszczowa, dnia 13.08.2019 r.

**Starosta Włoszczowski**

**Dariusz Czechowski**