

UCHWAŁA Nr X/86/19
RADY POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 16 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Włoszczowski w drodze darowizny nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 263 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór w gminie Krasocin, celem przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 0260T

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309) w związku z § 3 pkt 3 rozdziału II zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata przyjętych uchwałą Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. Nr XXXVI/190/06 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 roku Nr 106, poz. 1284 z dnia 25 kwietnia 2006 roku) Rada Powiatu Włoszczowskiego uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Włoszczowski w drodze darowizny nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 263 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór w gminie Krasocin, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, dla której w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KIIW/00055803/5, celem przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 0260T relacji Krasocin – Ostrów - Czerwonka.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Włoszczowskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Zbigniew Matyśkiewicz

Uzasadnienie

Objęta uchwałą nieruchomości, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 263 o pow. 0,01 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór w gminie Krasocin, stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Nabycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny pozwoli Powiatowi Włoszczowskiemu na przebudowę pasa drogowego drogi powiatowej nr 0260T relacji Krasocin – Ostrów – Czerwonka.

W myśl art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 817 z późn. zm.) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXI/195/16 Rady Gminy Krasocin z dnia 6 października 2016 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenach dróg publicznych zbiorczych.

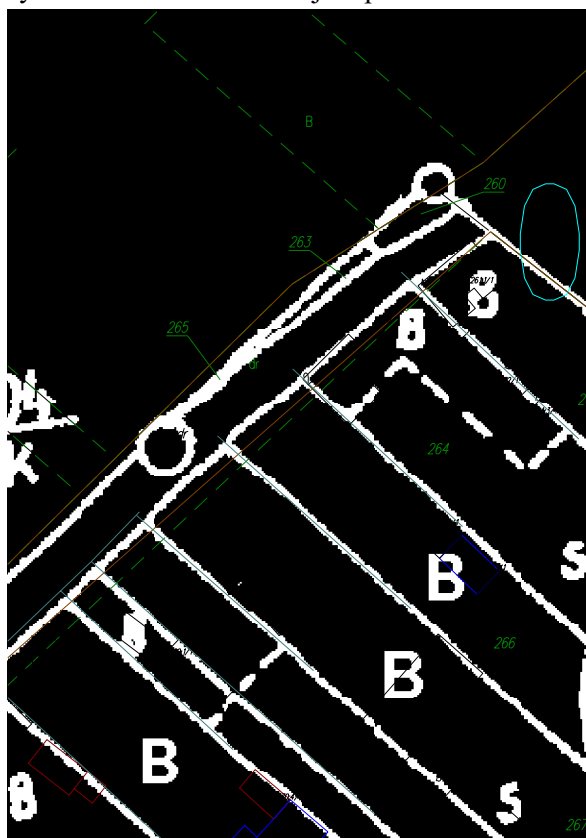
Zgodnie z art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

W myśl art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasobem powiatowym gospodaruje Zarząd Powiatu. Zgodnie z przepisami art. 23 ust. 1 pkt 7 wyżej wymienionej ustawy, nieruchomości do zasobu nabywane są przez Zarząd Powiatu za zgodą Rady Powiatu.

Mając na uwadze § 3 rozdziału II zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata przyjętych uchwałą Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. Nr XXXVI/190/06, nabywanie nieruchomości na rzecz Powiatu odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia przedmiotowej uchwały, gdyż nabycie nieruchomości pozwoli Powiatowi Włoszczowskiemu na właściwe dysponowanie nabytym obszarem terenu w związku z zadaniami związanymi z utrzymaniem dróg publicznych.

Poniższy rysunek zawiera informacje o położeniu działki nr 263



Kolorem żółtym oznaczono nieruchomość przeznaczoną do nabycia