

UCHWAŁA Nr XIV/111/19
RADY POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 28 listopada 2019r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Włoszczowski w drodze darowizny nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 263 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór w gminie Krasocin, celem przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 0260T

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1815) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) w związku z § 3 pkt 3 rozdziału II zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata przyjętych uchwałą Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. Nr XXXVI/190/06 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 roku Nr 106, poz. 1284 z dnia 25 kwietnia 2006 roku) Rada Powiatu Włoszczowskiego uchwała, co następuje:

§1. W uchwale Nr X/86/19 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 16 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Włoszczowski w drodze darowizny nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 263 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór w gminie Krasocin, celem przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 0260T wprowadza się zmiany polegające na zastąpieniu użytych w tytule uchwały oraz w § 1 słów: „w drodze darowizny” słowami: „w drodze nieodpłatnego przejęcia”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Włoszczowskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Zbigniew Matyskiewicz

Uzasadnienie

Uchwałą Nr X/86/19 z dnia 16 września 2019 r. Rada Powiatu Włoszczowskiego wyraziła zgodę na nabycie przez Powiat Włoszczowski w drodze darowizny nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 263 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór w gminie Krasocin, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, dla której w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr K11W/00055803/5, celem przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej nr 0260T relacji Krasocin – Ostrów - Czerwonka.

Pismem z dnia 22.11.2019r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa poinformował, iż ustawa z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nie przewiduje przekazywania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieruchomości jednostkom samorządu terytorialnego w formie darowizny (tylko nieodpłatnego przekazania) i zwrócił się o zmianę przedmiotowej uchwały, powołując przy tym art. 24 ust. 5c wyżej wymienionej ustawy, zgodnie z którym nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

W myśl art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasobem powiatowym gospodaruje Zarząd Powiatu. Zgodnie z przepisami art. 23 ust. 1 pkt 7 wyżej wymienionej ustawy, nieruchomości do zasobu nabywane są przez Zarząd Powiatu za zgodą Rady Powiatu.

Mając na uwadze § 3 rozdziału II zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata przyjętych uchwałą Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. Nr XXXVI/190/06, nabywanie nieruchomości na rzecz Powiatu odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W związku z powyższym zmiana brzmienia tytułu przedmiotowej uchwały oraz §1 jest uzasadniona.