

UCHWAŁA Nr XIV/107/19
RADY POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 28 listopada 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Włoszczowski nieruchomości, oznaczonej jako działka Nr 1262/5 o pow. 0,1187 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Cieśle w gminie Krasocin, w związku z koniecznością przebudowy drogi powiatowej nr 0263T

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1815) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) w związku z § 3 pkt 3 rozdziału II zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata przyjętych uchwałą Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. Nr XXXVI/190/06 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 roku Nr 106, poz. 1284 z dnia 25 kwietnia 2006 roku) Rada Powiatu Włoszczowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Włoszczowski nieruchomości, oznaczonej jako działka Nr 1262/5 o pow. 0,1187 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Cieśle w gminie Krasocin, wykazanej na mapie z projektem podziału wpisanej do ewidencji materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego we Włoszczowie za identyfikatorem P.2613.2019.1194, stanowiącej własność Pana


Nabycie nieruchomości następuje celem umożliwienia dokonania przebudowy drogi powiatowej nr 0263T relacji Lipie – Gruszczyn – Cieśle – Leśnica – Małogoszcz w związku z koniecznością usytuowania na niej obiektów zapewniających odpowiednie odprowadzanie wód opadowych z budowli drogowej. Mapa z projektem podziału P.2613.2019.1194 stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowej uchwały.

Zgodę na nabycie części przedmiotowej nieruchomości wyraża się na zasadach zawartych w protokole uzgodnień z dnia 2.10.2019 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Włoszczowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu


Zbigniew Matyskiewicz

Uzasadnienie

Objęta uchwałą nieruchomość, oznaczona na mapie z projektem podziału jako działka Nr 1262/5 o pow. 0,1187 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Cieśle w gminie Krasocin, stanowi własność Pana . Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli Powiatowi Włoszczowskiemu na przebudowę drogi powiatowej nr 0263T relacji Lipie – Gruszczyn – Cieśle – Leśnica – Małogoszcz w celu usytuowania na niej obiektów zapewniających odpowiednie odprowadzanie wód opadowych z budowli drogowej.

Zgodnie z protokołem uzgodnień z dnia 2.10.2019r. cena nabycia przedmiotowej nieruchomości będzie stanowić kwotę 15 zł/m², co daje łączną cenę 17 805,00 zł.

Zgodnie z art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

W myśl art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasobem powiatowym gospodaruje Zarząd Powiatu. Zgodnie z przepisami art. 23 ust. 1 pkt 7 wyżej wymienionej ustawy, nieruchomości do zasobu nabywane są przez Zarząd Powiatu za zgodą Rady Powiatu.

Również zgodnie z § 3 rozdziału II zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata przyjętych uchwałą Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 23 lutego 2006 r. Nr XXXVI/190/06, nabywanie nieruchomości na rzecz powiatu odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia przedmiotowej uchwały, gdyż nabywanie nieruchomości pozwoli Powiatowi Włoszczowskiemu na właściwe dysponowanie nabytym obszarem terenu w związku z zadaniami związanymi z utrzymaniem dróg publicznych.