

Znak: GKN.6821.1.29.2017.BS

DECYZJA

Na podstawie art. 155 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 703) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Secemin

o r z e k a m :

zmienić za zgodą stron ostateczną decyzję Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.6821.1.29.2017.BS z dnia 4 września 2019 roku w sprawie zmiany decyzji o uznaniu za mienie gromadzkie działek gruntu położonych w Żeliszawicach gm. Secemin w następujący sposób:

treść orzeczenia:

I. uznać działki gruntu położone we wsi Żeliszawice gm. Secemin oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

Nr 392 o powierzchni 3,14 ha,

Nr 743 o powierzchni 0,43 ha,

- za mienie gromadzkie

II. odmówić uznania za mienie gromadzkie działek gruntu położonych we wsi Żeliszawice gm. Secemin oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 1 o pow. 0,31 ha, 2 o pow. 0,05 ha, 3 o pow. 0,06 ha, 8 o pow. 0,14 ha, 21 o pow. 1,24 ha, 43 o pow. 0,15 ha, 70 o pow. 0,89 ha, 85 o pow. 0,47 ha, 86 o pow. 0,02 ha, 87 o pow. 0,12 ha, 88 o pow. 0,05 ha, 113 o pow. 1,10 ha, 137 o pow. 0,23 ha, 138 o pow. 1,63 ha, 152 o pow. 0,08 ha, 157 o pow. 0,58 ha, 162 o pow. 0,30 ha, 183 o pow. 1,97 ha, 189 o pow. 0,04 ha, 190 o pow. 0,32 ha, 198 o pow. 0,44 ha, 199 o pow. 0,18 ha, 200 o pow. 0,30 ha, 201 o pow. 0,49 ha, 250 o pow. 0,37 ha, 304 o pow. 1,51 ha, 337 o pow. 0,04 ha, 341 o pow. 0,07 ha, 351 o pow. 0,25 ha, 365 o pow. 0,45 ha, 367 o pow. 0,65 ha, 391 o pow. 0,40 ha, 395 o pow. 0,05 ha, 398 o pow. 0,19 ha, 432 o pow. 0,04 ha, 456/1 o pow. 1,49 ha, 456/3 o pow. 0,26 ha, 477 o pow. 0,37 ha, 492 o pow. 0,09 ha, 497 o pow. 0,16 ha, 503 o pow. 0,09 ha, 525 o pow. 0,50 ha, 537 o pow. 0,26 ha, 554 o pow. 0,19 ha, 586 o pow. 0,05 ha, 587 o pow. 0,15 ha, 592 o pow. 0,16 ha, 595 o pow. 0,26 ha, 619 o pow. 0,22 ha, 620 o pow. 0,44 ha, 631 o pow. 0,39 ha, 639 o pow. 0,55 ha, 660 o pow. 0,11 ha, 710 o pow. 0,03 ha, 719 o pow. 0,06 ha, 720 o pow. 0,08 ha, 726 o pow. 0,15 ha, 740 o pow. 0,02 ha, 750 o pow. 0,11 ha, 773 o pow. 0,40 ha, 785 o pow. 0,14 ha, 804 o pow. 0,54 ha, 806 o pow. 0,10 ha, 824 o pow. 0,26 ha, 832 o pow. 0,12 ha, 873 o pow. 0,07 ha, 878 o pow. 1,73 ha, 879 o pow. 0,10 ha, 880 o pow. 0,20 ha, 891 o pow. 0,18 ha, 892 o pow. 0,05 ha, 893 o pow. 0,47 ha, 894 o pow. 0,40 ha, 895 o pow. 0,99 ha, 896 o pow. 0,52 ha, 906 o pow. 0,29 ha, 940 o pow. 0,19 ha, 943 o pow. 0,03 ha, 947 o pow. 0,14 ha, 954 o pow. 0,03 ha, 957 o pow. 0,35 ha, 1047 o pow. 0,18 ha, 1051 o pow. 0,50 ha, 1062 o pow. 0,25 ha, 1087 o pow. 0,37 ha, 1088 o pow. 0,45 ha, 1097 o pow. 0,26 ha, 1134 o pow. 0,28 ha, 1135 o pow. 0,46 ha, 1136 o pow. 0,06 ha, 1181 o pow. 0,21 ha, 1182 o pow. 0,30 ha, 1226/2 o pow. 0,08 ha, 1274/2 o pow. 0,22 ha, 1281 o pow. 0,47 ha, 1284 o pow. 0,51 ha, 1285 o pow. 0,20 ha, 1286 o pow. 0,34 ha, 1288 o pow. 0,15 ha,

zmienia się na treść :

I. uznać działki gruntu położone we wsi Żeliszawice gm. Secemin oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

Nr 392 o powierzchni 3,14 ha,

Nr 743 o powierzchni 0,43 ha
Nr 456/1 o powierzchni 1,49 ha
Nr 1226/2 o powierzchni 0,08 ha
Nr 456/3 o powierzchni 0,26 ha
- za mienie gromadzkie

II. odmówić uznania za mienie gromadzkie działek gruntu położonych we wsi Żeliszawice gm. Secemin oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 1 o pow. 0,31 ha, 2 o pow. 0,05 ha, 3 o pow. 0,06 ha, 8 o pow. 0,14 ha, 21 o pow. 1,24 ha, 43 o pow. 0,15 ha, 70 o pow. 0,89 ha, 85 o pow. 0,47 ha, 86 o pow. 0,02 ha, 87 o pow. 0,12 ha, 88 o pow. 0,05 ha, 113 o pow. 1,10 ha, 137 o pow. 0,23 ha, 138 o pow. 1,63 ha, 152 o pow. 0,08 ha, 157 o pow. 0,58 ha, 162 o pow. 0,30 ha, 183 o pow. 1,97 ha, 189 o pow. 0,04 ha, 190 o pow. 0,32 ha, 198 o pow. 0,44 ha, 199 o pow. 0,18 ha, 200 o pow. 0,30 ha, 201 o pow. 0,49 ha, 250 o pow. 0,37 ha, 304 o pow. 1,51 ha, 337 o pow. 0,04 ha, 341 o pow. 0,07 ha, 351 o pow. 0,25 ha, 365 o pow. 0,45 ha, 367 o pow. 0,65 ha, 391 o pow. 0,40 ha, 395 o pow. 0,05 ha, 398 o pow. 0,19 ha, 432 o pow. 0,04 ha, 477 o pow. 0,37 ha, 492 o pow. 0,09 ha, 497 o pow. 0,16 ha, 503 o pow. 0,09 ha, 525 o pow. 0,50 ha, 537 o pow. 0,26 ha, 554 o pow. 0,19 ha, 586 o pow. 0,05 ha, 587 o pow. 0,15 ha, 592 o pow. 0,16 ha, 595 o pow. 0,26 ha, 619 o pow. 0,22 ha, 620 o pow. 0,44 ha, 631 o pow. 0,39 ha, 639 o pow. 0,55 ha, 660 o pow. 0,11 ha, 710 o pow. 0,03 ha, 719 o pow. 0,06 ha, 720 o pow. 0,08 ha, 726 o pow. 0,15 ha, 740 o pow. 0,02 ha, 750 o pow. 0,11 ha, 773 o pow. 0,40 ha, 785 o pow. 0,14 ha, 804 o pow. 0,54 ha, 806 o pow. 0,10 ha, 824 o pow. 0,26 ha, 832 o pow. 0,12 ha, 873 o pow. 0,07 ha, 878 o pow. 1,73 ha, 879 o pow. 0,10 ha, 880 o pow. 0,20 ha, 891 o pow. 0,18 ha, 892 o pow. 0,05 ha, 893 o pow. 0,47 ha, 894 o pow. 0,40 ha, 895 o pow. 0,99 ha, 896 o pow. 0,52 ha, 906 o pow. 0,29 ha, 940 o pow. 0,19 ha, 943 o pow. 0,03 ha, 947 o pow. 0,14 ha, 954 o pow. 0,03 ha, 957 o pow. 0,35 ha, 1047 o pow. 0,18 ha, 1051 o pow. 0,50 ha, 1062 o pow. 0,25 ha, 1087 o pow. 0,37 ha, 1088 o pow. 0,45 ha, 1097 o pow. 0,26 ha, 1134 o pow. 0,28 ha, 1135 o pow. 0,46 ha, 1136 o pow. 0,06 ha, 1181 o pow. 0,21 ha, 1182 o pow. 0,30 ha, 1274/2 o pow. 0,22 ha, 1281 o pow. 0,47 ha, 1284 o pow. 0,51 ha, 1285 o pow. 0,20 ha, 1286 o pow. 0,34 ha, 1288 o pow. 0,15 ha.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Secemin pismem znak: RG.6825.8.2019.EW z dnia 08.01.2020r. wniósł o zmianę decyzji Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.6821.1.29.2017.BS z dnia 4 września 2019 roku w sprawie zmiany decyzji o uznanie za mienie gromadzkie działek gruntu położonych w Żeliszawicach gm. Secemin.

W związku z powyższym w dniu 13.01.2020r. Starosta Włoszczowski na podstawie art. 61§ 4 Kpa wszczął postępowanie administracyjne w sprawie zmiany przedmiotowej decyzji, jednocześnie stosownie do art. 10 §1 Kpa zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego.

W toku przeprowadzonego postępowania w oparciu o materiał dowodowy zebrany w aktach sprawy ustalono następujący stan faktyczny:

Decyzją z dnia znak: GKN.6821.1.29.2017.BS z dnia 15 marca 2018 roku Starosta Włoszczowski uznał za mienie gromadzkie działki gruntu położone we wsi Żeliszawice gm. Secemin. Orzeczenie swoje Starosta oparł na podstawie wyjaśnień uzyskanych od mieszkańców wsi na zebraniu wiejskim dotyczącym ustalenia sposobu użytkowania przedmiotowych nieruchomości. Z wyjaśnień tych między innymi wynika, że działka nr: 743 została wydzielona w czasie uwłaszczenia włościan, jako działka służąca

do wypasu bydła, gęsi i innych zwierząt, z których korzystali wszyscy mieszkańcy miejscowości, natomiast pozostałe ww. działki zostały wydzielone jako działki dróg stanowiące dojazd do pól, lasów oraz sąsiednich miejscowości. Działki te istniały przed 1963 rokiem, istnieją do chwili obecnej i korzystają z nich wszyscy mieszkańcy wsi Żeliszawice.

W dniu 23.07.2019r. Wójt Gminy Secemin złożył wniosek zmianę ostatecznej decyzji Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.6821.1.29.2017.BS z dnia 15 marca 2018 roku. Dokonując analizy załączonych do w/w wniosku o zmianę przedmiotowej decyzji dokumentów między innymi kserokopii zaświadczenia Kierownika Urzędu Rejonowego w Koniecpolu znak: GK G-7228/55/98 z dnia 18 września 1998 roku stwierdzono, że część działek oznaczonych w ewidencji gruntów: nr 1 o pow. 0,31 ha, 2 o pow. 0,05 ha, 3 o pow. 0,06 ha, 8 o pow. 0,14 ha, 21 o pow. 1,24 ha, 43 o pow. 0,15 ha, 70 o pow. 0,89 ha, 85 o pow. 0,47 ha, 86 o pow. 0,02 ha, 87 o pow. 0,12 ha, 88 o pow. 0,05 ha, 113 o pow. 1,10 ha, 137 o pow. 0,23 ha, 138 o pow. 1,63 ha, 152 o pow. 0,08 ha, 157 o pow. 0,58 ha, 162 o pow. 0,30 ha, 183 o pow. 1,97 ha, 189 o pow. 0,04 ha, 190 o pow. 0,32 ha, 198 o pow. 0,44 ha, 199 o pow. 0,18 ha, 200 o pow. 0,30 ha, 201 o pow. 0,49 ha, 250 o pow. 0,37 ha, 304 o pow. 1,51 ha, 337 o pow. 0,04 ha, 341 o pow. 0,07 ha, 351 o pow. 0,25 ha, 365 o pow. 0,45 ha, 367 o pow. 0,65 ha, 391 o pow. 0,40 ha, 395 o pow. 0,05 ha, 398 o pow. 0,19 ha, 432 o pow. 0,04 ha, 456/1 o pow. 1,49 ha, 456/3 o pow. 0,26 ha, 477 o pow. 0,37 ha, 492 o pow. 0,09 ha, 497 o pow. 0,16 ha, 503 o pow. 0,09 ha, 525 o pow. 0,50 ha, 537 o pow. 0,26 ha, 554 o pow. 0,19 ha, 586 o pow. 0,05 ha, 587 o pow. 0,15 ha, 592 o pow. 0,16 ha, 595 o pow. 0,26 ha, 619 o pow. 0,22 ha, 620 o pow. 0,44 ha, 631 o pow. 0,39 ha, 639 o pow. 0,55 ha, 660 o pow. 0,11 ha, 710 o pow. 0,03 ha, 719 o pow. 0,06 ha, 720 o pow. 0,08 ha, 726 o pow. 0,15 ha, 740 o pow. 0,02 ha, 750 o pow. 0,11 ha, 773 o pow. 0,40 ha, 785 o pow. 0,14 ha, 804 o pow. 0,54 ha, 806 o pow. 0,10 ha, 824 o pow. 0,26 ha, 832 o pow. 0,12 ha, 873 o pow. 0,07 ha, 878 o pow. 1,73 ha, 879 o pow. 0,10 ha, 880 o pow. 0,20 ha, 891 o pow. 0,18 ha, 892 o pow. 0,05 ha, 893 o pow. 0,47 ha, 894 o pow. 0,40 ha, 895 o pow. 0,99 ha, 896 o pow. 0,52 ha, 906 o pow. 0,29 ha, 940 o pow. 0,19 ha, 943 o pow. 0,03 ha, 947 o pow. 0,14 ha, 954 o pow. 0,03 ha, 957 o pow. 0,35 ha, 1047 o pow. 0,18 ha, 1051 o pow. 0,50 ha, 1062 o pow. 0,25 ha, 1087 o pow. 0,37 ha, 1088 o pow. 0,45 ha, 1097 o pow. 0,26 ha, 1134 o pow. 0,28 ha, 1135 o pow. 0,46 ha, 1136 o pow. 0,06 ha, 1181 o pow. 0,21 ha, 1182 o pow. 0,30 ha, 1226/2 o pow. 0,08 ha, 1274/2 o pow. 0,22 ha, 1281 o pow. 0,47 ha, 1284 o pow. 0,51 ha, 1285 o pow. 0,20 ha, 1286 o pow. 0,34 ha, 1288 o pow. 0,15 ha, w oparciu o art.51 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.) z mocy prawa stały się własnością Skarbu Państwa w związku z czym nie powinny zostać uznane za mienie gromadzkie. Fakt ten potwierdza również prowadzona dla przedmiotowych nieruchomości księga wieczysta KIIW/00039914/8 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych we Włoszczowie. W związku z powyższym Starosta Włoszczowski w dniu 4 września 2019 roku wydał decyzje zmieniającą decyzję znak: GKN.6821.1.29.2017.BS z dnia 15 marca w sprawie uznania za mienie gromadzkie działki gruntu położone we wsi Żeliszawice gm. Secemin.

Następnie w dniu 08.01.2020r. Wójt Gminy Secemin złożył wniosek o zmianę decyzji Starosta Włoszczowski znak: GKN.6821.1.29.2017.BS z dnia 4 września 2019 w sprawie zmiany decyzji o uznaniu za mienie gromadzkie działki gruntu położone we wsi Żeliszawice gm. Secemin. Jak wynika z treści w/w wniosku powodem zmiany jest omyłkowe nieuwzględnienie nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 456/1 o pow. 1,49 ha, 1226/2 o pow. 0,08 ha i 456/3 o pow. 0,26 ha we wniosku o zmianę decyzji, złożonym przez Gminę Secemin do

Starosty Włoszczowskiego w dniu 23.07.2019r. Ponadto informuję, iż pozytywne rozpatrzenie prośby będzie miało istotny wpływ na proces komunalizacji tych działek.

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Jak wynika z powyższego spełnienie przesłanek wymienionych w art.155 k.p.a. dało podstawę tut. Organowi do orzeczenia o zmianie w/w decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

P o u c z e n i e:

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania się do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania może nastąpić nie wcześniej niż po otrzymaniu decyzji.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a).

Skutkiem zrzeczenia się przez strony prawa do wniesienia odwołania jest nie tylko uzyskanie cechy ostateczności przez decyzję, lecz także cechy prawomocności. Decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu (art. 16 § 3). Strony, zrekując się prawa do wniesienia odwołania, zrekują się zatem równocześnie prawa wniesienia skargi do sądu.

Podane do wiadomości, poprzez:

1. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie
2. Umieszczenie w BIP Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
3. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Secemin
4. Umieszczenie w BIP Gminy Secemin
5. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń we wsi Żeliszawice
6. Ogłoszenie w prasie lokalnej

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Secemin
ul. Struga 2
29-145 Secemin
2. Pan Lech Henryk
Sołtys wsi Żeliszawice
zam. Żeliszawice 27
29-145 Secemin
celem podania do wiadomości
mieszkańcom wsi Żeliszawice
3. a/a



Z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Paweł Kowalczyk
GEODETA POWIATOWY