

UMOWA Nr 1/ROL/20 (projekt)

na wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasów oraz inwentaryzacji stanu lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, zawarta w dniu lutego 2020 roku we Włoszczowie, pomiędzy **Powiatem Włoszczowskim** z siedzibą: ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, NIP: 6090072293, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Dariusza Czechowskiego - Starostę Włoszczowskiego

2. Łukasza Karpińskiego - Wicestarostę

z kontrasygnatą Agnieszki Górskiej - Skarbnika Powiatu,

a

NIP:, REGON:, zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez :

o treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania opracowanie uproszczonych planów urządzenia lasów – dalej „upul” oraz inwentaryzacji stanu lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa – osób fizycznych i wspólnot gruntowych o przybliżonej łącznej powierzchni ok. 2 500 ha, położonych na terenie gminy Secemin, geodezyjnych obrębów ewidencyjnych wyszczególnionych poniżej:

Gmina	Lp.	Obręb	Powierzchnia lasów [ha]	
			osób fizycznych	wspólnot gruntowych
Secemin	1.	Bichniów	169,15	1,71
	2.	Celiny	38,94	27,6
	3.	Kluczyce	12,34	24,15
	4.	Krzepin	149,77	-
	5.	Marchocice	116,41	-
	6.	Psary Kolonia	179,89	108,33
	7.	Psary Wieś	35,25	40,43
	8.	Secemin	307,04	-
	9.	Wałkonowy Dolne	149,7	-
	10.	Wałkonowy Górne	144,47	-
	11.	Wola Czaryska	196,03	-
	12.	Wola Wolica	37,18	146,57
	13.	Żeliszawice	570,50	12,45
Razem gmina:			2 106,68	361,24
Razem pod projektowanymi planami:				2 467,92

2. Określona w umowie powierzchnia może ulec zmianie po dokonaniu w terenie prac inwentaryzacyjnych, jednak zmiany te nie mogą mieć wpływu na cenę podaną w ofercie, a opracowany materiał winien być kompletny i zgodny z wymogami wynikającymi z przedmiotowej umowy oraz aktami prawnymi o których mowa w pkt 3 poniżej.
3. Prace wykonane zostaną zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu

urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302) oraz innych przepisów prawa obowiązujących w zakresie objętym przedmiotem umowy.

4. **Zamawiający** zabezpieczy dane dotyczące ewidencji gruntów wsi objętych pracami urządzeniowymi obejmujące nazwisko i imię (właściciela, użytkownika), adres, nr działki i pow. gruntów leśnych lub gruntów przeznaczonych do zalesienia objętych zleceniem oraz map ewidencyjnych.
5. Dokumentację urządzeniową należy opracować dla każdego obrębu geodezyjnego w 3 egzemplarzach w formacie A4 (dla każdego obrębu ewidencyjnego po trzy), z mapą gospodarczą załączoną do każdego opracowania w kieszeni na końcu opracowania sporządzoną w skali zapewniającej czytelność jej treści.
Operaty sporządzone dla poszczególnych obrębów ewidencyjnych powinny obejmować zestawienia tabelaryczne, opis taksacyjny i rejestr właścicieli osobno dla uproszczonego planu urządzenia lasu (dot. kompleksów powyżej 10 ha) oraz osobno dla inwentaryzacji stanu lasu (dot. kompleksów poniżej 10 ha). Mapa gospodarcza lasu obejmować powinna łącznie elementy uproszczonego planu urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu; jej wersja papierowa przedstawiać powinna także zasięg obszarowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Dodatkowo zapis przedmiotu zamówienia w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD (w formie pliku *.pdf oraz *.doc).
6. **Przedmiotową dokumentację należy sporządzić na okres 10 lat, tj. od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2031 roku.**
7. Operaty oprawione zostaną introligatorsko (3 egzemplarze w twardej oprawie).
8. Wykonawca zobowiązuje się w każdym uzasadnionym przypadku dokonać ponownych oględzin drzewostanu w obecności właściciela lasu i przedstawiciela Zamawiającego, w terminie 10 dni od daty przekazania informacji przez Zamawiającego, dokonując ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej, udzielając jednocześnie wszelkich niezbędnych wyjaśnień – w odniesieniu do:
 - a. zastrzeżeń i wniosków złożonych przez właściciela lasu w procedurze wyłożenia projektów „upul” w Urzędzie Gmin Secemin,
 - b. wniosków złożonych przez właściciela lasu o zmianę „upul” i sporządzania aneksu do „upul”.
9. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia poprawek wynikłych z uznanych przez Zamawiającego za zasadne zastrzeżeń i wniosków, o których mowa w § 1 pkt 8. składanych przez właścicieli lasu w terminie 14 dni od daty przeprowadzonych oględzin w terenie.
10. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania stwierdzonych usterek, w wykonanych pracach objętych zakresem przedmiotu zamówienia w pełnym okresie udzielonej gwarancji, to jest przez 10 lat od chwili protokolarnego odebrania prac bez zastrzeżeń.
11. Wykonawca, na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa, uzgodni projekt „upul”, w zakresie ochrony przeciwpożarowej (w przypadku występowania na terenie geodezyjnych obrębów ewidencyjnych kompleksów leśnych o powierzchni ponad 300 ha), ze Świętokrzyskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach (uzgodnienie w formie pisemnej należy dołączyć do dokumentacji urządzeniowej).

12. W zakresie wymaganej dla projektów upul, stosownie do zapisu art. 46 i 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca:
 - a. przygotowuje wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach o uzgodnienie zamiaru odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie pozytywnego stanowiska RDOŚ i ŚPWIS w Kielcach – odrębnie dla projektu „upul” każdego geodezyjnego obrębu ewidencyjnego,
 - b. uwzględni w projekcie planu ustalenia zawarte w stanowisku wyrażonym przez organy uzgadniające w terminie ustalonym z Zamawiającym.

§2

1. Prace o których mowa w § 1 **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i przekazać **Zamawiającemu** w dwóch etapach :
 - a. I etap - obejmujący wykonanie 1 egz. uproszczonego planu urządzenia lasu (dot. kompleksów powyżej 10 ha) i inwentaryzacji stanu lasu obejmujący: opis ogólny, zestawienia tabelaryczne (oddzielnie dla: uproszczonego planu, inwentaryzacji stanu lasu oraz łącznie), opis taksacyjny, rejestr posiadaczy i roboczy egzemplarz mapy gospodarczej wraz z wyznaczonymi drogami służącymi jako drogi przeciwpożarowe, jak również zbiornikami ppoż, ujęciami wody czy hydrantami możliwymi do wykorzystania w przypadku pożaru, propozycją lokalizacji pasów ppoż - do wyłożenia w gminie (oraz całość w formie cyfrowej na dysku CD lub DVD) – **do dnia 1 czerwca 2020 r.**
 - b. II etap - prace obejmujące wykonanie kompletnych materiałów (w ilości 3 egz. oraz całość w formie cyfrowej na dysku CD lub DVD) - **do dnia 27 listopada 2020 r.** Odbiór prac przewidzianych w I i II etapie nastąpi w siedzibie **Zamawiającego** na podstawie protokołu przekazania w obecności przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.
2. Wszelka korespondencja między stronami umowy może być prowadzona w formie e-mail. Po stronie **Zamawiającego** osobą do kontaktu jest Ewa Zawadzka, tel. 504 754 162, e-mail: rol@powiat-wloszczowa.pl, Katarzyna Baran, tel. 504 754 122, e-mail: kbaran@powiat-wloszczowa.pl po stronie **Wykonawcy** –, tel., e-mail:
3. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

1. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
 - a. I etap - 75 % wynagrodzenia umownego – **zł** (słownie złotych:)
netto plus podatek VAT w wysokości%, co daje łącznie kwotę **zł** (słownie złotych:) brutto
 - b. II etap - 25 % wynagrodzenia umownego – **zł** (słownie złotych:),
netto plus podatek VAT w wysokości %, co daje łącznie kwotę **zł** (słownie złotych:) brutto,
 - c. łącznie **zł** (słownie złotych:)
netto plus podatek VAT w wysokości %, co daje łącznie kwotę **zł** (słownie złotych:) brutto.

2. Zapłata następować będzie na konto wskazane przez **Wykonawcę**.
3. Strony uzgadniają następujący sposób rozliczeń:
 - wynagrodzenie płatne w ciągu 14 dni od dnia protokolarnego odbioru prac bez zastrzeżeń, po przedstawieniu przez **Wykonawcę** prawidłowo wystawionej faktury postługując się poniższymi danymi identyfikacyjnymi podmiotu dokonującego zamówienia:
Nabywca – Powiat Włoszczowski, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, NIP: 6090072293,
Odbiorca – Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa

§ 4

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszystkich informacji udzielanych sobie wzajemnie w związku z realizacją niniejszej umowy. **Zamawiający** jest zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji związanych z niniejszą umową na żądanie uprawnionych podmiotów oraz w związku z koniecznością udzielenia informacji w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej.
2. **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego**, z chwilą zapłaty wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do opracowania oraz inne prawa własności intelektualnej lub przemysłowej powstałe w czasie realizacji umowy, w tym do systemów, metodologii, na następujących polach eksploatacji:
 - a. utrwalenie w formie elektronicznej na wszystkich znanych nośnikach cyfrowych, w tym wprowadzania do pamięci komputera,
 - b. zwielokrotnienie techniką druku, kopii kserograficznej lub kopii pliku komputerowego,
 - c. wprowadzenie do obrotu, w tym poprzez sieć internetową lub innego rodzaju pamięci trwałe,
 - d. wprowadzania zmian w dokumencie, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
 - e. obrót oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - w tym, wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy,
 - f. rozpowszechnianie utworu poprzez publiczne wykonanie, udostępnienie, wystawienie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym
 - g. rozporządzenie opracowanie utworu.Przeniesienie praw, o których mowa nie rodzi prawa do dodatkowego wynagrodzenia, nie jest ograniczone w czasie ani terytorialnie.
3. **Wykonawca** oświadcza, że:
 - w chwili przeniesienia na **Zamawiającego** autorskich praw majątkowych do opracowania, prawa te będą przysługiwały **Wykonawcy** w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń,
 - autorskie prawa majątkowe do opracowania podlegające przeniesieniu na rzecz **Zamawiającego** nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone, a w szczególności, że żadnej osobie trzeciej nie będą przysługiwać jakiegokolwiek prawa do opracowania,
 - przeniesienie na **Zamawiającego** autorskich praw majątkowych, jak również korzystanie z opracowania przez **Zamawiającego** lub osoby trzecie, którym **Zamawiający** udzielił prawa do korzystania z opracowania, nie będzie w żaden sposób naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.
4. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem w stosunku do **Zamawiającego** z tytułu praw autorskich **Wykonawca** zobowiązuje się do zwrotu

wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z pojawieniem się takich roszczeń, jak również ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osoby, która rości zastrzeżenia, co do praw autorskich przekazanych przez Wykonawcę.

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie nie dłuższym 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy obejmującej udokumentowane przez Wykonawcę koszty związane z realizacją części umowy.

§ 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 10 lat, licząc od daty przekazania dokumentacji i protokolarnego potwierdzenia jej odbioru bez zastrzeżeń.
2. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub usterki dokumentacji na podstawie przepisów kodeksu cywilnego dotyczących umowy o dzieło i odpowiednio umowy sprzedaży, z wyłączeniem regulacji zawartej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych w tym zakresie, z uwzględnieniem ust. 4-6 poniżej.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub usterki dokumentacji wynosi 3 lata od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, co oznacza, iż uprawnienia Zamawiającego związane z wadami fizycznymi lub usterekami dokumentacji nie wygasają z chwilą przyjęcia dokumentacji bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady fizyczne lub usterki dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach lub usterekach dokumentacji.
5. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne lub usterki dokumentacji również po upływie okresu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o tej wadzie lub usterece przed upływem tego okresu.
6. Zamawiający w przypadku stwierdzenia wad fizycznych lub usterek dokumentacji ma prawo w ramach gwarancji i rękojmi:
 - a. żądać usunięcia tych wad lub usterek, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin (z uwzględnieniem terminu określonego w ust. 4), a po jego bezskutecznym upływie zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - b. naliczać kary za opóźnienie w usunięciu wad fizycznych lub usterek.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad fizycznych lub usterek ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia.
8. Uprawnienia wskazane w ust. 7 nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub do żądania obniżenia ceny oraz żądania naprawienia szkody – w ramach rękojmi za wady fizyczne lub usterki dokumentacji.

9. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady prawne dokumentacji kształtują właściwe przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

§ 7

Od nieprzekazanych przez **Zamawiającego** należności za wykonane prace **Wykonawcy** przysługują ustawowe odsetki za opóźnienie.

§ 8

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę w wysokości 35% określonej w §3 ust. 1 pkt. c ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt. c niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia, licząc od dnia następnego po upływie każdego z terminów umownych ustalonych w § 2 ust. 1 umowy.
3. Kara w wysokości określonej w § 8 ust. 2 niniejszej umowy obowiązuje również w przypadku powstania opóźnień w usuwaniu stwierdzonych usterek w wykonanych pracach, objętych zakresem przedmiotu zamówienia, w okresie udzielonej gwarancji lub rękojmi, o której mowa w § 6 umowy. Kara zostanie naliczana od dnia następnego po upływie terminu usunięcia usterek, jaki zostanie ustalony indywidualnie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Po bezskutecznym upływie 14 dni od wyznaczonego terminu umownego **Zamawiający** może odstąpić od umowy i dodatkowo naliczyć **Wykonawcy** karę w wysokości 40% ceny umownej określonej w §3 ust. 1 pkt. c umowy.
5. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącane z jego wynagrodzenia.
6. **Wykonawca** upoważnia **Zamawiającego** do dokonania potrąceń naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową.
7. Niezależnie od zapłaty kar umownych określonych w niniejszej umowie, **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej stronie szkody.
8. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b. w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub jednego z Wykonawców wspólnie wykonujących umowę,
 - c. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d. gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - e. gdy łączna wartość kar umownych, przekroczy 35% łącznej wartości umowy, określonej w § 3 ust. 1 lit. c umowy,
 - f. gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, w szczególności przez osoby z nie posiadające odpowiednich uprawnień.
9. Odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach i skutkuje z chwilą doręczenia oświadczenia

o odstąpieniu wraz z uzasadnieniem. Oświadczenie o odstąpieniu musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 9

1. **Wykonawca** oświadcza, że do niniejszej umowy nie mają zastosowania obowiązki w zakresie umów zleceń/umów o świadczenie usług wynikające z ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z uwagi na zatrudnianie przez Wykonawcę pracowników /i-lub/zawarte umowy ze zleceniobiorcami. Jednocześnie **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania **Zamawiającego** o jakiegokolwiek zmianie w tym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, sprzętem oraz pracownikami, pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy. Za wszystkie osoby realizujące umowę w imieniu Wykonawcy ponosi on wyłączną odpowiedzialność i odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 10

Zamawiający, w trybie art. 28 ust 3 RODO, powierza **Wykonawcy** do przetwarzania dane osobowe, a **Wykonawca** zobowiązuje się do zgodnego z prawem i niniejszą umową ich przetwarzania, w celu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe zgodnie z udokumentowanym poleceniem Zamawiającego, zawartym w umowie lub w innym dokumencie wydanym przez Zamawiającego, co dotyczy także przekazywania danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Przy przetwarzaniu danych osobowych, Przetwarzający powinien przestrzegać zasad wskazanych w niniejszej umowie oraz RODO tj. - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Dz. U. UE. L. 119 z 4 maja 2016 r. wraz ze sprostowaniem z dnia 19.04.2018 r. ”

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją umowy. W przypadku, gdy rozstrzygnięcie sporu na drodze polubownej okaże się niemożliwe, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Strony uzgadniają, że należności objęte umową nie mogą stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 § 1 Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, dla swojej ważności, formy pisemnej.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**, przy czym każdy stanowi dowód jej zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY

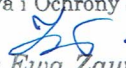
WYKONAWCA

.....

.....

.....

.....

KIEROWNIK
Wydziału Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr Ewa Zawadzka


Radca Prawny
Michał Budzik