

ZAPYTANIE OFERTOWE

Starosty Włoszczowskiego z dnia 01.10.2020 r.

(zamówienie publiczne, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro realizowane przez Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami)

I.1. Na sporządzenie łącznie 13 szt. operatów szacunkowych określających wartość rynkową dla niżej opisanych nieruchomości położonych w obrębie Jakubowice i Januszewice gm. Kluczewsko dla potrzeb wydania decyzji ustalających wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 0252T Pilczyca – Januszewice – Komorniki na odcinku Jakubowice – Januszewice, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 0252T Pilczyca – Januszewice – Komorniki, na odcinku Jakubowice – Januszewice” – kategoria obiektu budowlanego: XXV, zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363).

Zamówienie swoim zakresem obejmuje sporządzenie operatów szacunkowych dla niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie:

- Jakubowice, gm. Kluczewsko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach:

1. 204/1 o pow. 0,0010 ha
2. 142/5 o pow. 0,0050 ha
3. 142/7 o pow. 0,0056 ha
4. 166/5 o pow. 0,0065 ha

- Januszewice, gm. Kluczewsko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach:

5. 206/1 o pow. 0,0003 ha
6. 211/5 o pow. 0,0144 ha
7. 211/7 o pow. 0,0010 ha
8. 215/1 o pow. 0,0667 ha
- 216/1 o pow. 0,0079 ha
9. 152/2 o pow. 0,0044 ha
10. 154/2 o pow. 0,0268 ha – działka zalesiona i zakrzewiona (nieruchomość uprzednio zarządzana była przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przedbórz).

226/1 o pow. 0,0573 ha – działka zalesiona i zakrzewiona (nieruchomość uprzednio zarządzana była przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przedbórz).

11. 225/1 o pow. 0,0227 ha
12. 227/3 o pow. 0,0250 ha
13. 211/9 o pow. 0,0030 ha

I.2. Wykonawca przy określaniu wartości nieruchomości przejmowanych z mocy prawa w celu realizacji inwestycji drogowej obowiązany jest stosować sposób wyceny wynikający z obowiązujących przepisów ustawowych i wykonawczych.

Wycena ww. nieruchomości oraz operaty szacunkowe winny być sporządzone zgodnie z treścią: art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 6565 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

I.3. Przez cały okres, w którym wykorzystywany jest operat (tj. do zakończenia postępowania ostateczną decyzją lub prawomocnym wyrokiem, postępowania prowadzonego w oparciu o operat), Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pisemnych wyjaśnień na żądanie Zamawiającego w przedmiocie sporządzonego operatu, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia pisemnego żądania za pomocą faksu lub drogą elektroniczną(e-mail).

I.4. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru zamówienia a jego pozytywny wynik opisany w protokole będzie podstawą do wystawienia faktury lub rachunku.

I.5. W ramach wykonanego zamówienia wykonawca zobowiązany jest do ewentualnego dokonania potwierdzenia aktualności sporządzonego operatu szacunkowego, (po upływie okresu, o którym mowa w art. 156 ust. 3 ustawy nw.), przy braku zmiany uwarunkowań prawnych i czynników o których mowa w art. 154 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) mających wpływ na ustaloną wartość nieruchomości. Zobowiązanie rzeczoznawcy majątkowego do potwierdzenia aktualności operatu ustala się na okres 12 miesięcy, licząc od daty sporządzenia operatu

I.6. Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowych operatów będą dostępne w pok. 204, I piętro oraz w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie i udostępnione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

I.7. Wykonawca we własnym zakresie pozyska informacje o nieruchomościach porównawczych oraz inne dane z PZGiK.

Uwaga:

1. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z zakresem prac do wykonania oraz z dokumentami tj. decyzją Starosty Włoszczowskiego z dnia 13.07.2020 roku znak: AB.6740.2.3.2018.IV o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 0252T Pilczyca – Januszewice – Komorniki na odcinku Jakubowice – Januszewice, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 0252T Pilczyca – Januszewice – Komorniki, na odcinku Jakubowice – Januszewice”” – kategoria obiektu budowlanego: XXV wraz z załącznikami, które znajdują się w pok. 204.

Pozostałe zasady i warunki opracowania i istotne postanowienia umowy zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.

II. Termin wykonania operatów szacunkowych ustala się do dnia 27 listopada 2020r.

III. Warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełniać Wykonawca oraz wymagane oświadczenia, dokumenty:

Do realizacji zamówienia Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

1. Oświadczenie, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Kserokopia uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
3. Oświadczenie, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i dokumentami wskazanymi w pkt I, a w razie wybrania oferty zobowiązuje się do podpisania umowy na warunkach zawartych w zapytaniu i projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.

Zamawiający oceni spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

IV. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium czyli najniższą ceną brutto - Cena - 100% za wykonanie zamówienia.

Kryterium nie podlega zmianie w toku niniejszego postępowania.

V. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Przy sporządzaniu oferty należy posługiwać się dokładnymi i sprecyzowanymi określeniami. Informacje ujęte w ofercie wychodzące poza potrzeby nie będą brane pod uwagę.
3. Oferta z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
5. W ofercie należy podać:
 - A. Nazwisko, imię lub nazwę wykonawcy i jego adres
 - B. Nazwę przedmiotu zamówienia
 - C. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia w rozbiciu na netto i brutto (podane w formie określonej poniżej):
 - **** złotych netto** (słownie:
 - **** złotych brutto** (słownie:) wraz z podatkiem
..... %VAT*)
- * jeżeli wykonawca jest płatnikiem podatku VAT
- ** Wykonawca powinien w kalkulować w cenę ofertową (brutto) wszystkie jej składniki związane z wykonaniem zamówienia. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
6. Do oferty należy załączyć komplet wymaganych dokumentów wymienionych w pkt. III.
7. Oferta musi być zapakowana w zamkniętą kopertę oznaczoną napisem: „**OFERTA na wykonanie 13 szt. operatów szacunkowych położonych w obrębie Jakubowice i Januszewice, gm. Kluczewsko**” z dopiskiem **nie otwierać przed godz. 12.00 dn. 14.10.2020 r.**

VI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Wymagane jest przesłanie ofert w formie pisemnej – za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012r. – Prawo pocztowe, osobiście lub za

pośrednictwem posłańca na adres Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29 -100 Włoszczowa, Biuro Podawcze – parter, pokój nr 100.

2. Termin składania ofert upływa dnia 14.10.2020 r. o godz. 12⁰⁰.

3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego, przy czym oferty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

4. **Otwarcie ofert** – nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 201, I piętro w dniu 14.10.2020 r. o godz. 12.20.

5. Osoby do kontaktu: Ilona Śliwińska, pok. 204, I piętro Starostwa Powiatowego, tel. 504 753 236.

VII. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał Administrator w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, dalej jako „Dane Osobowe”, jest Starosta Włoszczowski, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, tel. 41 39 44 950, (zwany dalej jako „Administrator”).

2. Celem przetwarzania Danych Osobowych jest przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego, którego wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro.

3. Dane Osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie

o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” w celu związanym z wypełnieniem obowiązku ciążącym na Administratorze w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. Dostęp do Danych Osobowych mogą mieć następujący odbiorcy danych:

- upoważnieni pracownicy Administratora;
- osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- podmioty uprawnione do otrzymania Danych Osobowych na podstawie przepisów prawa, np. organy kontroli lub audytu.

5. Dane Osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, (a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy), a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

6. Podanie Danych Osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp (wykluczenie wykonawcy lub odrzucenie oferty).

7. W odniesieniu do Danych Osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

8. Osoba, której dane dotyczą, może skorzystać wobec Administratora z następujących praw:

- prawa do żądania dostępu do swoich Danych Osobowych oraz do ich sprostowania;
- prawa do ograniczenia przetwarzania jej danych w sytuacjach i na zasadach wskazanych art. 18 RODO.

9. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych oraz realizacją praw przysługujących osobom, których te dane dotyczą, można kontaktować się z Administratorem, kierując korespondencję na adres: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa lub z wyznaczonym przez Administratora inspektorem ochrony danych (IOD) Panem Dariuszem Padała. Kontakt do IOD: inspektor@cbi24.pl

10. Osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść skargę na przetwarzanie jej danych osobowych przez Administratora do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Załącznik:

1. Projekt umowy - Załącznik nr 1



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Paweł Kowalczyk
Geodeta Powiatowy

UMOWA Nr/GKN20 (projekt)

W dniu we Włoszczowie pomiędzy Powiatem Włoszczowskim z siedzibą 29-100 Włoszczowa, ul. Wiśniowa 10 reprezentowanym przez:

.....
.....
.....
zwanym w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM” a:

..... zwanym dalej „WYKONAWCĄ” – została zawarta umowa na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) treści następującej:

§ 1

I. ZAMAWIAJĄCY zamawia, a WYKONAWCA zobowiązuje się na podstawie zamówienia Znak: GKN.272.28.2020.BG do sporządzenie łącznie 13 szt. operatów szacunkowych określających wartość rynkową dla niżej opisanych nieruchomości położonych w obrębie Jakubowice i Januszewice gm. Kluczewsko dla potrzeb wydania decyzji ustalających wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 0252T Pilczyca – Januszewice – Komorniki na odcinku Jakubowice – Januszewice, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 0252T Pilczyca – Januszewice – Komorniki, na odcinku Jakubowice – Januszewice”” – kategoria obiektu budowlanego: XXV, zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363).

Zamówienie swoim zakresem obejmuje sporządzenie operatów szacunkowych dla niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie:

- Jakubowice, gm. Kluczewsko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach:

1. 204/1 o pow. 0,0010 ha
2. 142/5 o pow. 0,0050 ha
3. 142/7 o pow. 0,0056 ha
4. 166/5 o pow. 0,0065 ha

- Januszewice, gm. Kluczewsko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach:

5. 206/1 o pow. 0,0003 ha
6. 211/5 o pow. 0,0144 ha
7. 211/7 o pow. 0,0010 ha
8. 215/1 o pow. 0,0667 ha
- 216/1 o pow. 0,0079 ha
9. 152/2 o pow. 0,0044 ha
10. 154/2 o pow. 0,0268 ha – działka zalesiona i zakrzewiona (nieruchomość uprzednio zarządzana była przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przedbórz).

226/1 o pow. 0,0573 ha – działka zalesiona i zakrzewiona (nieruchomość uprzednio zarządzana była przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przedbórz).

11. 225/1 o pow. 0,0227 ha

12. 227/3 o pow. 0,0250 ha

13. 211/9 o pow. 0,0030 ha

I.2. Wykonawca przy określaniu wartości nieruchomości przejmowanych z mocy prawa w celu realizacji inwestycji drogowej obowiązany jest stosować sposób wyceny wynikający z obowiązujących przepisów ustawowych i wykonawczych.

Wycena ww. nieruchomości oraz operaty szacunkowe winny być sporządzone zgodnie z treścią: art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 6565 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

I.3. Przez cały okres, w którym wykorzystywany jest operat (tj. do zakończenia postępowania ostateczną decyzją lub prawomocnym wyrokiem, postępowania prowadzonego w oparciu o operat), Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pisemnych wyjaśnień na żądanie Zamawiającego w przedmiocie sporządzonego operatu, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia pisemnego żądania za pomocą faksu lub drogą elektroniczną(e-mail).

I.4. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru zamówienia a jego pozytywny wynik opisany w protokole będzie podstawą do wystawienia faktury lub rachunku.

I.5. W ramach wykonanego zamówienia wykonawca zobowiązany jest do ewentualnego dokonania potwierdzenia aktualności sporządzonego operatu szacunkowego, (po upływie okresu, o którym mowa w art. 156 ust. 3 ustawy nw.), przy braku zmiany uwarunkowań prawnych i czynników o których mowa w art. 154 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) mających wpływ na ustaloną wartość nieruchomości. Zobowiązanie rzeczoznawcy majątkowego do potwierdzenia aktualności operatu ustala się na okres 12 miesięcy, licząc od daty sporządzenia operatu

I.6. Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowych operatów będą dostępne w pok. 204, I piętro oraz w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie i udostępnione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

I.7. Wykonawca we własnym zakresie pozyska informacje o nieruchomościach porównawczych oraz inne dane z PZGiK.

§ 2

Termin wykonania operatów szacunkowych ustala się do **dnia 27 listopada 2020 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ustala się na kwotę w wysokości: zł. netto, słownie: (.....).

..... zł. brutto, słownie: (.....).

2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania przedmiotu Umowy

§ 4

1. Należność za wykonany i przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot zamówienia płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku na konto Wykonawcy.
2. Podstawą do wystawienia faktury, będzie przyjęcie przez Zamawiającego prac określonych w § 1 niniejszej umowy bez jakichkolwiek zastrzeżeń, co zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu odbioru tychże prac.
3. Fakturę należy wystawić w terminie do 14 dni od daty sporządzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru prac, potwierdzającego przyjęcie prac objętych umową.
4. Fakturę należy wystawić na: **Nabywca** - Powiat Włoszczowski
ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa
NIP 609 00 72 293.

Odbiorca – Starostwo Powiatowe we Włoszczowie
ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa

§ 5

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA.
Karę umowną za odstąpienie WYKONAWCY od wykonania zamówienia sumuje się z karami wynikającymi z punktu 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 0.5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego.
Po bezskutecznym upływie 30 dni od wyznaczonego terminu umownego ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy i w związku z tym naliczy karę WYKONAWCY w wysokości 40% ceny umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z wynagrodzenia a przysługującego mu z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 6

1. Wykonawca udziela 36- miesięcznej gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
Okres rękojmi strony ustalają na 36-miesięcy.
3. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego odbioru końcowego robót.

§ 7

Strony uzgadniają, że należności objęte umową nie mogą stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że do zawieranej umowy na powyższe prace nie mają zastosowania obowiązki w zakresie umów zleceń oraz umów o świadczenie usług, wynikające z ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z uwagi na zatrudnianie przez Wykonawcę pracowników lub zawarte przez Wykonawcę umowy z zleceniobiorcami.

§ 9

1. Bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA nie może powierzyć wykonania zamówienia innym podmiotom.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają sądowi powszechnemu właściwemu dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla ZAMAWIAJĄCEGO, a jeden dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

