

UCHWAŁA NR 19/21
ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie wysokości czynszu za wynajem garaży znajdujących się na działkach będących własnością Powiatu Włoszczowskiego przy ul. Wiśniowej 10 na 2021 rok

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990; zm. Dz. U. z 2019 r., poz. 2020, zm. Dz. U. z 2021 r., poz. 11) oraz Uchwały Nr XXV/142/16 Rady Powiatu Włoszczowskiego z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego położonych we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10 oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki Nr 4457/5 o pow. 0,3799 ha, Nr 4457/9 o pow. 0,0308ha Zarząd Powiatu Włoszczowskiego uchwala co następuje:

§ 1. 1. Określa się wysokość miesięcznego czynszu za wynajem garaży znajdujących się na działce Nr 4457/9 będącej własnością Powiatu Włoszczowskiego znajdującej się przy ul. Wiśniowej 10 w 2021 r. w kwocie 58,53zł + VAT od 1 garażu.

2. Zasady wynajmu garażu dla Izby Administracji Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie zostały określone odrębną Uchwałą Zarządu Powiatu Włoszczowskiego.

§ 2. Określa się wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę gruntu pod garaż o wymiarach 3x5=15m² zlokalizowanego na działce nr 4457/5 będącej własnością Powiatu Włoszczowskiego znajdującej się przy ul. Wiśniowej 10 w 2021 r. w kwocie 25,84zł + VAT.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.

Dariusz Czechowski – Przewodniczący Zarządu

Łukasz Karpiński – Wicestarosta

Małgorzata Gusta – Członek Zarządu

Rafał Pacanowski – Członek Zarządu



Uzasadnienie

W roku 2020 r. miesięczny czynsz za:

- 1) najem garaży wynosił 56,61zł + VAT,
- 2) dzierżawę gruntu pod garaż stawka wynosiła 24,99zł + VAT.

W związku z ogłoszonym w Monitorze Polskim w dniu 19 stycznia 2021 roku komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 stycznia 2021 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za 2020 rok określającym wzrost cen o 3,4%, miesięczny czynsz w 2021 r. kształtuje się następująco:

- 1) za najem garaży – 58,53zł + VAT,
- 2) za dzierżawę gruntu pod garaż stawka będzie wynosić 25,84zł +VAT.

Zasady wynajmu garażu dla Izby Administracji Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu Skarbowego we Włoszczowie na 2021 r. zostały określone w Uchwale Nr 110/20 Zarządu Powiatu Włoszczowskiego z dnia 16 listopada 2020 r. w sprawie zasad najmu pomieszczeń i garażu dla Izby Administracji Skarbowej w Kielcach na potrzeby Urzędu skarbowego we Włoszczowie.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.