

**Uchwała Nr 81/08**  
**Zarządu Powiatu Włoszczowskiego**  
**z dnia 30 grudnia 2008r.**

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego, położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10, zabudowanej garażem o powierzchni użytkowej 12,50m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 4457/9 o pow. 0,0308 ha na potrzeby Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie na rok 2009r.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1592, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, z 2007r. Nr 173 poz. 1218 ) oraz art. 25a, 25b, 23 ust. 1 pkt 7a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. ) Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na użyczenie od 1 stycznia 2009r. do 31 grudnia 2009r. części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego, położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10, zabudowanej garażem o powierzchni użytkowej 12,50 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 4457/9 o pow. 0,0308 ha na potrzeby Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie.

§ 2

Szczegółowe warunki użyczenia części nieruchomości, o której mowa § 1 określa projekt umowy użyczenia garażu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

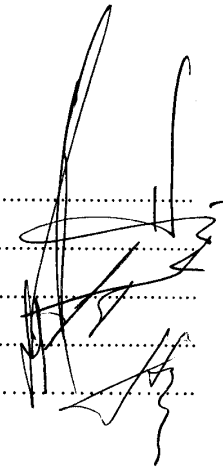
Ryszard Maciejczyk – Przewodniczący Zarządu

Zbigniew Krzysiek – Wicestarosta

Mirosław Łapot – Członek Zarządu

Jacek Zięba – Członek Zarządu

Zbigniew Matyskiewicz – Członek Zarządu



.....

.....

.....

.....

.....

**UMOWA  
UŻYCZENIA  
Nr .../08/AG**

zawarta w dniu ... grudnia 2008r. pomiędzy Powiatem Włoszczowskim z siedzibą we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego działają:

1) Starosta Włoszczowski – Ryszard Maciejczyk

2) Wicestarosta – Zbigniew Krzysiek

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Józefy Puto

zwanym dalej „Uzyczącym”

a Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10 29-100 Włoszczowa w imieniu którego działa:

1) Kierownik Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego – Jerzy Górski

2) Główny Księgowy – Maria Marcinkowska

zwanym dalej „Biorącym w używanie” zawarto umowę o treści następującej:

**§ 1**

1. Uzyczący oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10a, zabudowanej garażem o powierzchni użytkowej 12,50m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 4457/9 o pow. 0,0308 ha.
2. Uzyczący przekazuje Biorącemu w używanie bezpłatnie garaż, o którym mowa w ust. 1.
3. Uzyczący zapewnia Biorącemu w używanie swobodny dostęp do użyczzonego garażu, w którym to garażowany będzie samochód służbowy Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie.

**§ 2**

Strony umowy zgodnie ustalają, że:

- bieżące naprawy związane z eksploatacją garażu wykonywał będzie Biorący w używanie na własny koszt,
- Biorący w używanie nie może zmieniać przeznaczenia garażu ani wykorzystywać go na inne cele jak przechowywanie pojazdów mechanicznych,
- Biorący w używanie odpowiedzialny jest za zachowanie warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego, jak też zabezpieczenia i ubezpieczenia jego mienia znajdującego się w garażu,
- garaż jest w należyтым stanie technicznym i nadaje się do używania zgodnie z treścią tej umowy,
- teren dojazdu i dojazdu do garażu zapewnia pełną możliwość korzystania z garażu,

**§ 3**

Strony umowy zgodnie ustalają, że w związku z użyczonym garażem Biorącym w używanie zobowiązany będzie do składania rocznej deklaracji na podatek od nieruchomości do Urzędu Gminy we Włoszczowie oraz uregulowanie wyliczonego podatku.

**§ 4**

1. Niniejsza umowa zawarta zostaje na okres od 1 stycznia 2009r. do 31 grudnia 2009r.
2. Biorący w używanie potwierdza fakt korzystania z garażu.

**§ 5**

Umowa może być rozwiązana przed terminem za zgodą stron.

**§ 6**

Po zakończeniu umowy użyczenia Biorący w używanie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia, przy czym nie ponosi on odpowiedzialności za normalne zużycie garażu wynikające z jego prawidłowego używania.

**§ 7**

Biorący w używanie nie może bez zgody udostępnić garażu osobom trzecim.

**§ 8**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 9**

Spory mogące wyniknąć z wykonywania przedmiotu użyczenia strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu Sądowi Rejonowemu.

**§ 10**

Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności winny nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu.

**§ 11**

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Biorący w używanie , 1 egzemplarz Użyczający.

.....  
BIORĄCY W UŻYWANIE

.....  
UŻYCZAJĄCY