

Włoszczowa, dn. 2022.06.14

Znak: GKN.6821.1.3.2022.TS

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po przeprowadzeniu wszczętego na wniosek Burmistrza Gminy Włoszczowa postępowania administracyjnego

o r z e k a m :

odmówić uznania działek położonych w obrębie Gościencin gm. Włoszczowa, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 68/3, 206/5, 206/6 *za mienie gromadzkie*.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 02.02.2022r. Burmistrza Gminy Włoszczowa złożył wniosek do tut. Organu zawierający prośbę o wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości położonych w obrębie Gościencin gm. Włoszczowa, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki Nr 68/3, 206/5, 206/6.

Zgodnie z zapisami zawartymi w rejestrach z założenia ewidencji gruntów z 1964r., prowadzonej dla obrębu ewidencyjnego Gościencin gmina Włoszczowa jako podmiot władający działką Nr 68 oraz 206 wykazana była Wspólnota Wsi Gościencin. Stosownie natomiast do zapisów zawartych w rejestrach sporządzonych w 1979r. w jednostce rejestrowej Nr 396 jako właściciel działek Nr 68 i 206 wykazana była Wspólnota Wsi Gościencin bez podania podstawy prawnej. W rejestrach z 1992r. sporządzonych według stanu na dzień 24.02.1994r. w zakresie działek Nr 68, 206/5 i 206/6 jako podmiot władający wykazana była Wspólnota Wsi Gościencin. Ponadto jak wynika z operatu ewidencji gruntów i budynków w 2012r. na podstawie pracy geodezyjnej przyjętej do PZGiK Starostwa Powiatowego we Włoszczowie za identyfikatorem P.2613.2012.156 działka Nr 68 uległa podziałowi, w wyniku którego powstała m.in. działka Nr 68/3.

W toku prowadzonego postępowania Starosta Włoszczowski zawiadomieniem znak: GKN.6821.1.3.2022.TS z dnia 15.02.2022r. zwrócił się z prośbą do Sołtysa o zorganizowanie spotkania szczególnie z najstarszymi mieszkańcami wsi Gościencin w sprawie zbadania sposobu użytkowania przedmiotowych nieruchomości. Zebrani na spotkaniu mieszkańcy przedłożyli prowadzącemu kopie dokumentów, z treści których wynikało, iż działki będące przedmiotem postępowania zostały uprzednio uznane za wspólnotę gruntową. Z uwagi na powyższe Starosta Włoszczowski pismami znak: GKN.6821.1.3.2022.TS z dnia 09.03.2022r., z dnia 06.04.2022r. oraz z dnia 10.05.2022r. zwrócił się z prośbą do Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i Archiwum Państwowego w Kielcach o podjęcie czynności mających na celu odszukanie oryginałów w/w dokumentów i przesłanie ich uwierzytelnionych kopii. W odpowiedzi na wystosowane pisma otrzymano żądane dokumenty.

Fakt uznania przedmiotowych nieruchomości za wspólnotę gruntową nie daje podstaw do uznania ich również za mienie gromadzkie w myśl art. 8 ust.1 ustawy z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

P o u c z e n i e:

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania się do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania może nastąpić nie wcześniej niż po otrzymaniu decyzji.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a).

Skutkiem zrzeczenia się przez strony prawa do wniesienia odwołania jest nie tylko uzyskanie cechy ostateczności przez decyzję, lecz także cechy prawomocności. Decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu (art. 16 § 3). Strony, zrzekając się prawa do wniesienia odwołania, zrzekają się zatem równocześnie prawa wniesienia skargi do sądu.

Podane do wiadomości, poprzez:

1. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie
2. Umieszczenie w BIP Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
3. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Włoszczowa
4. Umieszczenie w BIP Gminy Włoszczowa
5. Umieszczenie na tablicy wsi Gościencin
6. Ogłoszenie w prasie lokalnej



Z up. STAROSTY

mgr Danuta Kwiecień

Z-ca Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Włoszczowa
ul. Partyzantów 14
29-100 Włoszczowa
2. Pani Marzena Gąsior
Sołtys wsi Gościencin
Gościencin Nr 46
29-100 Włoszczowa
celem podania do wiadomości
mieszkańcom wsi
3. a/a