

PROTOKÓŁ NR 190/22
POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
w dniu 6 września 2022 r.

W posiedzeniu uczestniczyło czterech członków Zarządu (lista obecności w załączeniu)

Dariusz Czechowski - Przewodniczący Zarządu,
Łukasz Karpiński - Wicestarosta,
Małgorzata Gusta - Członek Zarządu,
Rafał Pacanowski - Członek Zarządu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Agnieszka Górka - Skarbnik Powiatu,
Cezary Nowak - Sekretarz Powiatu,
Danuta Kwiecień - z-ca Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołów Nr 187/22 z dnia 22 sierpnia 2022 r., Nr 188/22 z dnia 29 sierpnia 2022 r. i Nr 189/22 z dnia 31 sierpnia 2022 r.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie Powiatu na 2022 rok,
 - 2) wytycznych do opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej na 2023 rok i wytycznych do opracowania wieloletniej prognozy finansowej,
 - 3) udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 3 im. Stanisława Staszica we Włoszczowie,
 - 4) wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej we Włoszczowie w przypadku jego nieobecności,
 - 5) ustalenia cen sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 06 Włoszczowa – miasto, stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego w pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych,
 - 6) zasad wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego pod KIOSK „NA OSIEDLU” na okres 3 lat.
4. Przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg i ulic powiatowych na terenie Powiatu Włoszczowskiego.
5. Sprawy różne.

Przebieg posiedzenia

Posiedzeniu przewodniczył Dariusz Czechowski - Przewodniczący Zarządu.

Ad.1.

Pan Przewodniczący powitał wszystkich zebranych, przedstawił projekt porządku posiedzenia. Zarząd czterema głosami „za” zatwierdził porządek posiedzenia.

Ad.2.

Zarząd czterema głosami „za” przyjął protokół Nr 187/22 z dnia 22 sierpnia 2022 r.
Zarząd czterema głosami „za” przyjął protokół Nr 188/22 z dnia 29 sierpnia 2022 r.
Zarząd czterema głosami „za” przyjął protokół Nr 189/22 z dnia 31 sierpnia 2022 r.

Ad.3.1.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 107/22 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2022 rok.

Ad.3.2.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 108/22 w sprawie wytycznych do opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej na 2023 rok i wytycznych do opracowania wieloletniej prognozy finansowej.

Ad.3.3.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 109/22 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 3 im. Stanisława Staszica we Włoszczowie.

Ad.3.4.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 110/22 w sprawie wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej we Włoszczowie w przypadku jego nieobecności.

Ad.3.5.

Pani Danuta Kwiecień poinformowała, iż w związku z rozpoczęciem procedury przetargowej na sprzedaż nieruchomości koniecznym jest ustalenie cen ich sprzedaży. Wskazała, iż dla celów przeprowadzonych w dniu 25 maja br., przetargów na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanych w sąsiedztwie przedmiotowych działek, Zarząd ustalił cenę m² w wysokości 130 zł. W przetargu osiągnięto kwoty w przedziale 149 zł/m² – 151 zł/m². Natomiast zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym dla potrzeb sprzedaży rzeczoznawca majątkowy ustalił wartość nieruchomości odpowiednio: dla działek Nr 8044 i Nr 8045 w wysokości 119,99 zł/m² oraz dla działki Nr 8047 w wysokości 113,57 zł/m².

Pan Przewodniczący zaproponował cenę sprzedaży m² w wysokości 150 zł.

Zarząd przychylił się do propozycji p. Przewodniczącego i ustalił ceny sprzedaży nieruchomości odpowiednio: dla działki Nr 8044 w wysokości 129 900 zł, dla działki Nr 8045 w wysokości 129 000 zł oraz dla działki Nr 8047 w wysokości 131 100 zł.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 111/22 w sprawie ustalenia cen sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 06 Włoszczowa – miasto, stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego w pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych.

Ad.3.6.

Pan Przewodniczący zapytał czy stawka czynszu będzie podlegać waloryzacji.

Pani Danuta Kwiecień odpowiedziała, że tak tj. raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS.

Zarząd czterema głosami „za” podjął uchwałę Nr 112/22 w sprawie zasad wdzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego pod KIOSK „NA OSIEDLU” na okres 3 lat.

Ad.4.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg i ulic powiatowych na terenie Powiatu Włoszczowskiego, celem przekazania pod obrady Komisji i Rady.

Ad.5.

Nie podejmowano żadnych spraw.

Na tym zakończono posiedzenie, które trwało w godz. 14⁴⁵-15⁴⁵.

Protokolant:

Iwona Szafrńska

Przewodniczący Zarządu:

Dariusz Czechowski