

Włoszczowa, dn. 2022.12.14

Znak: GKN.6821.1.14.2022.TS

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) po przeprowadzeniu wszczętego na wniosek Wójta Gminy Kluczewsko postępowania administracyjnego

### **o r z e k a m :**

uznać działki gruntu położone w obrębie Bobrowniki gm. Kluczewsko, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki Nr 234/4, 234/5 *za mienie gromadzkie*.

### **U z a s a d n i e n i e**

Dnia 12.10.2022r. zostało wszczęte na wniosek Wójta Gminy Kluczewsko postępowanie administracyjne w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości położonych w obrębie Bobrowniki gm. Kluczewsko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr 234/4, 234/5.

Z analizy dokumentów dostępnych tutejszemu Organowi wynika, iż zgodnie z zapisami rejestrów gruntów z założenia ewidencji dla wsi Bobrowniki na rok 1964 w jednostce rejestrowej Nr 5 jako podmiot do działki Nr 415 ujawnione było Prezydium Powiatowej Rady Narodowej we Włoszczowie Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych.

W 1975r. na terenie wsi Bobrowniki przeprowadzone zostało scalenie gruntów. Z rejestrów pomiarowych po scaleniu wynika, że działka Nr 415 uzyskała Nr 234.

Jak wynika z rejestru gruntów założonego w 1976r. w jednostce rejestrowej Nr 114 (98) m.in. do działki Nr 234 jako osobę władającą gruntem wpisano „Wspólnoty gruntów wsi Bobrowniki”

Następnie w 1994r. działka Nr 234 w wyniku pracy geodezyjnej przyjętej do PZGiK za numerem P.2613.1994.2 uległa podziałowi na działki Nr 234/1, 234/2, 234/3, 234/4, 234/5 i 234/6.

Dodatkowo wyjaśnić należy, iż w 2015r. na mocy decyzji Starosty Włoszczowskiego działki Nr 243/2 i Nr 243/6 zostały uznane za mienie gminne.

Ponadto w wyniku przeprowadzonego postępowania, na podstawie wyjaśnień uzyskanych od mieszkańców wsi na zebraniu wiejskim dotyczącym ustalenia sposobu użytkowania powyższych nieruchomości stwierdzono, że ww. działki zostały wydzielone na cele ogólne mieszkańców wsi Bobrowniki. Aktualnie na przedmiotowych działkach znajduje się świetlica i remiza oraz teren rekreacyjny, z którego korzystają wszyscy mieszkańcy wsi.

Do mienia gminnego zgodnie z art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) mają zastosowanie przepisy dotyczące mienia komunalnego, zgodnie natomiast z art. 48 ust. 3 w/w ustawy wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom wsi prawa własności, użytkowania lub inne prawa rzeczowe i majątkowe, zwane dalej mieniem gminnym, pozostają nienaruszone.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz to, że objęte wnioskiem działki wykorzystywane są wspólnie przez mieszkańców, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

### **P o u c z e n i e:**

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania się do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania może nastąpić nie wcześniej niż po otrzymaniu decyzji.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a).

Skutkiem zrzeczenia się przez strony prawa do wniesienia odwołania jest nie tylko uzyskanie cechy ostateczności przez decyzję, lecz także cechy prawomocności. Decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu (art. 16 § 3). Strony, zrzekając się prawa do wniesienia odwołania, zrzekają się zatem równocześnie prawa wniesienia skargi do sądu.

### **Podane do wiadomości, poprzez:**

1. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie
2. Umieszczenie w BIP Starostwa Powiatowego we Włoszczowie
3. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kluczewsko
4. Umieszczenie w BIP Gminy Kluczewsko
5. Umieszczenie na tablicy wsi Bobrowniki

### **Otrzymują:**

1. Urząd Gminy Kluczewsko  
ul. Spółdzielcza 12  
29-120 Kluczewsko
2. Pani Ewa Szczukocka  
Sołtys wsi Bobrowniki  
Bobrowniki 13  
29-120 Kluczewsko  
celem podania do wiadomości  
mieszkańcom wsi
3. a/a



**Z up. STAROSTY**

*mgr Danuta Kwiecień*  
Z-ca Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami