

UCHWAŁA NR 13/23
ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 20 stycznia 2023 r.

w sprawie zwolnień z opłat czynszowych, miesięcznych stawek za utrzymanie porządku w pokojach biurowych, utrzymanie porządku w części wspólnej budynku instytucji i podmiotów prywatnych wynajmujących pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na rok 2023

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899; zm. Dz. U. z 2021 r., poz. 815, zm. Dz. U. z 2022 r., poz. 1846; zm. Dz. U. z 2022 r., poz. 2185) Zarząd Powiatu Włoszczowskiego uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się z opłat czynszu: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie we Włoszczowie, Powiatowe Centrum Oświaty we Włoszczowie.

§ 2. Określa się wysokość opłat miesięcznych w 2023 r. dla instytucji i podmiotów prywatnych wynajmujących pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie:

- 1) za utrzymanie porządku w pokojach biurowych, w tym wywóz nieczystości stałych, w wysokości 6,31zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej,
- 2) za utrzymanie porządku w części wspólnej budynku (korytarze, hole, klatki schodowe, łazienki) w wysokości 1,54zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023 r.

Dariusz Czechowski – Przewodniczący Zarządu

Łukasz Karpiński – Wicestarosta

Małgorzata Gusta – Członek Zarządu

Rafał Pacanowski – Członek Zarządu

Uzasadnienie

W roku 2022 opłata miesięczna za utrzymanie porządku w pokojach biurowych wynosiła 5,52zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

W związku z ogłoszonym w Monitorze Polskim w dniu 16 stycznia 2023 roku komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 stycznia 2023 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2022 roku w stosunku do 2021 wyniósł 114,4 (wzrost cen o 14,4%), zatem stawka na rok 2023 kształtuje się następująco – 6,31 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

W roku 2022 opłata miesięczna za utrzymanie porządku w części wspólnej budynku (korytarze, hole, klatki schodowe, łazienki) wynosiła 1,35zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

W związku z ogłoszonym w Monitorze Polskim w dniu 16 stycznia 2023 roku komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 stycznia 2023 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2022 roku w stosunku do 2021 wyniósł 114,4 (wzrost cen o 14,4%), zatem stawka na rok 2023 kształtuje się następująco - 1,54zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.