**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami   
(tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Włoszczowski podaje do publicznej wiadomości wykaz   
n/w nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego przeznaczonej do oddania w najem   
w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego (ofertowego) z przeznaczeniem na działalność ubezpieczeniową.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres nieruchomości** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej  i katastru nieruchomości** | **Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia** | **Opis nieruchomości przeznaczonych do objęcia umową** | **Okres umowy** | **Miesięczna Stawka wywoławcza czynszu netto**  **w zł/m2** |
| 1. | Włoszczowa ul. Wiśniowa 10 | Nieruchomość położona  na działce oznaczonej  w ewidencji gruntów  i budynków jako obręb 06, nr działki 4457/5  o pow. 0,3799 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta nr KI1W/00004820/8. | 4,79 m2 | Pomieszczenie biurowe na parterze   w budynku Starostwa Powiatowego  we Włoszczowie. Wyposażone  w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie, | 3 lata | 30,00zł  netto + należny podatek VAT (23%) |

Czynsz płatny będzie do 15 każdego miesiąca, na rachunek Powiatu Włoszczowskiego wskazany w wystawionej fakturze.

Do obowiązków Wynajmującego będzie należało opłacenie podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego.

Stawka czynszu nie obejmuje należności za świadczenie dodatkowe tj. opłaty za zużytą energie elektryczną, cieplną, wodę i ścieki.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 9.05.2023 r. do 30.05.2023 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

Ponadto wykaz zostanie umieszczony na stronie internetowej urzędu www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie   
w prasie lokalnej.

W stosunku do w/w nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10   
w Wydziale Administracyjno – Gospodarczym (pokój Nr 226, I piętro) pod nr tel. 504 753 509.

Włoszczowa, dnia 09.05.2023 r.

 Starosta Włoszczowski

/-/ Dariusz Czechowski