

UMOWA Nr/GKN/2011 (wzór)

W dniu we Włoszczowie pomiędzy Starostwem Powiatowym reprezentowanym przez:
Starostę Włoszczowskiego – mgr inż. Zbigniew Matyskiewicz

z kontrasygnatą Skarbnika mgr inż. Józefa Puto,
zwanym w treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**” a:

..... zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**” – została
zawarta umowa na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień
publicznych (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz. 759 ze zm.) treści następującej:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zamawia, a WYKONAWCA zobowiązuje się na podstawie zamówienia
Znak: GKN.V.272.12.2011.BG do wykonania operatu szacunkowego określającego wartość
rynkową dla niżej opisanych nieruchomości położonych we Włoszczowie obręb 08
stanowiących własność Powiatu Włoszczowskiego oznaczonych w ewidencji gruntów
i budynków jako działki numer:

1. 4177/2 o pow. 0,3668 ha - leśna
2. 4180 o pow. 0,4145 ha - rolna
3. 4205 o pow. 0,7911 ha - rolno-leśna
4. 4208/1 o pow. 0,3486 ha - rolno-leśna
5. 4209/1 o pow. 0,3821 ha - rolno-leśna
6. 4213 o pow. 1,0584 ha - rolno-leśna
7. 4214 o pow. 1,1910 ha - rolno-leśna
8. 4216 o pow. 0,7381 ha - rolno-leśna
9. 4290 o pow. 0,9786 ha - rolno-leśna
10. 4292 o pow. 0,7652 ha - rolno-leśna
11. 4293 o pow. 0,8884 ha - rolno-leśna
12. 4294 o pow. 0,7536 ha - rolno-leśna
13. 4296 o pow. 0,8218 ha - rolno-leśna
14. 4297 o pow. 0,1995 ha - rolna
15. 4303 o pow. 0,9901 ha - rolno-leśna
16. 4305 o pow. 0,6311 ha - rolno-leśna
17. 4309 o pow. 0,7255 ha - rolno-leśna
18. 4311 o pow. 1,3129 ha - rolno-leśna
19. 4317 o pow. 1,2804 ha - rolna
20. 4334 o pow. 0,9443 ha - rolna
21. 4340 o pow. 0,9637 ha - rolna
22. 4347 o pow. 0,9320 ha - rolna
23. 4353 o pow. 0,2911 ha - rolna
24. 4355 o pow. 0,2587 ha - rolna
25. 5251 o pow. 0,0869 ha - leśna
26. 5350 o pow. 0,3227 ha - rolno - leśna

Powyższy operat jest niezbędny dla potrzeb sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

Zapis w ewidencji gruntów i budynków jest zgodny ze sposobem użytkowania na gruncie.

Dla powyższych działek opracowany jest uproszczony plan urządzania lasu sporządzony dla
lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowego operatu należy uzyskać w Powiatowym
Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej Starostwa Powiatowego
we Włoszczowie.

§ 2

1. Termin wykonania zamówienia - 17 maj 2011 r.

§ 3

Wartość całości zamówionych prac określa się na kwotę w wysokości zł. brutto, słownie: (.....).

§ 4

1. Należność za wykonanie i przyjęcie bez zastrzeżeń operatu szacunkowego płatna będzie po protokólnym odebraniu całości prac w terminie 7 dni licząc od daty dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU faktury przelewem na konto WYKONAWCY.

2. Fakturę należy wystawić na Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, NIP 656-18-55-937.

§ 5

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 0.2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego, o ile przeterminowanie nie przekroczy 30 dni. Po upływie 30 dni od wyznaczonego terminu umownego kara za przeterminowanie wynosi 40% ceny umownej.
3. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 6

Strony uzgadniają, że należności objęte umową nie mogą stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 7

Bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA nie może powierzyć wykonania zamówienia innym podmiotom.

§ 8

WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. - jednolity tekst z 2002r. Nr 101, poz.926 ze zm.).

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają sądowi powszechnemu właściwemu dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla ZAMAWIAJĄCEGO, a jeden dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: